

USNESENÍ z 89. schůze Rady města Přerova konané dne 1. června 2010

3661/89/1/2010 Program 89. schůze Rady města Přerova

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** program 89. schůze Rady města Přerova konané dne 1. června 2010
 2. **schvaluje** Mgr. Josefa Kulíška ověřovatelem usnesení a zápisu 89. schůze Rady města Přerova.
-

3662/89/2/2010 Kontrola usnesení - uzavření smlouvy o běžném účtu

Rada města Přerova po projednání **bere na vědomí** uzavření smlouvy o běžném účtu mezi statutárním městem Přerov a Českou spořitelnou, a. s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782, na financování projektu "Zvýšení kvality řízení Magistrátu města Přerova".

3663/89/2/2010 Informace z komisí a osadních výborů v místních částech

Rada města Přerova po projednání **bere na vědomí** informace z komisí pro místní část Lověšice, Henčlov, Vinary, Dluhonice, Předmostí a osadních výborů Čekyně, Žeravice.

3664/89/3/2010 Územní plán města Přerova - 1. změna

Rada města Přerova po projednání **podává** návrh Zastupitelstvu města Přerova, aby v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) rozhodlo o pořízení 1. změny Územního plánu města Přerova, spočívající v těchto dílčích změnách:

1.a Změna části plochy pro dopravní zařízení DP (SSÚD pro dálnici D1 v k.ú. Předmostí) na plochu pro smíšené plochy občanského vybavení a výroby VS za účelem realizace (přemístění) areálu fy Kovomont, spol. s r.o., podle důvodové zprávy a přílohy tohoto návrhu na usnesení.

1.b Změna funkčního využití části pozemku p.č. 6752/1 v k.ú. Přerov určené pro plochy krajinné zeleně a části pozemku 6750/1 v k.ú. Přerov určené pro dopravní zařízení DP na smíšené plochy občanského vybavení a výroby VS, za účelem rozšíření areálu Logistického centra EMOS, a změna hranice regionálního biocentra RBC 164 Žebračka, podle důvodové zprávy a přílohy tohoto návrhu na usnesení.

1.c Změna funkčního využití pozemku p.č. 139/4 v k.ú. Popovice u Přerova, který je součástí plochy zemědělské, na plochu pro polyfunkční komplexy vybavenosti OP, podle důvodové zprávy a přílohy tohoto návrhu na usnesení.

1.d Změna spojená s opravou hranic vymežujících funkční plochy podle skutečného stavu, aktuálního stavu katastru nemovitostí, čitelnosti jejich popisu a návaznosti infrastruktury Obce Lhotka, podle důvodové zprávy a přílohy tohoto návrhu na usnesení

3665/89/3/2010 Opatření obecné povahy

Rada města Přerova po projednání **vydává** Opatření obecné povahy – Územní opatření o stavební uzávěře – Výjimku ze stavební uzávěry pro území vymezené stavbou " Mimoúrovňové křížení silnice

I/47 s tratí Českých drah – MÚK Kojetínská “ pro stavbu " Parovodní přípojka pro zásobování teplem odběratele Interwork service s.r.o., akce ubytovna na Tovačovské ulici “, situovanou na pozemcích v katastrálním území Přerov, které jsou součástí výše citované stavební uzávěry (dle důvodové zprávy a přílohy č.2 tohoto návrhu na usnesení).

3666/89/3/2010 Plánovací smlouva k výstavbě technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu na nábřeží Protifašistických bojovníků

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření plánovací smlouvy bez finanční účasti statutárního města Přerova mezi statutárním městem Přerovem a firmou PSS Přerovská stavební a.s., se sídlem Skopalova 7, 750 02 Přerov IČ:27769585, na vybudování technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu na nábřeží Protifašistických bojovníků v Přerově.

3667/89/3/2010 Plánovací smlouva k výstavbě rodinného domu v místní části Penčice

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření plánovací smlouvy bez finanční účasti statutárního města Přerova mezi statutárním městem Přerovem a paní A.H. na vybudování nové veřejné infrastruktury, prodloužení distribuční soustavy elektrické energie nízkého napětí pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. 378 v k.ú. Penčičky.

3668/89/3/2010 Plánovací smlouva k výstavbě 12 rodinných domů v místní části Újezdec

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření plánovací smlouvy bez finanční účasti statutárního města Přerova mezi statutárním městem Přerovem a panem J.S. na vybudování nové veřejné infrastruktury, nové přístupové komunikace včetně veřejného osvětlení, prodloužení hlavních řadů vodovodu, kanalizace, plynovodu a prodloužení distribuční soustavy elektrické energie nízkého napětí včetně přeložky stávajícího sloupu VN, pro novostavby 12 rodinných domů na pozemcích p.č. 1246/4-10 a 1248 v k.ú. Újezdec u Přerova.

3669/89/3/2010 Regionální letiště Přerov a.s.

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** delegovat člena Zastupitelstva města Přerova Bc. Ivo Kropáče za zástupce statutárního města Přerova, resp. člena Zastupitelstva města Přerova p. Václava Zatloukala za náhradníka zástupce, na jednání valné hromady společnosti Regionální letiště Přerov a.s. se sídlem Přerov, Trávník 117/30, PSČ 750 02, IČ: 28572971, konané dne 30.6.2010, dle důvodové zprávy,
 2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** pověřit zástupce, resp. náhradníka, statutárního města Přerova dispozicí k 99 akciím společnosti Regionální letiště Přerov a.s., se sídlem Trávník 1117/30, PSČ 750 02, IČ: 28572971 v nominální hodnotě 10.000,- Kč, na valné hromadě konané dne 30.6.2010, dle důvodové zprávy.
-

3670/89/3/2010 Opravy místních komunikací - schválení zadávacího řízení

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** výzvu k podání nabídky na realizaci veškerých prací a služeb nutných k vypracování projektových dokumentací, související inženýrskou činností a získání

příslušných povolení na opravy místních komunikací dle důvodové zprávy, v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) veřejnou zakázkou malého rozsahu.

2. **schvaluje** vyzvané zájemce. Jedná se o společnosti:
 1. EPROJEKT s.r.o. Přerov (IČ: 623 61 457)
 2. PRINTES - ATELIER s.r.o. Přerov (IČ: 253 91 089)
 3. STAVING engineering s.r.o. Prostějov (IČ: 253 34 107)

3671/89/3/2010 Výměna výplní otvorů ZŠ Želatovská, Přerov – schválení nejvhodnější nabídky

Rada města Přerova po projednání:

1. **rozhodla** v souladu s ustanovením § 81 zákona o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veškerých prací a služeb nutných k realizaci výměny výplní otvorů v ZŠ Želatovská, Přerov. Nejvhodnější nabídka byla předložena od společnosti A.O.P. s.r.o., Denisova 2916/9, 750 02 Přerov, IČ 607 49 385 s nabídkovou cenou 1 955 419,- Kč (vč. DPH).
2. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerovem a společností A.O.P. s.r.o., Denisova 2916/9, 750 02 Přerov, IČ 607 49 385 s nabídkovou cenou 1 955 419,- Kč (vč. DPH).
3. **schvaluje** provedení následujícího rozpočtového opatření:

par.	orj.		upravený rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
2219	5	Investiční akce (org.500146 – Regenerace Předmostí – parkoviště Pod Skalkou	12 800,0	- 496,0	12 304,0
3113	5	Investiční akce (org.500154 – ZŠ Želatovská – výměna oken)	1 500,0	+ 496,0	1 996,0

3672/89/3/2010 Realizace úspor energie – ZŠ Trávník, Přerov – schválení zadávacího řízení

Rada města Přerova po projednání:

1. **revokuje** své usnesení pod číslem 3456/84/3/2010 projednané na schůzi Rady města Přerova dne 1.3.2010 ve věci schválení veřejné zakázky spočívající v zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů a nezbytné související stavební úpravy stávajících objektů komplexu budov základní školy na ul. Trávník v Přerově v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) zjednodušeným podlimitním řízením.
2. **schvaluje** zadání veřejné zakázky provedení stavebních prací spočívajících v zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů a nezbytné související stavební úpravy stávajících objektů komplexu budov základní školy na ul. Trávník v Přerově v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) otevřeným řízením.
3. **schvaluje** v souladu s ustanovením § 27 zákona oznámení otevřeného řízení
4. **ustanovuje** dle § 59, 71 a 74 zákona komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

Členové komise		Náhradník komise	
Petr Pospíšil	projektant	Michal Pospíšil	projektant
Mgr. Marie Mířková	provozovatel	Mgr.Peter Gotthardt	provozovatel
Mgr. Elena Grambličková	zadavatel	Mgr.Romana Pospíšilová	zadavatel
Ing. Dan Hos	zadavatel	p.Tomáš Ďurďa	zadavatel
Ing. Jiří Lajtoch	zadavatel	Ing. Michal Špalek	zadavatel

3673/89/3/2010 Realizace úspor energie – ZŠ Velká Dlážka, Přerov – schválení zadávacího řízení

Rada města Přerova po projednání:

- revokuje** své usnesení pod číslem 3457/84/3/2010 projednané na schůzi Rady města Přerova dne 1.3.2010 ve věci schválení veřejné zakázky spočívajících v zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů a nezbytné související stavební úpravy stávajících objektů komplexu budov základní školy Velká Dlážka v Přerově v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) zjednodušeným podlimitním řízením.
- schvaluje** zadání veřejné zakázky provedení stavebních prací spočívajících v zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů a nezbytné související stavební úpravy stávajících objektů komplexu budov základní školy Velká Dlážka v Přerově v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) otevřeným řízením.
- schvaluje** v souladu s ustanovením § 27 zákona oznámení otevřeného řízení
- ustanovuje** dle § 59, 71 a 74 zákona komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

Členové komise		Náhradník komise	
Michal Pospíšil	projektant	Petr Pospíšil	projektant
Mgr. Jarmil Vysloužil	provozovatel	p. Jaroslav Matěj	provozovatel
Mgr. Elena Grambličková	zadavatel	Mgr.Romana Pospíšilová	zadavatel
Ing. Otakar Smejkal	zadavatel	Ing.arch. Vladimír Petroš	zadavatel
p. Michal Zácha	zadavatel	Ing. Václav Kolář	zadavatel

3674/89/3/2010 Regenerace panelového sídliště Předmostí – VII. etapa parkoviště Pod Skalkou – schválení

Rada města Přerova po projednání:

- vylučuje** v souladu s ustanovením § 60 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) z další účasti na veřejné zakázce na realizaci stavebních úprav související s regenerací Panelového sídliště v Přerově - Předmostí – VII.etapa – parkoviště, komunikace dodavatele SISCO spol. s r. o. (Velká Dlážka 8, 750 02 Přerov I – Město, IČ:47155558) pro nesplnění základního kvalifikačního předpokladu (zákon definuje, že kvalifikační předpoklad uvedený pod §53 odst. 2 písmeny a), a b) musí splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, což podle požadavku zadavatele mělo být prokázáno výpisem z evidence Rejstříku trestů. Z výpisu z obchodního rejstříku vyplývá, že členy statutárního orgánu jsou dva jednatelé, ale uchazeč předkládá výpis z evidence rejstříku trestů pouze pro jednoho z nich),

profesního kvalifikačního předpokladu (dle § 54 zákona je zákonnou povinností dodavatele předložit oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. Zadavatel vymezil, že předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavby i vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu nezbytném pro provedení díla. Zde požadoval zadavatel předložení živnostenského listu pro výkon živnosti „Projektová činnost ve výstavbě“. Tento doklad v nabídce uchazeče chybí) a technického kvalifikačního předpokladu (dle § 56 odstavec 3 písmeno a) zákona prokazují dodavatel předložením požadovaného seznamu, tak osvědčením objednatelů o řádném plnění staveb. V dokladech, kterými uchazeč prokazuje svoji kvalifikaci jsou tato osvědčení předložena v prosté kopii listin, což je v rozporu s ustanovením § 57 odstavec 1 zákona, z něž vyplývá povinnost dodavatele předložit doklady o kvalifikaci v originále nebo úředně ověřené kopii. Současně uchazeč ve své nabídce předložil pojistnou smlouvu prokazující ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v prosté kopii listiny, což je také v rozporu s ustanovením § 57 odstavec 1 zákona).

2. **vylučuje** v souladu s ustanovením § 60 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) z další účasti na veřejné zakázce na realizaci stavebních úprav souvisejících s regenerací Panelového sídliště v Přerově - Předmostí – VII.etapa – parkoviště, komunikace dodavatele SVS - CORRECT, spol. s r.o. Bílovice 176, 687 12 Bílovice, IČ:25513141 pro nesplnění základního kvalifikačního předpokladu (podle § 53 odstavec 2 zákona je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů. V dokladech, kterými uchazeč prokazuje svoji kvalifikaci není předloženo Potvrzení finančního úřadu a Potvrzení státní správy sociálního zabezpečení ani pro jednoho z dodavatelů společné nabídky a současně uchazeč DIPS Zlín spol.s r.o. nepředkládá Výpis z rejstříku trestů pro členy statutárního orgánu).
3. **vylučuje** v souladu s ustanovením § 60 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (zákon) z další účasti na veřejné zakázce na realizaci stavebních úprav souvisejících s regenerací Panelového sídliště v Přerově - Předmostí – VII.etapa – parkoviště, komunikace dodavatele STAVBEST Morava a.s. Žerotínovo nám. 961/14, 750 02 Přerov I – Město, IČ: 2857294 pro nesplnění základních a technických kvalifikačních předpokladů (Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn dle § 51 odstavec 4 prokázat splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je však povinen předložit zadavateli smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění na veřejné zakázce v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Uchazeč sice ve své nabídce předkládá smlouvu se subdodavatelem JC Stav, na straně 77 nabídky, avšak z této smlouvy nevyplývá jasně rozsah předmětu plnění, na který se tato smlouva vztahuje, což nesplňuje podmínky dle § 51 odstavec 4 zákona. Dále zadavatel vymezil i požadavek na prokázání technických kvalifikačních předpokladů v oblasti systému řízení jakosti, tato část kvalifikace má být prokázána předložením požadovaného certifikátu dle norem řady ČSN EN ISO 9000. V dokladech, kterými uchazeč prokazuje svoji kvalifikaci je sice tento doklad předložen, ale jeho platnost vypršela dne 23.3.2010, čímž neprokázal kvalifikaci v požadovaném rozsahu).
4. **rozhodla** v souladu s ustanovením § 81 zákona o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci stavebních úprav souvisejících s regenerací Panelového sídliště v Přerově - Předmostí – VII.etapa – parkoviště, komunikace. Nejvhodnější nabídka byla předložena od společností SATES MORAVA spol. s r.o. Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 60775530 s nabídkovou cenou ve výši 7.377.480,- Kč vč. DPH. Na druhém pořadí byla vyhodnocena nabídka společnosti KARETA s.r.o., IČ 62360213 s nabídkovou cenou 6.774.749,- Kč a na třetím pořadí nabídka od společnosti STRABAG a.s., IČ 60838744 s nabídkovou cenou 7.518.322,- Kč.

5. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerovem a společností společností SATES MORAVA spol. s r.o. Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 60775530 s nabídkovou cenou ve výši 7.377.480,- Kč vč. DPH.
6. **konstatuje**, že rozhodnutí pod bodem č. 4. a 5. nabude platnosti po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. (4) a po uplynutí lhůt daných § 111 zákona.

3675/89/3/2010 Propoj silnic č II/150 a II/434 Přerov - II.etapa – schválení nabídky

Rada města Přerova po projednání:

1. **rozhodla** v souladu s ustanovením § 81 zákona o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veškerých prací a služeb nutných k vypracování dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a související inženýrskou činností na stavbu: Propoj silnic č II/150 a II/434 Přerov - II.etapa (MEOPTA). Nejvýhodnější nabídka byla předložena od společností EPROJEKT s.r.o., Na Hrázi 781/17, 750 02 Přerov, IČ 623 61 457 s nabídkovou cenou 252 000,- Kč (vč. DPH).
2. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerovem a společností EPROJEKT s.r.o., Na Hrázi 781/17, 750 02 Přerov, IČ 623 61 457 s nabídkovou cenou 252 000,- Kč (vč. DPH).

3676/89/3/2010 Rozšíření skládky TKO Přerov - Žeravice II – 2.etapa – schválení nejvhodnější nabídky

Rada města Přerova po projednání:

1. **rozhodla** v souladu s ustanovením § 81 zákona o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci veškerých prací a služeb nutných k vypracování dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a související inženýrskou činností na stavbu: Rozšíření skládky TKO Přerov - Žeravice II – 2.etapa. Nejvhodnější nabídka byla předložena od společností EkoINPROS, spol s r.o., Svitavská 576/46, 614 00 Brno, IČ 005 47 522 s nabídkovou cenou 624 000,- Kč (vč. DPH).
2. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerovem a společností EkoINPROS, spol s r.o., Svitavská 576/46, 614 00 Brno, IČ 005 47 522, s nabídkovou cenou 624 000,- Kč (vč. DPH).

3677/89/3/2010 Realizace úspor energie – MŠ Optiky, Přerov – schválení nabídky

Rada města Přerova po projednání:

1. **rozhodla** v souladu s ustanovením § 81 zákona o výběru nabídky na provedení stavebních prací spočívajících v zateplení obvodového pláště a střechy, výměny výplní otvorů a nezbytné související stavební úpravy objektu MŠ Optiky v Přerově. Nejvýhodnější nabídka byla předložena od společností EKOINVEST a.s., nám. T.G.Masaryka 223/12, 750 02 Přerov, IČ 428 66 669 s nabídkovou cenou 1 699 999,70 Kč (vč. DPH).
2. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerovem a společností EKOINVEST a.s., nám. T.G.Masaryka 223/12, 750 02 Přerov, IČ 428 66 669 s nabídkovou cenou 1 699 999,70 Kč (vč. DPH).

3678/89/4/2010 Rozpočtové opatření č. 11

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu dle přílohy č. 1,
2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit následující úpravy rozpočtu dle přílohy č. 2 a závazných ukazatelů dle přílohy č. 3,
3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** zrušit bod 2. usnesení č. 975/29/6/2010 ze dne 12. 4. 2010,
4. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit následující úpravy rozpočtu dle přílohy č. 4 a závazných ukazatelů dle přílohy č. 5,

3679/89/4/2010 Rozpočtové opatření č. 11 - dodatek

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** následující úpravy rozpočtu:

Příjmová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
6310	2141	11	Příjmy z úroků	1 000,0	+ 60,0	1 060,0

Výdajová část v tis. Kč

PAR	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
2219	7	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	3 610,0 *	+ 60,0	3 670,0

* počáteční stav navazuje na jinou předlohu

3680/89/4/2010 Akcie společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit záměr úplatného převodu 4 245 ks kmenových akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IČ 47674521, z majetku obce Žákovice do majetku statutárního města Přerova za cenu 120,- Kč / 1 akcie.

3681/89/4/2010 Žádost o poskytnutí dotace - David Školoudík

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit záměr na poskytnutí dotace ve výši 10.000,-- Kč žadateli D.Š. na propagaci jeho koncertních vystoupení.

3682/89/4/2010 Žádost o finanční podporu - TS PULS

Rada města Přerova po projednání:

1. **ruší** usnesení Rady města ze dne 4. 5. 2010 pod č.j.: 3563/87/4/2010.

2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit poskytnutí finanční dotace ve výši 30.000,- Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace mezi statutárním městem Přerovem a subjektem TS PULS, občanské sdružení, Osmek 11, 75000Přerov, IČ: 70868514, na částečnou úhradu nákladů spojených s realizací tanečního muzikálu Pošli to dál.
3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele:

Příjmová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	4116		Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze stát. rozpočtu	170,0 *	+ 30,0	200,0

* počáteční stav navazuje na jinou předlohu

Výdajová část v tis. Kč

PAR	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
4342	2	Sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům (terénní soc. pracovník)	700,0	+ 30,0 - 30,0	700,0
3429	1	Ostatní zájmová činnost a rekreace	0,0	+ 30,0	30,0

ZÁVAZNÝ UKAZATEL

ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	Dotace, přímé podpory a grantový program	29 984,7	+ 30,0	30 014,7

3683/89/4/2010 Přijetí daru - povodně

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** přijetí peněžitého daru ve výši 100 000,- Kč a uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Přerov jako obdarovaným a statutárním městem Děčín, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, PSC 405 38 Děčín, IČ 00261238, jako dárcem, jejímž účelem je dar na částečnou úhradu škod způsobených povodněmi v roce 2010.

3684/89/5/2010 SK Mlýn Přerov - účelová dotace

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit záměr poskytnutí dotace ve výši **5 000,- Kč** subjektu **SK Mlýn Přerov**, IČ: 26526701, se sídlem Přerov, Za mlýnem 2, na úhradu části nákladů spojených s účastí členky klubu Karolíny Jandové na Mistrovství světa v minigolfu, které se bude konat v polovině srpna 2010 v Soči.

3685/89/5/2010 Věra Lakomá - účelová dotace

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit poskytnutí dotace ve výši **7 000,- Kč** subjektu **Věra Lakomá**, IČ: 65144465, s místem podnikání Přerov, Seifertova 437/12, na úhradu části nákladů spojených s účastí školy sportovního tance HIT CHEERLEADERS na Mistrovství ČR - Cheer Dance Formation, konaném dne 1. května 2010 v Praze.

3686/89/5/2010 Tělovýchovná jednota Sokol Čekyně - účelová dotace

Rada města Přerova po projednání **ukládá** náměstkyni primátora Mgr. Šárce Krákorové Pajůrkové opětovně předložit orgánům obce k projednání žádost Tělovýchovné jednoty Sokol Čekyně o poskytnutí dotace na opravu podlah a jeviště sokolovny v občanské vybavenosti č.p. 12 na parcele p.č. 33 v k.ú. Čekyně ve 3. čtvrtletí 2010.

Kontrolní termín: dle uvedeného textu

3687/89/5/2010 Úprava platu ředitelů škol a školských zařízení

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** s účinností od 01. 07. 2010 platový postup do vyššího platového stupně paní Janě Doleželové, ředitelce Školní jídelny Přerov - Předmostí, Hranická 14 v rozsahu dle důvodové zprávy,
2. **schvaluje** s účinností od 01. 08. 2010 platový postup do vyššího platového stupně paní Josefce Marvanové, ředitelce Školní jídelny Přerov, Svisle 13 v rozsahu uvedeném dle důvodové zprávy,
3. **schvaluje** s účinností od 01. 08. 2010 úpravu výše příplatku za vedení a osobního příplatku paní Haně Ondrášové, ředitelce Zařízení školního stravování Přerov, Kratochvílova 30 v rozsahu uvedeném dle důvodové zprávy,
4. **schvaluje** s účinností od 01. 09. 2010 platový postup do vyššího platového stupně a odejmutí zvláštního příplatku paní Mgr. Iloně Bočinské, ředitelce Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16 v rozsahu uvedeném dle důvodové zprávy.

3688/89/5/2010 Přijetí nepeněžitých darů příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Přerovem

Rada města Přerova po projednání **souhlasí** s přijetím nepeněžitého daru do vlastnictví příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Přerovem, dle přílohy č. 1 a 2 důvodové zprávy, ve smyslu § 27 odst. 5 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

3689/89/5/2010 Darovací smlouva – Teplo Přerov a.s.

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** přijetí nepeněžitého daru – 26 ks průkazek k bezplatnému plavání a bruslení v zařízeních provozovaných společností Teplo Přerov a.s. pro období od 1. 7. 2010 do 30. 6. 2011 a uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Přerovem jako obdarovaným a společností Teplo Přerov a.s., IČ: 25391453, se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Blahoslavova 1499/7, jako dárcem, jejímž předmětem je tento nepeněžitý dar pro účely ocenění žáků

3690/89/5/2010 Základní škola Přerov, Boženy Němcové 16 – projekt a opatření pro školní rok 2010/2011

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** vzít na vědomí podání projektové žádosti příspěvkové organizace Základní škola Přerov, Boženy Němcové 16, IČ: 45180059, s názvem „ZŠ Boženy Němcové – centrum podpory žáků ze sociokulturně znevýhodněného prostředí“ v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, prioritní osy programu: 1 – Počáteční vzdělávání, oblasti podpory: 1.2 Rovné příležitosti dětí a žáků, včetně dětí a žáků se speciálními vzdělávacími potřebami. Bližší konkretizace projektové žádosti je uvedena v důvodové zprávě.
2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit:
 - a. financování nákladů speciálního pedagoga a psychologa Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16 pro školní rok 2010/2011 z rozpočtu statutárního města Přerova dle pravidel a v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě
 - b. v případě, že příspěvková organizace Základní škola Přerov, Boženy Němcové 16, uzavře smlouvu o poskytnutí dotace z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost na projekt s názvem „ZŠ Boženy Němcové – centrum podpory žáků ze sociokulturně znevýhodněného prostředí“, vrátí statutárnímu městu Přerov finanční prostředky jím vynaložené na financování nákladů speciálního pedagoga a psychologa ve školním roce 2010/2011 za období pokryté dotací
 - c. záměr financovat z rozpočtu statutárního města Přerova náklady Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16 v období 7/2012 až 6/2017 spojené s udržitelností projektu s názvem „ZŠ Boženy Němcové – centrum podpory žáků ze sociokulturně znevýhodněného prostředí“ pod podmínkou, že jmenovaná škola získá finanční podporu z dotačního titulu uvedeného v bodě 1 tohoto usnesení.
3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit výjimku z nejnižšího počtu žáků Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16, IČ: 45180059, se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Boženy Němcové 16, v rozsahu 6 žáků pro školní rok 2010/2011
4. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit závazek statutárního města Přerova uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou krajským normativem, na vzdělávací činnost Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16, IČ: 45180059, se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Boženy Němcové 16, na 6 žáků pro školní rok 2010/2011 do celkové výše 175 000,- Kč
5. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit stanovení provozního příspěvku Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16 pro školní rok 2010/2011 dle pravidel a v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě.

3691/89/5/2010 Mateřská škola v Henčlově

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Přerov, U tenisu 2, dle přílohy č. 5 důvodové zprávy.

Dodatek se týká rozšíření místa poskytování předškolního vzdělávání a školských služeb v části objektu Přerov VIII – Henčlov, Zakladatelů 9, s účinností od 1. 9. 2010.

2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit** uzavření dodatku č. 3 k protokolu o předání a převzetí nemovitého majetku do správy, příloze č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřské školy Přerov, U tenisu 2.

Předmětem dodatku je rozšíření rozsahu a změna účetní hodnoty nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Přerova, který se předává s účinností od 1. 7. 2010 k hospodaření jmenované organizaci v souvislosti s rozšířením místa poskytování předškolního vzdělávání a školských služeb v objektu Přerov VIII – Henčlov, Zakladatelů 9 (viz příloha č. 6 důvodové zprávy).

3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit** následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele:

Výdajová část v tis. Kč

PAR	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
6409	24	Ostatní činnosti j. n. (rezerva)	36 036,9	- 1 200,0	34 836,9
3111	6	Předškolní zařízení	10 372,2 *	+ 1 200,0 + 200,0	11 772,2
3113	6	Základní školy	30 693,3 *	- 200,0	30 493,3

* počáteční stavy navazují na jiný materiál

ZÁVAZNÉ UKAZATELE

ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
6	Předškolní zařízení - příspěvky na provoz včetně dalších výdajů příspěvkovým organizacím zřízeným městem Přerov	10 372,2 *	+ 1 400,0	11 772,2
6	Základní školy - příspěvky na provoz včetně dalších výdajů příspěvkovým organizacím zřízeným městem Přerov	30 693,3 *	- 200,0	30 493,3

* počáteční stavy navazují na jiný materiál

3692/89/5/2010 Církevní mateřská škola v Přerově

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit** poskytnutí dotace ve výši 140 000,- Kč/kalendářní rok školské právnické osobě Církevní mateřská škola v Přerově, IČ: 71341170, se sídlem Přerov, Palackého 2833/17a, na dobu určitou od 1. 9. 2010 do 31. 8. 2016.
2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit** poskytování školního stravování dětem zapsaným do Církevní mateřské školy v Přerově, IČ: 71341170, se sídlem Přerov, Palackého 2833/17a, v zařízeních školního stravování zřízených statutárním městem Přerovem za stejných podmínek jako dětem mateřských škol zřízených statutárním městem Přerovem dle důvodové zprávy na dobu určitou od 1. 9. 2010 do 31. 8. 2016.
3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit** následující úpravy rozpočtu:

Výdajová část v tis. Kč

PAR	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
6409	24	Ostatní činnosti j. n. (rezerva)	34 790,2 *	- 770,0	34 020,2
3639	7	Komunální služby a územní rozvoj j. n. (budovy školských zařízení)	3 445,0	+ 770,0	4 215,0

* počáteční stavy navazují na výše uvedenou úpravu

4. **schvaluje**, aby Základní škola Přerov, Boženy Němcové 16, IČ: 45180059, se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Boženy Němcové 16, přenechala k užívání školské právnické osobě Církevní mateřská škola v Přerově, IČ: 71341170, se sídlem Přerov, Palackého 2833/17a, svěřené nebytové prostory, které jmenovaná základní škola nevyužívá pro své potřeby, za podmínek uvedených v důvodové zprávě této předlohy.

3693/89/5/2010 Informace k možnému přiřazení silnoproudých oborů k Soukromé střední odborné škole živnostenské Přerov, s.r.o.

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** vzít na vědomí informaci k možnému přiřazení silnoproudých oborů k Soukromé střední odborné škole živnostenské Přerov, s.r.o., dle přílohy důvodové zprávy.

3694/89/5/2010 Uzavření nájemních smluv k obecním bytům

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k přístřeší v bytě č.2 v domě č.p. 1829 v Přerově, Kojetínská č.o.28, s paní A. S.
2. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k přístřeší v bytě č.4 v domě č.p. 1947 v Přerově, Kojetínská č.o.36, s manželi I. a B.C.
3. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k přístřeší v bytě č.9 v domě č.p. 1947 v Přerově, Kojetínská č.o.36, s paní Z.V.
4. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k přístřeší v bytě č.5 v domě č.p. 1946 v Přerově, Kojetínská č.o.38, s panem P.N.
5. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k přístřeší v bytě č.12 v domě č.p. 1947 v Přerově, Kojetínská č.o.36, s paní M. N.

3695/89/5/2010 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – bytu č. 490/11 v domě č. p. 489 a 490 , bytu č. 2698/6 v domě č.p. 2698 a 2699 , bytu č. 2696/6 v domě č.p. 2696 a 2697 , bytu č. 210/7 v domě č.p. 210, 275 a 276 , bytu č. 319/13 v domě č.p. 319 , bytu č. 2722/3 v domě č.p. 2722 a 2723, všechny v obci Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod obsazeného bytu č. 490/11 v domě č.p. 489 a 490, Bajákova č.or. 12 a 14, Přerov, na pozemku p.č.4394/17 zast. pl. , včetně spoluvlastnického podílu 215/6824 na společných částech domu a příslušného

spoluvlastnického podílu 215/6824 k pozemku p.č. 4394/17 zast.pl., o výměře 473 m² v k.ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví pana Ing. A.F. za kupní cenu 430 000,-- Kč,

2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod obsazeného bytu č. 2698/6 v domě č.p. 2698 a 2699, Optiky č.or. 10 a 12, Přerov , na pozemku p.č. 5196/21 zast. pl., včetně spoluvlastnického podílu 257/10922 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 257/10922 k pozemku p.č. 5196/21 zast. pl., o výměře 585 m² v k.ú. Přerov, obci Přerov , do vlastnictví pana J.L. za kupní cenu 360 000,- - Kč,
3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod obsazeného bytu č. 2696/6 v domě č.p.2696 a 2697 , Optiky č.or. 6 a 8, Přerov , na pozemku p.č. 5196/19 zast. pl., včetně spoluvlastnického podílu 257/10922 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 257/10922 k pozemku p.č. 5196/19 zast. pl., o výměře 590 m² v k.ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví společnosti posudek.com s.r.o. , Přerov, Želatovská 2590/5, za kupní cenu 360 000,-- Kč,
4. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod obsazeného bytu č.210/7 v domě č.p. 210, 275 a 276, tř. 17. listopadu č.or. 10, 12 a 14, Přerov, na pozemku p.č. 2883/33 zast. pl., včetně spoluvlastnického podílu 136/11139 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 136/11139 k pozemku p.č. 2883/33 zast. pl., o výměře 759 m² v k.ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví pana J.L. za kupní cenu 320 000,-- Kč,
5. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod volného bytu č. 319/13 v domě č.p. 319, Velká Dlážka č. or. 25, Přerov , na pozemku p.č. 4160/5 zast.pl., včetně spoluvlastnického podílu 3163/126786 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 3163/126786 k pozemku p.č. 4160/5 zast. pl., o výměře 231 m² v k.ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví pana L.R. za kupní cenu 516 000,-- Kč,
6. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod volného bytu č. 2722/3 v domě č.p. 2722 a 2723, brí Hovůrkových č. or. 18 a 20, Přerov, na pozemku p.č. 5307/68 a 5307/294 zast. pl. , včetně spoluvlastnického podílu 603/21875 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 603/21875 k pozemku p. č. 5307/68 zast. pl. , o výměře 579 m² v k. ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví pana P.P. za kupní cenu 757 500,-- Kč.
7. **ukládá** Domovní správě města Přerova ve spolupráci s odborem právním a odborem majetku MMR připravit návrh jednorázové výjimky z vnitřního předpisu č. 25/2007 a vnitřní směrnice č. 1/98, spočívající ve výběrovém řízení formou tzv. obálkové metody.

Kontrolní termín: 7. červenec 2010

3696/89/5/2010 Žádost společností Agentura Diskretnost.CZ s.r.o. a AZ Výtahy ČR s.r.o.

Rada města Přerova po projednání **nedoporučuje** začlenění stavebních aktivit, plynoucích z předložené žádosti společností Agentura Diskretnost.CZ s.r.o. a AZ Výtahy ČR s.r.o. do Strategického plánu ekonomického a územního rozvoje města pro rok 2007 - 2013.

3697/89/5/2010 Zapojení statutárního města Přerova do Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost, oblast podpory 3.2 Podpora sociální integrace příslušníků romských lokalit

Rada města Přerova po projednání **trvá** na usnesení č. 3565/87/5/2010 ze dne 04.05.2010 o zapojení statutárního města Přerova do vyhlášené výzvy č. 19, Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost, v rámci oblasti podpory 3.2 - Podpora sociální integrace příslušníků romských lokalit.

3698/89/6/2010 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 4394/1 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova – úplatný převod části pozemku p.č.4394/1 ost. plocha o výměře cca 140 m² v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova.

3699/89/6/2010 Záměr statutárního města Přerova - směna nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** změnu usnesení č. 3149/78/6/2009 z 78.schůze Rady města Přerova konané dne 16.12.2009 tak, že text:

„schvaluje záměr statutárního města Přerova – úplatný převod částí pozemku p.č.5297/2 ost.plocha-sportoviště a rekreační plocha v k.ú. Přerov označené dle geometrického plánu č. 3705-118/2007 jako pozemky p.č.5297/122 o výměře 1 m² , p.č. 5297/121 o výměře 2m², p.č. 5297/123 o výměře 2 m² , p.č. 5297/124 o výměře 1 m², p.č. 5297/125 o výměře 1 m² a část pozemku p.č. 5300/1 ost.plocha-manipulační plocha v k.ú. Přerov označeného dle geometrického plánu č.3705-118/2007 jako díl "q" pozemku p.č. 5300/1 o výměře 0,09 m²

se nahrazuje textem

" schvaluje záměr statutárního města Přerova - směnu částí pozemku p.č.5297/2 ost.plocha-sportoviště a rekreační plocha v k.ú. Přerov označené dle geometrického plánu č. 3705-118/2007 jako pozemky p.č.5297/122 o výměře 1 m² , p.č. 5297/121 o výměře 2m², p.č. 5297/123 o výměře 2 m² , p.č. 5297/124 o výměře 1 m², p.č. 5297/125 o výměře 1 m² a část pozemku p.č. 5300/1 ost.plocha-manipulační plocha v k.ú. Přerov označeného dle geometrického plánu č.3705-118/2007 jako díl "q" pozemku p.č. 5300/1 o výměře 0,09 m² ve vlastnictví statutárního města Přerova za část pozemku p.č. 5297/1 označeného dle geometrického plánu č. 5167-50/2010 jako pozemek p.č. 5297/126 o výměře 321 m² ve vlastnictví J.S.

3700/89/6/2010 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova – nebytových prostor v objektu bydlení č.p. 2631, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 2487/6 v k.ú. Přerov (Vaňkova 14, Přerov)

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Přerova – nebytového prostoru - jednotky č. 2631/101, dílna nebo provozovna v objektu bytový dům č.p. 2631, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 2487/6 v k.ú. Přerov (Vaňkova 14 – pravá část) o celkové výměře 35,10 m² včetně jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši id. 3510/99447.

3701/89/6/2010 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 621 v k.ú. Předmostí

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit záměr statutárního města Přerova – úplatný převod části pozemku p.č. 621 orná půda o výměře cca 700 m² v k.ú. Předmostí.

3702/89/6/2010 Záměr statutárního města Přerova – směna nemovitých věcí – pozemků p.č. st. 278, p.č. st. 804, p.č. 216/6, části p.č. 216/9, p.č. 216/20, p.č. 216/24, p.č. 216/25, p.č. 216/31, p.č. 216/33, p.č. 236/1, p.č. 236/2, p.č. 236/4, p.č. 236/5, p.č. 237, p.č. 238/2, část p.č. 238/12, p.č. 238/16, části p.č. 238/36, p.č. 239/1, pozemku v ZE-PK p.č. 216/39, pozemku v ZE-PK 239/1, p.č. 30/22, p.č. 357/1, p.č. 360/3, p.č. 360/4 vše v k.ú. Předmostí za část pozemku p.č. 1040 v k.ú. Újezdec u Př.

Rada města Přerova po projednání se **neusnesla** podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit záměr statutárního města Přerova – směnu pozemků p.č. st. 278 zast.pl. o výměře 171 m², p.č. st. 804 zast.pl. o výměře 311 m², p.č. 216/6 trvalý travní porost o výměře 2419 m², části p.č. 216/9 ost.pl. o výměře 5480 m², p.č. 216/20 trvalý travní porost o výměře 7702 m², p.č. 216/24 ost.pl. o výměře 1168 m², p.č. 216/25 ost.pl. o výměře 152 m², p.č. 216/31 ost.pl. o výměře 1232 m², p.č. 216/33 ost.pl. o výměře 2163 m², p.č. 236/1 ost.pl. o výměře 2191 m², p.č. 236/2 ost.pl. o výměře 6217 m², p.č. 236/4 ost.pl. o výměře 2054 m², p.č. 236/5 o výměře 3863 m², p.č. 237 ost.pl. o výměře 3311 m², p.č. 238/2 ost.pl. o výměře 4582 m², části p.č. 238/12 ost.pl. o výměře 312 m², p.č. 238/16 o výměře 35 m², části p.č. 238/36 ost.pl. o výměře 872 m², p.č. 239/1 trvalý travní porost o výměře 916 m², pozemku v ZE-PK p.č. 216/9 o výměře 908m², pozemku v ZE-PK 239/1 o výměře 4 m², p.č. 30/22 ost.pl. o výměře 66 m², p.č. 357/1 ost.pl. o výměře 10323 m², p.č. 360/3 ost.pl. o výměře 784 m², p.č. 360/4 ost.pl. o výměře 494 m² vše v k.ú. Předmostí (o celkové výměře 57.730 m²) ve vlastnictví PMS Přerova a.s., se sídlem Přerov, Komenského 35, IČ: 14617099 za část pozemku p.č. 1040 orná půda o výměře 47.786 m² v k.ú. Újezdec u Př. ve vlastnictví statutárního města Přerova.

3703/89/6/2010 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 100 v k.ú. Penčice

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova – úplatný převod části pozemku p.č. 100 trvalý travní porost o výměře cca 220 m² v k.ú. Penčice

3704/89/6/2010 Úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 3751/1 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod části pozemku p.č. 3751/1 ost.pl., dle geometrického plánu č. 5128-160/2009 část označená novým parcelním číslem 3751/6 o výměře 198 m² v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví JUDr. J.N. za kupní cenu 178.200,- Kč, t.j. 900,- Kč/m² - cena v místě a čase obvyklá (dle znaleckého posudku vyhotoveného JUDr. Vratislavem Dočkalíkem).

3705/89/6/2010 Úplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 230, p.č. 231, p.č. 4934, p.č. 203, p.č. 205, p.č. 207/1, p.č. 208/1, p.č. 4931, vše v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit změnu usnesení č. 631/21/4/2009 z 21. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 20.4.2010, kterým Zastupitelstvo města Přerova schválilo úplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 230 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 338 m², p.č. 231 (ostatní plocha) o výměře 291 m² a částí pozemků p.č. 4934 (ostatní plocha) o výměře cca 1000

m², p.č. 203 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 540 m², p.č. 205 (zastavěná plocha o výměře cca 377 m², p.č. 207/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 328 m², p.č. 208/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 260 m², p.č. 4931 (ostatní plocha) o výměře cca 168 m², vše v k.ú. Přerov, do vlastnictví společnosti PSS Přerovská stavební a.s., IČ 27769585, se sídlem Přerov, Přerov I-Město, Skopalova 2861/7, za kupní cenu ve výši 3.000,- Kč/m² dle znaleckého posudku č. 1994-037/2009, tak, že se text:

*„Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 230 zast.pl. o výměře 338 m², p.č. 231 ost.pl. o výměře 291 m² a částí pozemků p.č. 4934 ost.pl. o výměře cca 1000 m², p.č. 203 zast.pl. o výměře cca 540 m², p.č. 205 zast.pl. o výměře cca 377 m², p.č. 207/1 zast.pl. o výměře cca 328 m², p.č. 208/1 zast.pl. o výměře cca 260 m², p.č. 4931 ost.pl. o výměře cca 168 m² vše v k.ú. Přerov společnosti PSS Přerovská stavební a.s., IČ 27769585 se sídlem Přerov I-město, Skopalova 2861/7 za cenu ve výši 3 000,-Kč/m² dle znaleckého posudku č. 1994-037/2009.*

Na prodej výše uvedených nemovitostí bude nejprve uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě. Kupní smlouva bude uzavřena po ukončení výstavby polyfunkčních objektů na dotčených nemovitostech, do 90 dnů ode dne doručení geometrického plánu potvrzeného příslušným katastrálním úřadem na statutární město Přerov. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a za vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.“

nahrazuje textem:

*„Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 230 zast. pl. o výměře 338 m², p.č. 231 ost. pl. o výměře 291 m² a částí pozemků p.č. 4934 ost. pl. o výměře cca 17 m², p.č. 203 zast. pl. o výměře cca 11 m², p.č. 205 zast. pl. o výměře cca 377 m², p.č. 207/1 zast. pl. o výměře 328 m², p.č. 208/1 zast. pl. o výměře cca 260 m², p.č. 4931 ost. pl. o výměře cca 85 m², vše v k.ú. Přerov, do vlastnictví společnosti PSS Přerovská stavební a.s., IČ 27769585 se sídlem Přerov, Přerov I-Město, Skopalova 2861/7, za kupní cenu ve výši 3.000,-Kč/m² dle znaleckého posudku č. 1994-037/2009.*

Na prodej výše uvedených nemovitostí bude mezi smluvními stranami uzavřena nejprve smlouva o budoucí kupní smlouvě, ve které se smluvní strany zaváží, že po dokončení stavby každého jednotlivého polyfunkčního objektu na dotčených nemovitostech uzavřou samostatnou kupní smlouvu na všechny pozemky zastavěné tímto polyfunkčním objektem, a to do 90 dnů ode dne, kdy bude statutárnímu městu Přerov doručen geometrický plán na zaměření tohoto polyfunkčního objektu potvrzený příslušným katastrálním úřadem. Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude uzavřena s rozvazovací podmínkou, že nezhájí-li budoucí kupující stavbu polyfunkčních objektů ve lhůtě 5 let od uzavření smlouvy, zanikne uplynutím této lhůty závazek smluvních stran uzavřít kupní smlouvu k těm pozemkům, na nichž nebude stavba polyfunkčních objektů zahájena. Náklady spojené s vypracováním geometrických plánů, znaleckého posudku č. 1994-037/2009 a náklady za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí kupující.“

3706/89/6/2010 Úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – částí pozemku p.č. 301/1 v k.ú. Henčlov

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod části pozemku p.č. 301/1 orná půda – dle geometrického plánu č. 342-64/2009 označené novým p.č. 301/2 o výměře 1189 m² v k.ú. Henčlov z vlastnictví statutárního města Přerova do spoluvlastnictví Ing. Š.N. (k 1/2) a M.H. (k id 1/2) za kupní cenu 150.000,- Kč, t.j. 126,26 Kč/m². Kupní smlouva bude obsahovat ujednání o povinnosti kupujících na své náklady přeložit stávající kabelové vedení NN na pozemku p.č. 301/1 k jeho severní straně v souladu s požadavky stanovenými statutárním městem Přerov. V případě nesplnění této povinnosti do 2 let od nabytí vlastnického práva jsou kupující povinni uhradit statutárnímu městu Přerov smluvní pokutu ve výši 385.050,- Kč (rozdíl

ceny kupní a ceny v místě a čase obvyklé - stanovené ke dni převodu) a prodávající je oprávněn od kupní smlouvy odstoupit.

Součástí kupní smlouvy bude dále ujednání, že kupující do 3 let od nabytí vlastnického práva k nemovitosti splní podmínky, které vyžadují právní předpisy pro zahájení výstavby rodinného domu a splní podmínky, které vyžadují právní předpisy pro zahájení výstavby infrastruktury. Do 5 let od nabytí vlastnického práva k nemovitosti kupující dokončí stavbu rodinného domu. Za dokončení stavby se podle této smlouvy považuje první den, kdy budou kupující oprávněni užívat stavbu v souladu s ustanoveními zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Nesplní-li kupující některou z uvedených povinností, prodávající - statutární město Přerov - bude oprávněn odstoupit od smlouvy a kupující budou povinni uhradit smluvní pokutu ve výši 20% z ceny obvyklé stanovené ke dni převodu vlastnického práva. V případě převodu pozemku na 3. osobu před dokončením stavby se kupující zavazují uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 % z kupní ceny pozemku. Součástí kupní smlouvy bude dále ujednání o předkupním právu statutárního města Přerova do doby dokončení stavby za cenu, za kterou kupující pozemek nabyli do vlastnictví.

3707/89/6/2010 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – 10 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2784, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemku p.č. 4293/13 v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod 10 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2784, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemku p.č. 4293/13 v k.ú. Přerov (Sokolská 8) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 2784 a pozemku p.č. 4293/13 o výměře 226 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném znění. Nájemci a kupní ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 této předlohy.

3708/89/6/2010 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – 40 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 430, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemku p.č. 4394/49 v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod 40 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 430, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemku p.č. 4394/49 v k.ú. Přerov (Za Mlýnem 3) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 430 a pozemku p.č. 4394/49 o výměře 378 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném znění. Nájemci a kupní ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 této předlohy.

3709/89/6/2010 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – 11 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2523, 2524, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemcích p.č. 5745/6 a p.č. 5745/7 vše v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. V platném znění

**do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007
v platném znění**

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod 11 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2523, 2524, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemcích p.č. 5745/6 a p.č. 5745/7 vše v k.ú. Přerov (Jižní čtvrť IV/6, 7) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 2523, 2524 a pozemcích p.č. 5745/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 160 m², a p.č. 5745/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m², tj. pozemky o celkové výměře 332 m², vše v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném znění. Nájemci a kupní ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 této předlohy.

3710/89/6/2010 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – změna usnesení ve věci převodu bytové jednotky č. 2487/2 v objektu k bydlení č.p. 2485, 2486, 2487, 2488, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemcích p.č. 5734/14, 5734/15, 5734/16, 5734/17 vše v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** změnit usnesení č. 962/29/4/2010, schválené na 29. zasedání Zastupitelstva města Přerova dne 12.4.2010, kterým

Zastupitelstvo města Přerova po projednání schválilo úplatný převod 22 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2485, 2486, 2487, 2488, příslušném pro část obce Přerov I – Město, postaveném na pozemcích p.č. 5734/14, 5734/15, 5734/16, 5734/17, vše v k.ú. Přerov (Jižní čtvrť I/28, 29, 30, 31) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 2485, 2486, 2487, 2488 a pozemcích p.č. 5734/14 o výměře 152 m², p.č. 5734/15 o výměře 152 m², p.č. 5734/16 o výměře 152 m² a p.č. 5734/17 o výměře 167 m², tj. pozemky o celkové výměře 623 m², vše zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví Statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném znění. Nájemci a kupní ceny byly uvedeny v příloze č. 1 této předlohy,

a to tak, že se uvedená příloha mění v části týkající se převodu bytové jednotky č. 2487/2, kdy se původní znění přílohy:

Jednotka		nájemce	Velikost podílu	Cena jednotky -A/ ve výši 30% -B/ ve výši 45%	Cena pozemku ve výši 30%	Hodnota oprav přísl. k jednotce	Kupní cena celkem -dle varianty A/ -dle varianty B/
2487/2	2+1	D.P.	5102/166385	166.488 Kč 249.731 Kč	15.338 Kč	118.368 Kč	300.194 Kč 382.437 Kč

nahrazuje zněním:

Jednotka		nájemce	Velikost podílu	Cena jednotky -A/ ve výši 30% -B/ ve výši 45%	Cena pozemku ve výši 30%	Hodnota oprav přísl. k jednotce	Kupní cena celkem -dle varianty A/ -dle varianty B/
2487/2	2+1	D.P.	5102/166385	166.488 Kč	15.338 Kč	118.368 Kč	300.194 Kč

	D.V.		249.731 Kč			382.437 Kč
--	------	--	------------	--	--	------------

V částech netýkajících se bytové jednotky č. 2487/2 se výše uvedené usnesení včetně přílohy nemění.

3711/89/6/2010 Bezúplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví Olomouckého kraje a z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Přerova

Rada města Přerova po projednání **mění** usnesení č. 3588/87/6/2010, bod 1. z 87. schůze Rady města Přerova konané dne 4. 5. 2010, kterým podala návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit bezúplatný převod nemovitostí - objektu k bydlení č.p. 800, příslušného k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 1251 (Gymnázium Jakuba Škody) a pozemku p.č. 1251 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 349 m², vše v k.ú. a obci Přerov se všemi součástmi a příslušenstvím, zejména venkovními úpravami, z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví Olomouckého kraje, se sídlem Olomouc – Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, IČ: 60609460, do hospodaření Gymnázia Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29 za podmínky bezúplatného nabytí nemovitostí – objektu k bydlení č.p. 406, příslušného k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 731 a pozemků p.č. 731 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 416 m² a p.č. 732 ostatní plocha o výměře 877 m², vše v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Přerova, a to tak, že se z textu vypouští věta: "*Předkupní právo bude sjednáno jako věcné právo působící i vůči dalším vlastníkům předmětných nemovitostí.*" a doplňuje se věta: "*Předkupní právo bude sjednáno jako obligační (závazkové).*"

3712/89/6/2010 Směna nemovitých věcí - části pozemku p.č. 5176/13 za části pozemků p.č. 5166 a ZE-GP p.č.5165 vše k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit směnu částí pozemků p.č. 5166 dle geometrického plánu č.5042-37/2009 označený jako díl "a" ost.pl. o výměře 251 m² a části pozemku ve zjednodušené evidenci-původ grafický příděl p.č. 5165 dle geometrického plánu č.5042-37/2009 označený jako díl "b" o výměře 53 m² vše k.ú. Přerov, (dle geometrického plánu č.5042-37/2009 označených novým parcelním číslem 5166/4 ostatní plocha o výměře 304 m²) ve vlastnictví statutárního města Přerova za část pozemku p.č.5176/13 ostatní plocha, dle geometrického plánu č.5042-37/2009 označeného novým parcelním číslem p.č.5176/30 o výměře 736 m² ve vlastnictví spol.Meopta-optika s.r.o., se sídlem Kabelíkova 1, Přerov, IČ 47677023. Směna bude realizována bez doplatku rozdílu cen směňovaných nemovitostí.

V rámci směnné smlouvy bude ukončen dohodou právní vztah založený smlouvou o budoucí darovací smlouvě uzavřené dne 3.11.2006 mezi statutárním městem Přerov jako budoucím obdarovaným a spol.Meopta-optika s.r.o., se sídlem Kabelíkova 1, Přerov IČ 47677023. jako budoucím dárce, jejímž předmětem je budoucí darování částí pozemků p.č. 5176/13 o výměře cca 800 m² v k.ú. Přerov.

3713/89/6/2010 Směna nemovitých věcí - pozemků p.č. 178 a 179/2 oba v k.ú. Kozlovice u Přerova za pozemky p.č. 169/1, p.č.171/17 a část pozemku 172/2 vše v k.ú. Kozlovice u Přerova

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** smluvní podmínky, za kterých dojde k uzavření směnné smlouvy, jejímž prostřednictvím má dojít v souladu s usnesením Zastupitelstva města Přerova č. 970/29/4/2010, přijatým na jeho 29. jednání konaném dne 12. dubna 2010 ke směně pozemku p.č. 178, zahrada, o výměře 194 m² a pozemku p.č. 179/2, orná půda, o výměře 273 m² vše v katastrálním území Kozlovice u Přerova z vlastnictví statutárního města Přerova za pozemek p.č. 169/1, ostatní

plocha, o výměře 186 m², pozemek p.č. 171/17, ostatní plocha, o výměře 135 m² oba v katastrálním území Kozlovice u Přerova a části pozemku p.č. 172/2, ostatní plocha, o výměře 437 m² v katastrálním území Kozlovice u Přerova vymezené geometrickým plánem číslo 580-184/2009, vyhotoveným dne 12. ledna 2010 oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Vlastimilem Duškem (Geodetické práce, Pavel Roubalík, Chaloupky 147, Dřevohostice, IČ: 76271668) jako pozemek p.č. 172/8, ostatní plocha, o výměře 263 m², v katastrálním území Kozlovice u Přerova:

- statutární město Přerov uhradí daň z převodu nemovitostí,
- statutární město Přerov uhradí náklady spojené s vyhotovením výše uvedeného geometrického plánu.

2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření dohody mezi statutárním městem Přerovem a Ing. F.K., jejímž prostřednictvím se statutární město Přerov bezúplatně vzdá předkupního práva k části pozemku p.č. 172/2 ostatní plocha, o výměře 174 m² v katastrálním území Kozlovice u Přerova vymezené geometrickým plánem číslo 580-184/2009, vyhotoveným dne 12. ledna 2010 oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Vlastimilem Duškem (Geodetické práce, Pavel Roubalík, Chaloupky 147, Dřevohostice, IČ: 76271668) jako pozemek p.č. 172/2 v k.ú. Kozlovice u Přerova.

3714/89/6/2010 Nájem nemovité věci statutárním městem Přerov – části pozemku p.č. 817/1 v k.ú. Újezdec u Př.

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na nájem části pozemku p.č. 817/1 zahrada o výměře 2 m² v k.ú. Újezdec u Přerova mezi manželi A. a Ing. D.F. (jako pronajímatelem) a statutárním městem Přerov (jako nájemcem), za účelem umístění betonového základu s konstrukcí „Vítací tabule“.
Smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 23.12.2010. Roční nájemné bude činit celkem 500,- Kč/rok.
2. **schvaluje** úhradu za užívání části pozemku p.č. 817/1 zahrada o výměře 2 m² v k.ú. Újezdec u Přerova ve vlastnictví manželů A. a Ing.D.F.a statutárním městem Přerov ve výši 500,- Kč/rok od 1.4.2007 do doby uzavření nájemní smlouvy dle bodu 1. návrhu usnesení

3715/89/6/2010 Nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 17/1 ost. plocha v k.ú. Kozlovice u Přerova

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č.17/1 ost. plocha, ost.l komunikace o výměře 11,3 m² v k.ú. Kozlovice u Přerova mezi statutárním městem Přerovem, jako pronajímatelem a Fotbalovým klubem Kozlovice, se sídlem Přerov, Přerov IV-Kozlovice, Areál Stadionu, IČ 47999152, jako nájemcem.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem nájmu bude umístění a provozování stánku s občerstvením.

Výše úhrady za nájem bude činit 120,- Kč/m²/rok, tj. 1 356,- Kč/rok.

3716/89/6/2010 Nájem nemovitých věcí v majetku Města – části pozemku p.č. 27 ost. plocha a části p.č. 28 zast. plocha a nádvoří, oba v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova části pozemku p.č. 27 ost. plocha o výměře 24 m² a části pozemku p.č. 28 zast. plocha a nádvoří o výměře 15 m² oba v k.ú. Přerov, mezi statutárním městem Přerovem jako pronajímatelem a Jiřím Loupalem, místo podnikání Radvanice 79, 751 21 Prosenice,

IČ 40291162 jako nájemcem. Výše nájemného bude činit 250,-Kč/m2/rok, tj. celkem 9.750,-Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem nájmu bude provozování venkovní předzahrádky u restaurace.

3717/89/6/2010 Nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 6577/260 a části pozemku p.č. 6577/1 ZE-GP v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 6577/260 ost. plocha o výměře 75 m2 a části pozemku p.č. 6577/1 ZE-GP o výměře 170 m2, oba v k.ú. Přerov, mezi statutárním městem Přerovem jako pronajímatelem a společností Carmagnus s.r.o., se sídlem Polní 14, 750 02 Přerov, IČ 25366548, jako nájemcem, za cenu 400,-Kč/m2/rok, tj. celkem 98.000,-Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem nájmu bude prezentace vozidel.

3718/89/6/2010 Ukončení nájmu nebytového prostoru - místnosti č. 47 umístěné v přízemí budovy Chemoprojekt

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 674160-SML-04-0, uzavřené dne 27. září 2007 mezi právním předchůdcem statutárního města Přerov jako pronajímatele společností Chemoprojekt, a.s. (sídlo: Praha 10, Třebohostická 14, PSČ 10031, IČ: 45273383) jako pronajímatelem a společností PP stav CZ družstvo (sídlo Přerov, Přerov I - Město, Kojetínská 358/71, PSČ 750 02), nyní INTERWORK CZ družstvo (sídlo Přerov I - Město, Trávník 1117/30, PSČ 750 02, Přerov, IČ: 27779513) jako nájemcem, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. března 2008 a dodatku č. 2 ze dne 1. června 2009, jejímž předmětem je úplatné přenechání do užívání nebytového prostoru – místnosti č. 47 (nacházející se v přízemí budovy) umístěného v budově č.p. 1117, postavené na pozemku p.č. 2294/2 v k.ú. Přerov nájemci za účelem, pro který je stavebně určen, tj. kancelář. Výše uvedená nájemní smlouva bude ukončena dohodou k 30. červnu 2010. Nedojde-li k ukončení nájemní smlouvy k 30. červnu 2010 dohodou, Statutární město Přerov od této smlouvy odstoupí.

3719/89/6/2010 Nájem nemovitých věcí statutárním městem Přerov – nebytových prostor v budově č.p. 779, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 135/1 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** podání výpovědi z nájemního vztahu na nebytové prostory o celkové výměře 112,69 m² situované v 3.NP budovy č.p. 779, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 135/1, Kratochvílova 3, v k.ú. Přerov vzniklého na základě nájemní smlouvy ze dne 30. 4. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 9. 2005 uzavřené mezi společností ČESKÝ TELECOM, a.s., se sídlem Praha 3, Olšanská 55/5, IČ: 60193336 (právním předchůdcem společnosti IMMOTEL a.s., se sídlem Praha 5, Smíchov, Nad Santoškou 1420/8, PSČ 150 00, IČ: 28187083) jako pronajímatelem a městem Přerov jako nájemcem.

3720/89/6/2010 Záměr statutárního města Přerova - výpůjčka nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Přerova - části nebytových prostor v objektu občanské vybavenosti č.p. 69, příslušném k části obce Přerov VIII-Henčlov na pozemku p.č. 165 v k.ú. Henčlov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova - výpůjčku části nebytových prostor - místnosti č. 012 o výměře 11,10 m² v objektu občanské vybavenosti č.p. 69, příslušném k části obce Přerov VIII-Henčlov, na pozemku p.č. 165 v k.ú. Henčlov.

3721/89/6/2010 Zřízení věcného břemene na nemovitém majetku statutárního města Přerova – na částech pozemků p.č. 51/4 a p.č. 51/6 oba v k.ú. Kozlovice u Př.

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložení kabelového vedení NN v rámci stavby „Fotovoltaická elektrárna v Přerově IV – Kozlovicích“ a v právu vstupu a vjezdu na zatížený pozemek za účelem provozování, oprav a údržby tohoto vedení. Smlouva bude uzavřena mezi statutárním městem Přerov (jako budoucím povinným z věcného břemene) vlastníkem pozemků p.č. 51/4 a p.č. 51/6 oba v k.ú. Kozlovice u Př. a panem L.M. a panem M.K. spoluvlastníky pozemku p.č. 106/26 v k.ú. Kozlovice u Přerova (jako budoucími oprávněnými z věcného břemene).

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za úhradu dle znaleckého posudku (navýšenou o příslušnou sazbu DPH). Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 90 dnů od doložení geometrického plánu s vyznačením rozsahu věcného břemene včetně ochranného pásma a znaleckého posudku povinnému z věcného břemene.

3722/89/6/2010 Zřízení věcného břemene na nemovitém majetku statutárního města Přerova – změna usnesení č. 3607/87/6/2010 z 87. schůze RM konané dne 4.5.2010

Rada města Přerova po projednání **mění** usnesení č. 3607/87/6/2010 z 87. schůze Rady města Přerova konané dne 4.5.2010, kterým Rada schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Přerovem, jako budoucím povinným z věcného břemene na straně jedné a T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, IČ 64949681, jako budoucím oprávněným z věcného břemene na straně druhé tak, že se z textu usnesení vypouští pozemek p.č. 30/5 v k.ú. Předmostí.

3723/89/6/2010 Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 04099811 o poskytnutí podpory

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 04099811 o poskytnutí podpory uzavřené dne 17.12.1999 mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 4 (jako poskytovatelem podpory) a městem Přerov (jako příjemcem podpory), na základě které obdrželo město Přerov dotaci ve výši 7.414.000,- Kč jako podporu na akci "Tlaková oddílná kanalizace Lověšice". Dodatkem č.2 uděluje Státní fond životního prostředí České republiky souhlas, aby příjemce podpory (město Přerov) převedl kanalizaci Lověšice na společnost Vodovody a kanalizace Přerov a.s., bez toho, aby byl povinen vrátit fondu poskytnutou dotaci či její odpovídající část. Souhlas uděluje pod podmínkou, že jmenovitá hodnota akcií obcí a měst v uvedené společnosti přesahuje 90 % jmenovité hodnoty všech akcionářů. Pokud v době do 31.10.2010 jmenovitá hodnota akcií obcí a měst v uvedené společnosti poklesne pod 90 % , bude příjemce podpory (město Přerov) povinen vrátit část poskytnuté dotace, sníženou úměrně k době, která uplyne od ukončení akce do doby, kdy k tomuto poklesu dojde. Stejnou povinnost bude mít příjemce podpory (město Přerov) i v případě, že v době do 31.10.2010 dojde ke změně právní formy uvedené společnosti a fond z jemu dostupných pokladů dovodí, že reálný podíl obcí a měst na rozhodování v nové společnosti poklesl pod 90 %. Příjemce podpory (město Přerov) se zavazuje, že zabezpečí, aby uvedená společnost nepřevedla v době do 31.10.2010 kanalizaci Lověšice na jiný subjekt bez souhlasu fondu.

3724/89/6/2010 Dispozice s nemovitým majetkem ve vlastnictví Statutárního města Přerova – uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 146/22 v objektu k bydlení č.p. 146, 162, příslušném k části obce Přerov II – Předmostí, na pozemku p.č. st. 719 v k.ú. Předmostí

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit uzavření zástavní smlouvy k nemovitému majetku Statutárního města Přerova, bytové jednotce č. 146/22 v objektu k bydlení č.p. 146, 162, příslušném k části obce Přerov II – Předmostí, postaveném na pozemku p.č. st. 719 v k.ú. Předmostí (Pod Skalkou 18, 20) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 146, 162 a pozemku p.č. st. 719, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Předmostí ve výši 4354/281074, jako zástavy za poskytnutí úvěru na zakoupení uvedené bytové jednotky nabyvatelem, paní V.P., kdy by zástavní smlouva byla uzavřena mezi Statutárním městem Přerov a příslušnou finanční organizací na dobu dvou měsíců od uzavření smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 146/22 v objektu k bydlení č.p. 146, 162, příslušném k části obce Přerov II – Předmostí, postaveném na pozemku p.č. st. 719 v k.ú. Předmostí.

3725/89/6/2010 Dispozice s nemovitým majetkem ve vlastnictví Statutárního města Přerova – uzavření smlouvy o výstavbě k bytovým jednotkám č. 2103/10 a č. 2103/11 v objektu k bydlení č.p. 2103, příslušném k části obce Přerov I – Město, na pozemku p.č. 3346/13 v k.ú. Přerov.

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o výstavbě k bytovým jednotkám č. 2103/10 a č. 2103/11 v objektu k bydlení č.p. 2103, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemku p.č. 3346/13 v k.ú. Přerov (Malá Trávnícká 3), kterou budou upraveny spoluvlastnické podíly bytové jednotky č. 2103/10 ve vlastnictví Mgr. A.B. a bytové jednotky č. 2103/11 ve vlastnictví manželů Mgr. T.J. a Ing. K.J. Spoluvlastnické podíly ostatních bytových jednotek nebudou upravovány. Smlouva o výstavbě bude uzavřena mezi Statutárním městem Přerov a ostatními vlastníky bytových jednotek objektu k bydlení č.p. 2103, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemku p.č. 3346/13 v k.ú. Přerov. Smlouva o výstavbě je doložena v příloze č. 1.

3726/89/6/2010 Harmonogram oprav Městského domu v Přerově na období let 2010 – 2012

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit „Harmonogram oprav Městského domu v Přerově na období let 2010 – 2012“ dle přílohy č. 1.

3727/89/6/2010 Předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Kulturní a informační služby města Přerova

Rada města Přerova po projednání:

1. **ruší** své usnesení č.3612/87/6/2010, kterým podala návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit uzavření smlouvy mezi Statutárním městem Přerovem jako dárce a příspěvkovou organizací Kulturní a informační služby města Přerova se sídlem Přerov I-Město, Kratochvílova 30, IČ : 45180512, jako obdarovaným. Předmětem daru byly věci dle přílohy č.1.
 2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit předání nemovitého majetku uvedeného v přílohách č. 1 k hospodaření příspěvkové organizaci Kulturní a informační služby města Přerova se sídlem Přerov I-Město, Kratochvílova 30, IČ : 45180512.
-

3728/89/7/2010 Zabezpečení údržby upravené polní cesty a využívané jako součást Cyklostezky Bečva

Rada města Přerova po projednání:

- ukládá** Kulturním a informačním službám města Přerova zabezpečovat údržbu polní cesty (části Cyklostezky Bečva) včetně přilehlých částí pozemků v pásu 1m z každé strany cesty, a to v částech k.ú. Přerov, Kozlovice a Grymov.

Kontrolní termín: průběžně

- podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele:

Příjmová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	1361		Správní poplatky	10 407,0	+ 30,0	10 437,0
6310	2141	11	Příjmy z úroků	1 000,0	+ 32,0	1 032,0

Výdajová část v tis. Kč

PAR	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	11	Kulturní a informační služby města Přerova	9 330,4 *	+ 62,0	9 392,4

* počáteční stav navazuje na jinou předlohu

ZÁVAZNÝ UKAZATEL

ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
11	Kulturní a informační služby města Přerova - příspěvek na provoz a investice	9 330,4 *	+ 62,0	9 392,4

* počáteční stav navazuje na jinou předlohu

3729/89/7/2010 Dotace na podporu činnosti střediska environmentální výchovy včetně záchrané stanice pro handicapované živočichy v areálu ORNIS Muzea Komenského v Přerově

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit poskytnutí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 200 000,- Kč Muzeu Komenského v Přerově, p.o., Horní náměstí 7, 750 11 Přerov, IČ: 097969, na podporu činnosti střediska environmentální výchovy včetně záchrané stanice pro handicapované živočichy v areálu ORNIS Muzea Komenského v Přerově.

3730/89/7/2010 Odměny za umístění v soutěži v odděleném sběru použitých monočlánků a baterií

Rada města Přerova po projednání:

- schvaluje** uzavření darovacích smluv, jimiž se předávají peněžité odměny na nákup potřeb pro svou činnost dle vlastního výběru za umístění v motivační soutěži v odděleném sběru použitých monočlánků a baterií (dále jen „použité baterie“) ve školním roce 2009/2010 těmto základním a mateřským školám v uvedené výši:

Základní škola Přerov – Předmostí, Hranická 14, IČ: 45180083	2 500,- Kč
Základní škola Přerov, Velká Dlážka 5, IČ: 47858354	2 000,- Kč
Základní škola Přerov, Trávník 27, IČ: 45180091	1 500,- Kč

Mateřská škola Přerov – Újezdec, odloučené pracoviště Přerov – Lověšice, Mírová 19, IČ: 70887608	2 500,- Kč
Mateřská škola Přerov – Vinary, Za humny 1, IČ: 47858214	2 000,- Kč
Mateřská škola Přerov, Máchova 14, IČ: 62350161	1 500,- Kč
Mateřská škola Přerov – Újezdec, Hlavní 61, IČ: 708887608	1 000,- Kč
Mateřská škola Přerov, Máchova 8, IČ: 62350145	500,- Kč;

2. **pověřuje** Mgr. Eleny Grambličkovou uzavřením darovacích smluv dle bodu 1 usnesení.

Kontrolní termín: 30.6.2010

3731/89/7/2010 Program revitalizace městského hřbitova v Přerově – nová vsypová loučka

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** zpracování projektové dokumentace na vybudování nové vsypové loučky na městském hřbitově v Přerově v areálu stávajícího kamenictví, a to včetně předpokládané demolice objektu č.p. 666 na pozemku p.č. 1871, k.ú. Přerov.

3732/89/7/2010 Změna Vnitřního předpisu č. 21/06 Organizační řád Magistrátu města Přerova

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** vnitřní předpis č...../2010, kterým se mění Vnitřní předpis č. 21/06 ve znění vnitřního předpisu č. 26/06, č. 1/07, č. 8/07, č. 11/07, č.17/07, č. 22/07, č. 27/07, č. 5/08, č. 7/08, č. 11/08, č. 12/08, č. 6/09, č. 8/09, č. 10/09 a č. 12/09 Organizační řád Magistrátu města Přerova v rozsahu důvodové zprávy.
2. **stanovuje** podle § 102 odstavec 2 písmeno j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů celkový počet zaměstnanců, zařazených do Magistrátu města Přerova na 331,7 s účinností od 1. 6. 2010 (snížení o jednoho zaměstnance).
3. **schvaluje** prodloužení obsazení pracovního místa pro zabezpečení agendy veřejné služby na Odboru sociálních služeb a zdravotnictví na dobu určitou, a to do 31. 8. 2011.

3733/89/7/2010 Dohody o partnerství k projektu „Rozvoj služeb eGovernment v obcích – zřízení technologického centra ORP a pořízení elektronické spisové služby“ mezi statutárním městem Přerov a obcemi zúčastněnými na projektu

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření dohod o partnerství k projektu „Rozvoj služeb eGovernment v obcích – zřízení technologického centra ORP a pořízení elektronické spisové služby“ ve smyslu ust. § 48 zákona č. 128/2008 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mezi statutárním městem Přerov jako žadatelem – realizátorem projektu a následujícími obcemi jako jednotlivými partnery projektu, které budou mít zajištěn přístup k elektronické spisové službě prostřednictvím elektronické spisové služby v hostovaném režimu provozované na technologickém centru realizátora:

obec Domaželice, IČ 00845132, se sídlem Domaželice 123, 751 15 Domaželice
obec Grymov, IČ 00636231, se sídlem Grymov č.27, 751 21 Prosenice
obec Křtomil, IČ 00636312, se sídlem Křtomil 60, 751 14 Dřevohostice

obec Oldřichov, IČ 00636428, se sídlem Oldřichov 17, 751 11 Radslavice
obec Oprostovice, IČ 00636452, se sídlem Oprostovice 36, 753 54 Soběchleby
obec Podolí, IČ 00636479, se sídlem Podolí 33, 751 16 Želatovice
obec Radkovy, IČ 00636517, se sídlem Radkovy 38, 751 14 Radkovy
obec Sušice, IČ 00636606, se sídlem Sušice 63, 751 11 Radslavice
obec Věžky, IČ 00600857, se sídlem Věžky 17, 751 19 Vlkoš u Přerova.

Znění dohody je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření dohod o partnerství k projektu „Rozvoj služeb eGovernment v obcích – zřízení technologického centra ORP a pořízení elektronické spisové služby“ ve smyslu ust. § 48 zákona č. 128/2008 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mezi statutárním městem Přerov jako žadatelem – realizátorem projektu a následujícími obcemi jako jednotlivými partnery projektu, které budou mít zajištěn přístup k elektronické spisové službě nákupem licence plné verze elektronické spisové služby (vlastní licence) provozované na vlastní technologii partnera:

obec Bochoř, IČ 00301051, se sídlem Náves 41, 751 08 Bochoř
obec Čechy, IČ 00636177, se sídlem Čechy 30, 75115 Domaželice u Přerova
obec Dobřčice, IČ 00636193, se sídlem Dobřčice 4, 750 02 Přerov
obec Křenovice, IČ 00636304, se sídlem Křenovice 18, 752 01 Kojetín
obec Měrovice nad Hanou, IČ 00636380, se sídlem Měrovice nad Hanou 131, 752 01 Kojetín
obec Oplocany, IČ 00636444, se sídlem Oplocany 100, 751 01 Tovačov
obec Polkovice, IČ 00301752, se sídlem Polkovice 15, 751 44 Polkovice
obec Přestavlky, IČ 00636495, se sídlem Přestavlky 109, 750 02 Přerov
obec Radslavice, IČ 00301884, se sídlem Na Návsí 103, 751 11 Radslavice
obec Stará Ves, IČ 00636584, se sídlem Stará Ves 75, 750 02 Přerov
obec Stříbrnice, IČ 00636592, se sídlem Stříbrnice 91, 752 01 Kojetín
obec Tučín, IČ 00636631, se sídlem Tučín 127, 751 16 Želatovice
obec Uhřetice, IČ 00636657, se sídlem Uhřetice 111, 752 01 Kojetín.

Znění dohody je přílohou č. 2 důvodové zprávy.

3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření dohod o partnerství k projektu „Rozvoj služeb eGovernment v obcích – zřízení technologického centra ORP a pořízení elektronické spisové služby“ ve smyslu ust. § 48 zákona č. 128/2008 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mezi statutárním městem Přerov jako žadatelem – realizátorem projektu a následujícími obcemi jako jednotlivými partnery projektu, které nemají zájem o zajištění přístupu k elektronické spisové službě pořízením licence elektronické spisové služby v rámci projektu:

obec Horní Moštěnice, IČ 00301264, se sídlem Dr. A. Stojana 120/41, 751 17 Horní Moštěnice
obec Hradčany, IČ 00636282, se sídlem Hradčany 64, 751 11 Radslavice
obec Lazníčky, IČ 00636321, se sídlem Lazníčky 35, 751 25 Veselíčko
obec Nahošovice, IČ 00 636 401, se sídlem Nahošovice 39, 751 14 Nahošovice
obec Radvanice, IČ 00636533, se sídlem Radvanice 46, 751 21 Prosenice
obec Vlkoš, IČ 00600865, se sídlem Ke Mlýnu 206, 751 19 Vlkoš.

Znění dohody je přílohou č. 3 důvodové zprávy.

3734/89/7/2010 Nominace na kandidáty Správní rady a Dozorčí rady - Střední Morava-Sdružení cestovního ruchu.

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** navrhnout Bc. Ivo Kropáče do funkce člena Správní rady sdružení Střední Morava-Sdružení cestovního ruchu, Horní nám. 5, 772 00 Olomouc, IČ 75087057,
 2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** navrhnout Mgr. Radovana Raš'áka do funkce člena Dozorčí rady sdružení Střední Morava-Sdružení cestovního ruchu, Horní nám. 5, 772 00 Olomouc, IČ 75087057.
-

V Přerově dne 1. 6. 2010

Ing. Jiří Lajtoch
primátor města Přerova

Mgr. Josef Kulíšek
náměstek primátora města Přerova