

**Zápis č. 2**  
**ze zasedání Kontrolního výboru**  
**Zastupitelstva města Přerov**  
**ze dne 21. 2. 2011**

Naše č.j.: MMPr/029700/2011  
Sp. sk. zn.: 101.2.3 A 10  
Datum: 24. 2. 2011

**Přítomni:**

Petr Laga  
Ing. Ladislav Janda  
Ladislav Polák  
Ing. Vladimíra Rybková  
Ing. Dagmar Schiesselová  
Patricie Sládečková  
Ing. Michal Symerský  
Ing. Helena Bendová

**Omluveni:**

Ing. Jiří Kohout  
Ing. Michal Špalek

**Neomluveni:**

**Hosté:**

**Program:**

1. Zahájení
2. Vyhodnocení kontrolních úkolů
3. Informace, návrhy a připomínky členů výboru
4. Závěr

## Zápis:

### 1. Zahájení

Předseda P. Laga zahájil jednání v 15.00 hodin a přivítal přítomné členy, konstatoval, že jednání bylo včas a řádně svoláno a výbor je usnášení schopný. Požádal přítomné o návrhy na doplnění nebo změnu programu jednání. Všichni členové výboru souhlasili s navrhovaným programem jednání.

Ověřovatelem zápisu byla schválena Patricie Sládečková.

### 2. Vyhodnocení kontrolních úkolů

Vedoucí kontrolní skupiny ing. Ladislav Janda projednal zápis z kontroly provedené kontrolním výborem Zastupitelstva města Přerova ve věci plnění usnesení Zastupitelstva města Přerova č. 1063/31/3/2010 a č. 1145/33/3/2010. Kontrolou bylo shledáno, že předmětná usnesení byla zcela splněna.

Vedoucí kontrolní skupiny ing. Michal Symerský projednal zápis z kontroly provedené kontrolním výborem Zastupitelstva města Přerova ve věci plnění usnesení Rady města Přerova č. 4151/96/6/2010. Kontrolou bylo shledáno, že předmětné usnesení bylo zcela splněno.

Proběhlo hlasování o provedených kontrolách.

Zprávy o kontrolách budou předány na 5. zasedání ZMP, které se bude konat 18. dubna 2011.

### 3. Informace, návrhy a připomínky členů výboru

Kontrolní výbor požádal odbor právní – oddělení majetkoprávní o sdělení jmen odhadců, kteří prováděli znalecké posudky pro statutární město Přerov ve 2. pololetí 2010. Byl předán následující přehled:

HC Odhady s.r.o.( Ing.Ctibor Hošek) – 1 znalecký posudek

JUDr. Vratislav Dočkalík – 4 znalecké posudky

Ing. Monika Holečková – 2 znalecké posudky

Jiří Pazdera – 5 znaleckých posudků

Ing. Zdeněk Havránek – 3 znalecké posudky

Ing. Petr Havránek – 2 znalecké posudky

Ivan Klvač – 1 znalecký posudek

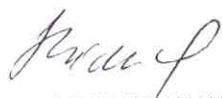
Stanislav Sedláček – 1 znalecký posudek

### 4. Závěr

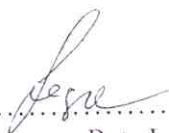
Příští jednání kontrolního výboru se bude konat 28. března 2011 v 15.00 hodin v zasedací místnosti MR T. G. Masaryka 1

2. jednání kontrolního výboru bylo ukončeno v 16 hodin.

V Přerově dne 24. 2. 2011



.....  
Patricie Sládečková  
ověřovatel zápisu



.....  
Petr Laga  
předseda výboru



.....  
Ing. Helena Bendová  
organizační pracovník

Přílohy: Prezenční listina  
Usnesení  
Zápis z kontroly usnesení ZM č. 1063/31/3/2010 a č. 1145/33/3/2010  
Zápis z kontroly usnesení RM č. 4151/96/6/2010

**Usnesení z 2. zasedání  
Kontrolního výboru  
Zastupitelstva města Přerov  
ze dne 21. 2. 2011**

**KONTROLNÍ VÝBOR**

---

**UKV/2/2/2011**

**Vyhodnocení kontrolních úkolů**

**schvaluje**

1. zprávu o provedených kontrolách usnesení Zastupitelstva města Přerova č. 1063/31/3/2010 a č. 1145/33/3/2010

Výsledek hlasování: Pro/6/Proti/0/Zdržel se/1/

2. zprávu o provedené kontrole usnesení Rady města Přerova č. 4151/96/6/2010.

Výsledek hlasování: Pro/7/Proti/0/Zdržel se/0/

Odpovídá: Petr Laga

Termín do: 6. 4. 2011

---

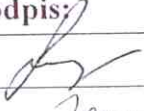
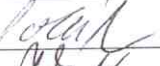
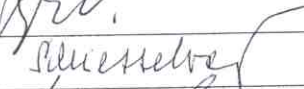
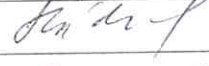

V Přerově 24. 2. 2011



.....

Petr Laga  
předseda výboru

**Prezenční listina**  
**z 2. zasedání Kontrolního výboru**  
**Zastupitelstva města Přerova**  
**ze dne 21. února 2011**

Jméno a příjmení:	Podpis:
Petr Laga	
Ing. Ladislav Janda	Janda
Ing. Jiří Kohout	omluven
Ladislav Polák	
Ing. Vladimíra Rybková	V. Rybková
Ing. Dagmar Schieselová	
Patricie Sládečková	
Ing. Michal Symerský	
Ing. Michal Špalek	omluven
Ing. Helena Bendová	Bendová



# Zápis

## z kontroly vybraných usnesení Zastupitelstva města Přerově

Kontrolní skupina pracovala ve složení:  
vedoucí skupiny – Ing. Ladislav Janda  
členové – Ing. Vladimíra Rybková

Termín provedení kontroly: 31.1.2011

Za Magistrát Města Přerova přítomný: Miloslav Dohnal, vedoucí oddělení majetkoprávního

### Předmět kontroly:

1. Plnění usnesení Zastupitelstva města Přerova, konaného dne 7.7.2010  
č. 1063/31/3/2010 – **Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě mezi statutním městem Přerov a společností Ekoinvest a.s., IČ 42866669 (jako kupující).**
2. Plnění usnesení Zastupitelstva města Přerova, konaného dne 4.10.2010  
č. 1145/33/3/2010 – **Úplatný převod nemovitých a movitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova – Lázně Bochoř.**

### Kontrolní zjištění:

#### ad 1):

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 8.2.2010 byl podepsán s kupujícím ~~podepsán~~ dne 13.8.2010 ve znění schváleném usnesením Zastupitelstva č. 1063/31/3/2010, konaném dne 7.července 2010.

Kupující (společnost Ekoinvest a.s., IČ 42866669) uhradil celou kupní cenu ve výši 16.585.723,-- Kč na účet statutárního města Přerova takto:

- částku 10.000.000,-- Kč dne 18.11.2010
- částku 6.585.723,-- Kč dne 1.12.2010

Právní účinky vkladu uvedené kupní smlouvy vznikly dnem 6.12.2010 a předmětné nemovitosti tímto dnem přešly do vlastnictví kupujícího.

Úkol byl splněn.

#### ad 2):

Kupní smlouva - na uvedený úplatný převod nemovitých a movitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví obce Bochoř - byla podepsána dne 20.10.2010.

Kupující (obec Bochoř) uhradil celou kupní cenu ve výši 2.175.045,-- Kč na účet statutárního města Přerova dne 21.10.2010, přičemž:

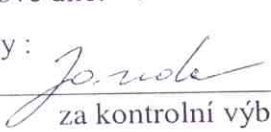
- movité věci byly kupujícímu předány protokolem ze dne 20.10.2010, kde je připojen i položkový seznam jednotlivých věcí movitých,
- nemovitosti byly převedeny na obec Bochoř, s právními účinky vkladu dnem 26.10.2010.


Úkol byl splněn.

Navržená opatření: žádná.

V Přerově dne: 7. 2. 2011

Podpisy:

  
za kontrolní výbor

*600/klasim*  
  
za kontrolovaný subjekt

Rozdělovník:  
2 x KV, 1 x p M.Dohnal

## Zápis z kontroly kontrolního výboru zastupitelstva města Přerova

ve věci plnění usnesení Rady města Přerova č. 4151/96/6/2010 – Nájem nebytového prostoru v polyfunkčním bytovém domě č. p. 3119, č.o. 8,10,12,12a, příslušném k části obce Přerov I – Město, na pozemku p. č. 225 v k.ú. Přerov

Kontrolní skupina pracovala ve složení:  
vedoucí skupiny: Ing. Michal Symerský  
členové: Ladislav Polák, Patricie Sládečková

Termín provedení kontroly: 10. února 2011

Předmět kontroly:

plnění usnesení Rady Města uvedeného v záhlaví, kdy Rada města po projednání:

1) Schválila uzavření dohody o skončení nájmu vzniklého na základě nájemní smlouvy ze dne 2. 3. 2005 na nebytový prostor č. 4 o výměře 93,33 m<sup>2</sup> situovaný v 1. NP polyfunkčního bytového domu č. p. 3119, č.o. 8,10,12,12a, (nábř. PFB), příslušném k části obce Přerov I – Město, na pozemku p.č. 225 v k.ú. Přerov uzavřené mezi statutárním městem Přerovem a Bytovým družstvem Přerov, se sídlem Přerov I – Město, nábř. PFB 3119/10, IČ 26789388, jako pronajímatel a společností ISA CONSULT s.r.o., se sídlem Frýdek-Místek, Palackého 129, IČ 25815814, jako nájemcem, ke dni 14. 10. 2010.

2) schválila záměr statutárního města Přerova – nájem nebytového prostoru č. 4 o výměře 93,33 m<sup>2</sup> situovaného v 1. NP polyfunkčního bytového domu č.p. 3119, č.o. 8,10,12, 12a, (nábř. PFB), příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 225 v k.ú. Přerov.

### Kontrolní zjištění:

Ad 1) Byla doložena Dohoda o zániku nájmu nebytového prostoru mezi Statutárním městem Přerovem a Bytovým družstvem Přerov jako pronajímatelem a ISA CONSULT s. r. o., Palackého 129, Frýdek-Místek, jako nájemcem. V této dohodě je uvedeno datum ukončení nájmu ke dni 30. 9. 2010.

Ad 2) Bylo doloženo, že záměr nájmu předmětného nebytového prostoru byl zveřejněn od 9. 11. 2010 do 23. 11. 2010.

Kontrolou bylo shledáno, že předmětná usnesení byla zcela splněna.

### Navržená opatření:

Bez opatření.

V Přerově dne: 10. února 2011

Podpisy :  
za KV



za kontrolovaný subjekt

MILOSLAV DOHNAL  
ODBOR ZEMĚDĚLSTVÍ