

USNESENÍ z 5. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 18. dubna 2011

105/5/1/2011 Zahájení, schválení programu 5. zasedání, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** upravený program 5. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 18. dubna 2011
 2. **schvaluje** Mgr. Šárku Krákorovou Pajůrkovou a Mgr. Zdeňka Schenka za ověřovatele 5. zasedání Zastupitelstva města Přerova.
-

106/5/2/2011 Osadní výbory v místních částech - kontrola plnění usnesení 69/4/2/2011

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **volí** na základě §84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, následující předsedy osadních výborů v místních částech:

Předmostí	Ing. Jiří Draška
Kozlovice	Mgr. Jolana Čechová
Dluhonice	Ing. Pavel Ježík
Újezdec	Radomil Lepič
Čekyně	Ing. Bohumír Střelec
Henčlov	Petr Laga
Lýsky	MUDr. Slováček Libor
Popovice	Vladimír Pavlišťík
Vinary	Dagmar Kočí
Žeravice	RNDr. Ludmila Landsmannová
Penčice	Ludmila Štefanová
 2. **volí** na základě §84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, následující členy osadního výboru v místní části Lověšice: Eva Hrutkaiová, Tomáš Ryšavý, Lubomír Karásek, Zdeněk Fojtů, Adam Ševčík, předsedou tohoto osadního výboru volí Adama Ševčíka.
-

107/5/2/2011 Zpráva o provedených kontrolách usnesení Rady města Přerova a Zastupitelstva města Přerova za 2. pololetí roku 2010

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **bere na vědomí** zápisy o provedených kontrolách usnesení Rady města Přerova č. 4151/96/6/2010 a usnesení Zastupitelstva města Přerova č. 1063/31/3/2010, č. 1145/33/3/2010 a č. 1103/32/4/2010.

108/5/2/2011 Informace o činnosti Rady města Přerova od 4. zasedání Zastupitelstva

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **bere na vědomí** informace o usneseních Rady města Přerova od 4. zasedání Zastupitelstva města Přerova.

109/5/3/2011 Porušení Jednacího řádu Zastupitelstva města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **nepřijalo usnesení** ve věci výzvy k zastupitelům SpP k vyzvednutí 6 pracovních notebooků z kanceláře tajemníka.

110/5/4/2011 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí do vlastnictví statutárního města Přerova – 4 bytových jednotek v objektu bydlení č.p. 735, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 3082/3 v k.ú. Přerov (Bayerova 5)

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova – úplatný převod 4 bezbariérových bytových jednotek (byt „A“, „B1“, „B2“, „B3“) situovaných v 1.NP včetně příslušenství v objektu bydlení č.p. 735, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 3082/3 zast.pl. a nádvoří v k.ú. Přerov (Bayerova 5) včetně jejich příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku z vlastnictví společnosti Ekoinvest a.s., se sídlem Přerov I-Město, nám. T.G.M. 223/12, IČ 42866669 do vlastnictví statutárního města Přerova.

111/5/4/2011 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **neschvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod pozemku p.č. 829/3 zast. plocha a nádvoří o výměře 66 m² a p.č. 892/4 zast. plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 110 m², oba v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova.

112/5/4/2011 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 4934 v k.ú. Přerov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **neschvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod části pozemku p.č. 4934 ostatní plocha o výměře cca 20 m² v k.ú. Přerov, z vlastnictví statutárního města Přerova.

113/5/4/2011 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č.356/1 v k.ú. Újezdec u Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **neschvaluje** záměr statutárního města Přerova – úplatný převod pozemku p.č. 356/1 orná půda o výměře 2075 m² v k.ú. Újezdec u Přerova.

114/5/4/2011 Záměr převodu nemovitých věcí z majetku Statutárního města Přerova – 18 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2517, č.p. 2516 a č.p. 2515, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemcích p.č. 5745/24, p.č. 2745/25 a p.č. 5745/26 vše v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** výjimku z vnitřního předpisu Magistrátu města Přerova č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů) v platném znění na realizaci záměru úplatného převodu 18 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2517, č.p. 2516 a č.p. 2515, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemcích p.č. 5745/24, p.č. 5745/25 a p.č. 2745/26 vše v k.ú. Přerov (Jižní čtvrť III/1, 2, 3) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 2517, č.p. 2516, č.p. 2515 a pozemků p.č. 5745/24, p.č. 5745/25 a p.č. 2745/26 vše v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví Statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění, kdy zájem nájemců o odkoupení bytových jednotek dosahuje výše 57,1 %, přičemž do prodeje bytových jednotek stávajícím nájemcům bude započítán i prodej 4 volných bytů, neobsazených nájemci, čímž bude dosaženo zájmu ve výši 66,6 %. Převod bytových jednotek do vlastnictví nájemců tak bude svázán a realizován souběžně s prodejem volných bytových jednotek v aukci. Vklad kupních smluv do katastru nemovitostí bude realizován po uzavření a uhrazení minimálně 60% kupních smluv, což představuje celkem 11 bytových jednotek z celkového počtu 18 bytů v tomto objektu bydlení.

115/5/4/2011 **Záměr převodu nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – vyjmutí 6 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2086, příslušném pro část obce Přerov I – Město, na pozemku p.č. 4007 v k.ú. Přerov ze záměru prodeje ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví stávajících nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** vyjmutí 6 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2086, příslušném pro část obce Přerov I – Město, na pozemku p.č. 4007 v k.ú. Přerov (Na Hrázi 24) ze záměru prodeje ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví stávajících nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění, kdy zájem nájemců o odkoupení bytových jednotek dosahuje výše 40 %.

116/5/4/2011 **Úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 1137/6 v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 1137/6 ost.pl. o výměře 226 m² v k.ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Přerov a.s., se sídlem Přerov, Šířava 21, IČ: 4767452, za kupní cenu 4.520,- Kč, t.j.20,- Kč/m² (t.j. cena v místě a čase obvyklá).

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 29.7.2011

117/5/4/2011 **Převod nemovitých věcí z majetku Statutárního města Přerova – změna usnesení ve věci převodu bytové jednotky č. 430/34 v objektu k bydlení č.p. 430, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemku p.č. 4394/49 v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** změnu usnesení č. 1020/30/3//2010, schválené na 30. zasedání Zastupitelstva města Přerova dne 14.6.2010, kterým

„schválilo úplatný převod 40 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 430, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemku p.č. 4394/49 v k.ú. Přerov (Za Mlýnem 3) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 430 a pozemku p.č. 4394/49 o výměře 378 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví Statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném znění. Nájemci a kupní ceny byly uvedeny v příloze č. 1 této předlohy“

a to tak, že se uvedená příloha mění v části týkající se převodu bytové jednotky č. 430/34, kdy se původní znění přílohy:

jednotka		nájemce	velikost podílu	Cena jednotky -A/ ve výši 30% -B/ ve výši 45%	Cena pozemku ve výši 30%	Hodnota oprav přísl. k jednotce	Kupní cena celkem -dle varianty A/ -dle varianty B/
430/34	2+1	M.B.	5202/227377	176.181 Kč 264.272 Kč	5.365 Kč	1.600 Kč	183.146 Kč 271.237 Kč

nahrazuje zněním:

jednotka		nájemce	velikost podílu	Cena jednotky -A/ ve výši 30% -B/ ve výši 45%	Cena pozemku ve výši 30%	Hodnota oprav přísl. k jednotce	Kupní cena celkem -dle varianty A/ -dle varianty B/
430/34	2+1	Š.L.	5202/227377	176.181 Kč 264.272 Kč	5.365 Kč	1.600 Kč	183.146 Kč 271.237 Kč

V částech netýkajících se bytové jednotky č. 430/34 se výše uvedené usnesení včetně přílohy nemění.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: průběžně

118/5/4/2011 Převod nemovitých věcí z majetku Statutárního města Přerova – bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2489, 2490, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemcích p.č. 5734/12 a p.č. 5734/13 vše v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2489, 2490, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemcích p.č. 5734/12 a p.č. 5734/13 vše v k.ú. Přerov (Jižní čtvrť I/27, 26) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 2489, 2490, a pozemcích p.č. 5734/12 o výměře 150 m², p.č. 5734/13 o výměře 163 m², vše zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví Statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném

znění, kdy z celkového počtu 13 bytových jednotek byly ve dvouměsíční nabídkové lhůtě uzavřeny smlouvy o převodu vlastnictví bytů s 9 nájemci, což představuje zájem nájemců ve výši 69,23 %.

119/5/4/2011 Převod nemovitých věcí z majetku Statutárního města Přerova – 21 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2550, č.p. 2551, č.p. 2552, příslušném pro část obce Přerov I – Město, postaveném na pozemcích p.č. 5739/1, p.č. 5738/2 a p.č. 5738/3 vše v k.ú. Přerov, ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod 21 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2550, č.p. 2551, č.p. 2552, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemcích p.č. 5739/1, p.č. 5738/2 a p.č. 5738/3 vše v k.ú. Přerov (Jižní čtvrť II/16, 15, 14) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 2550, 2551, 2552 a pozemků p.č. 5739/1 o výměře 194 m², p.č. 5738/2 o výměře 184 m² a p.č. 5738/3 o výměře 1183 m² vše zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví Statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném znění. Nájemci a kupní ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 této předlohy.

120/5/4/2011 Převod nemovitých věcí z majetku Statutárního města Přerova – 22 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2460, č.p. 2461, č.p. 2462, č.p. 2463, příslušném pro část obce Přerov I – Město, postaveném na pozemku p.č. 5737/1 v k.ú. Přerov, ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod 22 bytových jednotek v objektu k bydlení č.p. 2460, č.p. 2461, č.p. 2462, č.p. 2463, příslušném k části obce Přerov I – Město, postaveném na pozemku p.č. 5737/1 vše v k.ú. Přerov (Jižní čtvrť I/5, 6, 7, 8) a spoluvlastnických podílů na společných částech objektu k bydlení č.p. 2560, 2561, 2562, 2563 a pozemku p.č. 5737/1 o výměře 576 m², zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Přerov, které k vlastnictví převáděných bytových jednotek náleží, z vlastnictví Statutárního města Přerova do vlastnictví nájemců těchto bytových jednotek, za kupní ceny ve smyslu vnitřního předpisu č. 25/2007 (Zásady realizace prodeje bytů a nebytových prostor dle zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů), v platném znění. Nájemci a kupní ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 této předlohy.

121/5/4/2011 Úplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 230, p.č. 231, p.č. 4934, p.č. 203, p.č. 205, p.č. 207/1, p.č. 208/1, p.č. 4931, vše v k.ú. Přerov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní, kterou dne 15.10.2010 uzavřely statutární město Přerov jako budoucí prodávající a PSS Přerovská stavební a.s., IČ 27769585, se sídlem Skopalova 2861/7, Přerov, jako budoucí kupující k pozemkům p.č. 230 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 338 m², p.č. 231 (ostatní plocha) o výměře 291 m² a částem pozemků p.č. 4934 (ostatní plocha) o výměře cca 17 m², p.č. 203 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 11 m², p.č. 205 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 377 m², p.č. 207/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 328 m², p.č. 208/1 (zastavěná plocha

a nádvoří) o výměře cca 260 m² a p.č. 4931 (ostatní plocha) o výměře cca 85 m², vše v k.ú. Přerov. Dodatkem č. 1 bude změněno znění čl. II odst. 2 smlouvy o budoucí kupní smlouvě tak, že text:

„Smluvní strany se zavazují, že po dokončení stavby každého jednotlivého polyfunkčního objektu na dotčených nemovitostech uzavřou samostatnou kupní smlouvu na všechny pozemky zastavěné tímto polyfunkčním objektem, a to do 90 dnů ode dne, kdy bude budoucímu prodávajícímu doručen geometrický plán na zaměření tohoto polyfunkčního objektu potvrzený příslušným katastrálním úřadem.“

se nahrazuje textem:

„Smluvní strany se zavazují, že kupní smlouvy k pozemkům resp. částem pozemků, které jsou uvedeny v odst. 1 tohoto článku smlouvy, uzavřou následujícím způsobem:

a) k pozemkům p.č. 230, p.č. 231 a části pozemku p.č. 4931 v k.ú. Přerov bude mezi smluvními stranami uzavřena kupní smlouva do 30 dnů ode dne, kdy budoucí kupující doručí budoucímu prodávajícímu geometrický plán na rozdělení pozemku p.č. 4931 v k.ú. Přerov potvrzený příslušným katastrálním úřadem a současně ode dne, kdy příslušný stavební úřad vydá rozhodnutí či jiné opatření, kterým vysloví souhlas s rozdělením pozemku p.č. 4931 v k.ú. Přerov dle předloženého geometrického plánu,

b) k částem pozemků p.č. 203, p.č. 205, p.č. 207/1, p.č. 208/1 a p.č. 4934 v k.ú. Přerov budou po dokončení stavby každého jednotlivého polyfunkčního objektu na dotčených nemovitostech uzavřeny mezi smluvními stranami samostatné kupní smlouvy na všechny výše uvedené pozemky zastavěné tímto polyfunkčním objektem, a to do 90 dnů ode dne, kdy bude budoucímu prodávajícímu doručen geometrický plán na zaměření tohoto polyfunkčního objektu potvrzený příslušným katastrálním úřadem.“

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní se nemění.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 31.5.2011

122/5/4/2011 Bezúplatný převod pozemků do vlastnictví statutárního města Přerova - p.č. 357/3, 1003/2 a 1003/3 v k.ú. Újezdec u Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** bezúplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, které jsou ve správě Pozemkového fondu České republiky, IČ 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, do vlastnictví statutárního města Přerova - pozemků p.č. 357/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 44 m², p.č. 1003/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 763 m² a p.č. 1003/3 (ostatní plocha – silnice) o výměře 376 m², vše v k.ú. Újezdec u Přerova.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 31.12.2011

123/5/4/2011 Úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č.464/3 v k.ú. Předmostí a pozemku p.č. 6497/11 v k.ú. Přerov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 464/3 orná půda o výměře 817 m² v k.ú. Předmostí z majetku paní L.H., za kupní cenu 286.000,- Kč, t.j. 350,- Kč/m² (cena v místě a čase obvyklá) do majetku statutárního města Přerova, za podmínky zajištění finančních prostředků.
2. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 6497/11 ost.pl. o výměře 2462 m² v k.ú. Přerov z majetku paní L.H., za dohodnutou kupní cenu 69.000,- Kč, t.j. 28,- Kč/m² do majetku statutárního města Přerova, za podmínky zajištění finančních prostředků.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 29.7.2011

124/5/4/2011 Směna nemovitých věcí – pozemku p.č. 526 v k.ú. Penčice ve vlastnictví statutárního města Přerova za pozemky p.č. 5101/16, p.č. 5102/6 a p.č. 5102/9 v k.ú. Troubky nad Bečvou ve vlastnictví České republiky a správě Pozemkového fondu České republiky

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** směnu pozemku p.č. 526 (orná půda) o výměře 536 m² v k.ú. Penčice ve vlastnictví statutárního města Přerova za pozemky p.č. 5101/16 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 401 m², p.č. 5102/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 142 m² a p.č. 5102/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 52 m² v k.ú. Troubky nad Bečvou ve vlastnictví České republiky a správě Pozemkového fondu České republiky, IČ 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, s doplatkem cenového rozdílu ve výši 84.400,-Kč ve prospěch Pozemkového fondu České republiky.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.6.2011

2. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu:

Příjmová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	8115	11	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	128 811,3*	+ 84,4	128 895,7

* počáteční stav navazuje na jiný materiál

Výdajová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3639		23	Komunální služby a územní rozvoj j. n.	5 143,8*	+ 84,4	5 228,2
	6130		Pozemky		+ 84,4	

* počáteční stav navazuje na jiný materiál

125/5/4/2011 Úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 889, p.č. 895 a části pozemku p.č. 896 a p.č. 890 v k.ú. Henčlov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z vlastnictví statutárního města Přerova - pozemků p.č. 889 zast. plocha a nádvoří o výměře 647 m², p.č. 895 zast. plocha a nádvoří o výměře 639 m², části p.č. 896 ostatní plocha označené geometrickým plánem č. 346-71/2010 jako pozemek p.č. 896/2 o výměře 965 m² a částí pozemku p.č. 890 ostatní plocha označených geometrickým plánem č. 346-71/2010 jako pozemek p.č. 890/2 o výměře 46 m² a pozemek p.č. 890/3 o výměře 602 m², vše v k.ú. Henčlov do společného jmění manželů A. a J.Ch., za cenu v čase a místě obvyklou dle znaleckého posudku č. 1846/4/11 znalce JUDr. Vratislava Dočkalíka, která činí u pozemků p.č. 889, p.č. 895 zast. pl. o celkové výměře 1286 m² vše v k.ú. Henčlov částku 180 040,- Kč, (tj. 140,- Kč /m²) a pozemků p.č. 890/2, p.č. 890/3, p.č. 896/2 o celkové výměře 1613 m² vše v k.ú. Henčlov částku 112 910,- Kč, (tj. 70,- Kč/m²), kupní cena činí celkem 292 950,- Kč.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 31.12.2011

126/5/4/2011 Bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - pozemků p.č. 3445/2, p.č. 4933/11, p.č. 4957/23, p.č. 4957/28, p.č. 4957/39, p.č. 5084/13, p.č. 5084/24, vše v k.ú. Přerov, bezúplatný převod do majetku statutárního města Přerova - pozemků p.č. 4957/29 a p.č. 4957/36 v k.ú. Přerov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

- ruší** usnesení Zastupitelstva města Přerova č. 1152/33/3/2010 přijaté na 33. zasedání konaném dne 4.10.2010.
- schvaluje**
 - bezúplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - pozemků p.č. 3445/2, ost. plocha o výměře 362 m², p.č. 4933/11, ost. plocha o výměře 65 m², p.č. 4957/23, ost. plocha o výměře 846 m², p.č. 4957/28, ost. plocha o výměře 193 m², p.č. 4957/39, ost. plocha o výměře 65 m², p.č. 5084/13, ost. plocha o výměře 3 601 m², p.č. 5084/24, ost. plocha o výměře 20 m², vše v k.ú. Přerov.
 - bezúplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova - pozemků p.č. 4957/29, ost. plocha o výměře 1 m², a p.č. 4957/36, ost. plocha o výměře 9 m², oba v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 31.8.2011

**127/5/4/2011 Předání movitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci
Kulturní a informační služby města Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** předání movitého majetku uvedeného v příloze č. 1 k hospodaření příspěvkové organizaci Kulturní a informační služby města Přerova se sídlem Přerov I-Město, Kratochvílova 30, IČ: 45180512.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 15.5.2011

**128/5/4/2011 Změna v rozsahu majetku předaného k hospodaření příspěvkové
organizaci Kulturní a informační služby města Přerova, se sídlem
Přerov I-Město, Kratochvílova 30, IČ: 45180512**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje**:

1. uzavření dodatku č. 5 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Kulturní a informační služby města Přerova se sídlem Přerov I-Město, Kratochvílova 30, IČ: 45180512, kterým se upravuje rozsah majetku předaného k hospodaření. K hospodaření této organizaci se předává nemovitý majetek v celkové výši 299 037,- Kč. Jedná se o zhodnocení nemovitosti situované na pozemku p.č. 229, v k.ú, Lověšice, č.p. 228, - Dělnického domu v Lověšicích, kde proběhlo zateplení fasády.
2. uzavření darovací smlouvy mezi Statutárním městem Přerovem a příspěvkovou organizací Kulturní a informační služby města Přerova. Předmětem jsou 2 pračky vzduchu, umístěné v Kulturním domě v Dluhonicích, a to dle inventurního seznamu:
ORG 4229 - kultura
inv. č. 4229-0000015 pračka vzduchu 52 598,- Kč
inv. č. 4229-0000016 pračka vzduchu 52 598,- Kč
celkem: 105 196,- Kč

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 15.5.2011

**129/5/4/2011 Změna v rozsahu majetku předaného k hospodaření příspěvkové
organizaci Sociální služby města Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** dodatek č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Sociální služby města Přerova, IČ 49558854, se sídlem Přerov, Kabelíkova 3217/14a, kterým se upravuje rozsah majetku předaného k hospodaření takto:

- předává se k hospodaření nemovitý majetek v celkové výši 10 532 596,75 Kč. Jedná se o část nemovitosti situované na pozemku p.č. 5196/25, č.p.3217, v k.ú. Přerov - pavilonu P6 (bývalá budova Schola servis, Optiky 16, Přerov), s účinností od 1.5.2011

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.4.2011

- vyjímá se z hospodaření nemovitý majetek - část nebytových prostor objektu Domova pro seniory, č.p.3217, příslušného k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 5196/25 v k.ú. Přerov o celkové výměře 229,48 m², s účinností od 1. 9. 2011.
Odpovídá: Rada města Přerova
Termín: 1. 9. 2011

130/5/5/2011 Závěrečný účet a výroční zpráva statutárního města Přerova za rok 2010

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje :**

- a) Závěrečný účet a výroční zprávu statutárního města Přerova za rok 2010, včetně příloh a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku a **souhlasí**, dle § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s celoročním hospodařením roku 2010, **a to bez výhrad**,
- b) rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem bylo k datu 31.12.2010 statutární město Přerov, dle návrhů uvedených v tomto materiálu, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtu kraje,
- d) Závěrečnou zprávu o řádné inventarizaci majetku a závazků města Přerova k 31.12.2010.

2. **bere na vědomí :**

- a) rozpis pohledávek statutárního města Přerova k 31.12.2010 dle přílohy č. 13,
- b) informaci o hospodaření společnosti Přerovská rozvojová, s. r. o. dle přílohy č. 14.

3. **ukládá** Radě města Přerova zaslat neprodleně všem členům Zastupitelstva města Přerova všechna doporučení, upozornění a připomínky týkající se například opravných položek, časového rozlišení nákladů a výnosů, evidence pohledávek z nájmu bytů, k veřejným zakázkám a rozpočtovému procesu, atd., které jsou uvedené v dopise společnosti H audit, s.r.o., adresovaném vedení statutárního města

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: neprodleně

131/5/6/2011 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o půjčce

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o půjčce č. 4/08 z Fondu oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu, uzavřené mezi statutárním městem Přerov jako věřitelem a manželi Ing. M.S. a M.S. jako dlužníky tak, že se znění čl. III odst. 1 smlouvy:

„ Dlužníci se zavazují platit poskytnutou půjčku v pravidelných splátkách splatných vždy k 15. dni kalendářního měsíce na účet vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu

35-7557750257/0100, variabilní symbol 1145000004 a to tak, aby částku 100 000,- Kč s úrokem 4 % p.a. uhradili nejpozději do 15.6.2014. Za tímto účelem odbor finanční vyhotoví dlužníkům splátkový kalendář, včetně případných úprav tohoto kalendáře v souvislosti s povolením odkladu splátek půjčky nebo nedočerpáním půjčky ve výši více jak 5 % poskytnuté částky za podmínek uvedených v následujících ustanoveních tohoto článku smlouvy o půjčce, přičemž maximální možný termín úhrady celé půjčky dle předchozí věty musí být zachován. Splátkový kalendář, který je nedílnou součástí smlouvy o půjčce, zahrnuje i úroky dle odst. 2 tohoto článku. Dlužníci berou na vědomí, že v případě žádosti o splátkový kalendář s lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců, podléhá tento právní úkon rozhodnutí zastupitelstva města.“

nahrazuje textem:

„ Dlužníci se zavazují platit poskytnutou půjčku včetně úroků 4 % p.a.(5 387,30 Kč) v pravidelných splátkách ve výši Kč 1 565,00 splatných vždy k 15. dni kalendářního měsíce na účet vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu 35-755-7750257/0100, variabilní symbol 1145000004 a to tak, aby poslední splátku uhradili nejpozději do 15.06.2011.“

V ostatních ustanoveních se text smlouvy o půjčce č. 4/08 nemění.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.4.2011

132/5/6/2011 Rozdělení finančních prostředků FMB

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **vydává** Vnitřní předpis č. ../11, kterým se mění a doplňuje Vnitřní předpis č. 24/07 Fond oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.4.2011

2. **schvaluje** v souladu s Vnitřním předpisem č. 24/07 Fond oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu poskytnutí půjček z Fondu oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu a uzavření smluv o půjčkách včetně jejich zajištění takto:

Poř. čís	Žadatel	Lokalita opravovaného domu	Druhy půjček	Částka Kč	Zajištění
1.	B.C.		3-výměna oken	85 000,-	Ručitel: E.P.
2.	R. a A.M.		1-rekonstrukce střechy 11-rozšíření bytové jednotky	250 000,-	Zástavou nemovitostí
3.	M. a Ing. Š.Š.		3-výměna oken, dveří	90 000,-	Ručitel: I.V.
4.	M. a Ing. P.H.		3-výměna oken	40 000,-	Ručitel: J.D.
5.	Ing. C. H. a B.H.		8-rekonstrukce WC, koupelny 13-výměna rozvodů vody	100 000,-	Ručitel: C. H. ml.

6.	Mgr. R.Š.		4-výměna podlah 8-rekonstrukce WC, koupelny	105 000,-	Zástavou nemovitostí
----	-----------	--	---	-----------	-------------------------

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.6.2011

3. **neschvaluje** v souladu s Vnitřním předpisem č. 24/07 Fond oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu poskytnutí půjčky z Fondu oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu manželům R. a A.N.,

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.4.2011

4. **schvaluje** využití volných finančních prostředků Fondu oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu v celkové výši Kč 5 000 000,- a jejich transfer do rozpočtu města na pořízení bezbariérových bytů,

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 31.12.2011

5. **schvaluje** využití volných finančních prostředků Fondu oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu v celkové výši Kč 3 000 000,- a jejich transfer do rozpočtu města na opravy a modernizace bytového fondu (IPRM) za podmínky vrácení těchto prostředků zpět do Fondu oprav, modernizací a rozšiřování bytového fondu, a to nejpozději do 31.03.2013,

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 31.3.2013

6. **schvaluje** úpravy rozpočtu dle přílohy č. 2.

133/5/6/2011 Akcie - dědictví po zemřelém

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** převod 39 ks akcií společnosti Přerovské strojířny, a. s., CS 0005003250 a 40 ks akcií společnosti ČEZ, a. s., CZ 0005112300, z majetkového účtu zemřelého J.K. na majetkový účet statutárního města Přerova.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.9.2011

134/5/6/2011 Akcie společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převodu cenných papírů mezi statutárním městem Přerov, jako budoucím kupujícím a obcí Žákovice, se sídlem Žákovice 41, PSČ 753 54, Žákovice, IČ 00600890, jako budoucím prodávajícím, jejímž předmětem je úplatný převod 4 245 ks kmenových akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IČ 47674521, z majetku obce Žákovice do majetku statutárního města Přerova za dohodnutou kupní cenu 120 Kč/1 akcie.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.9.2011

135/5/6/2011 Poskytnutí půjčky příspěvkové organizaci Domovní správa města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření smlouvy o půjčce ve výši 3.200.000,00 Kč mezi statutárním městem Přerov, IČ: 00301825, se sídlem Bratrská ulice 34, 750 02 Přerov I-Město, jako věřitelem a Domovní správou města Přerova, IČ: 47184728, se sídlem Blahoslavova 3, 750 00 Přerov I-Město, jako dlužníkem. Účelem poskytnutí této částky je pokrytí dlužných úhrad za služby spojené s užíváním bytu z let 1997-2009, které dlužník hradil ze svých prostředků. Dlužník se ve smlouvě o půjčce zaváže půjčku vrátit věřiteli ve lhůtě 5 let ode dne uzavření smlouvy, a to ve formě splátek ve výši úhrad nedoplatků na úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu (tj. úhrad nedoplatků na službách).

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.4.2011

2. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele

Příjmová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		Rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3612	2451	11	Splátky půjčených prostředků od příspěvkových organizací	0,0	+ 30,0	30,0
	8115	11	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	*	+ 3 170,0	*

* počáteční stav navazuje na jiný materiál, z tohoto důvodu nebudou částky uvedeny

Výdajová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3612		11	Bytové hospodářství (DSMP)	23 084,0	+ 3 200,0	26 284,0
	5651		Neinvestiční půjčené prostředky zřízeným příspěvkovým org.		+ 3 200,0	

ZÁVAZNÝ UKAZATEL

ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	Domovní správa města Přerova – příspěvek na provoz a investice aj.	23 084,0	+ 3 200,0	26 284,0

136/5/6/2011 Rozpočtové opatření č. 5

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** následující úpravy rozpočtu dle přílohy č. 1 a závazných ukazatelů dle přílohy č. 2.

137/5/6/2011 Rozpočtové opatření – investiční akce

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** následující úpravy rozpočtu investičních akcí dle přílohy a tabulky č. 1.

138/5/6/2011 Rozpočtové opatření - investiční akce - dodatek

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úpravy rozpočtu dle přílohy, a to za podmínky uzavření smluv o poskytnutí dotací na zateplení objektů ZŠ Trávník a ZŠ Velká Dlážka a uvolnění dotace na zateplení objektu ZŠ Hranická, které byly realizovány v roce 2010, v minimální výši 33 946,8 tis. Kč.

139/5/6/2011 Žádost o poskytnutí příspěvku na realizaci projektu "Přežij - Bezpečná Mobilita - 112"

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** poskytnutí dotace ve výši 30.000,-- Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace mezi statutárním městem Přerov a subjektem Mobility Club, o.s., IČ: 270 232 90, se sídlem K Ryšance 1591/20, 147 00 Praha 4, na úhradu části nákladů spojených s technickým zabezpečením akce "Přežij - Bezpečná Mobilita - 112", která se bude konat dne 12. května 2011 v Přerově,
2. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele:

Příjmová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	2324		Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	590,0	+ 30,0	620,0

Výdajová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
2223		1	Bezpečnost silničního provozu	0,0	+ 30,0	30,0
	5222		Neinvestiční transfery občanským sdružením		+ 30,0	

ZÁVAZNÝ UKAZATEL

ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	Dotace, přímé podpory a grantový program	31 568,6 *	+ 30,0	31 598,6

* počáteční stav navazuje na jiný materiál

140/5/6/2011 Souhlas s postoupením pohledávky za statutárním městem Přerov vzniklé na základě smlouvy o úvěru ve výši 300 mil. Kč

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **nesouhlasí** se záměrem postoupení pohledávky společnosti Dexia Kommunalkredit Bank AG, se sídlem Fischhof 3, A-1010 Vídeň, Rakousko, IČ FN 191772v vyplývající ze smlouvy o úvěru č. 100.661 uzavřené dne 17.07.2008 mezi Dexia Kommunalkredit Bank AG jako věřitelem a statutárním městem Přerov jako dlužníkem třetí osobě.

141/5/7/2011 Účelová dotace podle Programu podpory výstavby technické infrastruktury

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** v souladu s přijatým Programem podpory výstavby technické infrastruktury uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury v celkové výši maximálně 24 088,50 Kč manželům V. a L.M. na vybudování domovní čistírny odpadních vod (ČOV) na pozemku p.č. 34 v k.ú. Dluhonice pro novostavbu rodinného domu v ulici U hřiště.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 31.5.2011

142/5/7/2011 Plánovací smlouva k výstavbě 12 rodinných domů v místní části Újezdec

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření plánovací smlouvy bez finanční účasti statutárního města Přerova mezi statutárním městem Přerovem a Ing. M.F. a D.F., Ing. T.D. a MUDr. M.D., A.N. a A.N., J.J. a Bc. I.K. na vybudování nové veřejné infrastruktury, nové přístupové komunikace včetně veřejného osvětlení, prodloužení hlavních řadů vodovodu, kanalizace, plynovodu a prodloužení distribuční soustavy elektrické energie nízkého napětí včetně přeložky stávajícího sloupu VN, pro novostavby 12 rodinných domů na pozemcích p.č. 1246/4-10 a 1248 v k.ú. Újezdec u Přerova.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.5.2011

143/5/7/2011 Plánovací smlouva k výstavbě rodinného domu v místní části Henčlov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření plánovací smlouvy bez finanční účasti statutárního města Přerova mezi statutárním městem Přerovem, p. M.H. a Ing. Š.N., na vybudování

nové veřejné infrastruktury, prodloužení hlavního řadu vodovodu a připojení odběrného zařízení k elektrizační soustavě pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. 301/2 v k.ú. Henčlov.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.5.2011

144/5/7/2011 Plánovací smlouva k výstavbě 16 rodinných domů v ulici Hostýnská

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření plánovací smlouvy bez finanční účasti statutárního města Přerova mezi statutárním městem Přerovem a firmou AVČ s.r.o., se sídlem v Přerově I - Město, Wilsonova 12, PSČ 750 02, IČ: 258 48 984, na vybudování nové kompletní veřejné infrastruktury pro novostavbu 16 rodinných domů na pozemku p.č. 5466/31 v k.ú. Přerov v ulici Hostýnská.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.5.2011

145/5/7/2011 Silnice I/55 Přerov - průtah centrem, 1. etapa - záměr spolufinancování

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** záměr spolufinancování stavebních objektů uvedených v důvodové zprávě připravovaných v rámci akce Silnice I/55 Přerov - průtah centrem, 1. etapa v předpokládané výši 25,264 mil. Kč vč. DPH, s předpokládanou realizací v letech 2012 a 2013.

146/5/7/2011 Ideové architektonicko-urbanistické soutěže v Přerově.

- 1. Záměr na vyhlášení soutěže – optimální využití objektu “Chemoprojekt“ a jeho okolí.**
- 2. Záměr na vyhlášení ideové architektonicko-urbanistické soutěže na nalezení budoucí podoby rozvoje území kolem tzv. "průpichu"**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

- 1. nepřijalo usnesení** ve věci schválení záměru vyhlásit otevřenou anonymní ideovou architektonicko-urbanistickou soutěž za účelem nalezení optimálního využití budovy Trávník č.p. 1117, Přerov, tzv. Chemoprojekt, a jeho nejbližšího okolí.
 - 2. ukládá** Radě města Přerova zabývat se záměrem vyhlášení otevřené anonymní ideové architektonicko-urbanistickou soutěže za účelem nalezení městotvorného řešení bloků kolem tzv. „průpichu,“ jenž je vymezen vzdálenější stranou ulic Komenského, Havlíčkova, Čechova, Nádražní, Tovární, Husova a Kojetínská tak, jak je vymezeno v grafické příloze 2 k tomuto usnesení s tím, že řešené území bude přesně specifikováno v návrhu soutěžních podmínek. Ideová soutěž bude vyhlášena ve spolupráci s majiteli pozemků v návaznosti na rozhodnutí realizace průtahu.
-

147/5/8/2011 Grantový program pro rok 2011 v oblasti sportu, sociální, kultury, zdravotnictví a volného času

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** poskytnutí dotací a uzavření smluv o poskytnutí těchto dotací v oblasti:
 - a) „Sport“
viz tabulky číslo 01 - 13 této důvodové zprávy v celkové výši **1 270 000,- Kč**
 - b) „Sociální“
viz tabulky číslo 14 - 18 této důvodové zprávy v celkové výši **528 000,- Kč**
 - c) „Kultura“
viz tabulky číslo 19 - 26 této důvodové zprávy v celkové výši **400 000,- Kč**
 - d) „Zdravotnictví“
viz tabulky číslo 27 - 28 této důvodové zprávy v celkové výši **67 500,- Kč**
 - e) „Volný čas“
viz tabulky číslo 29 - 34 této důvodové zprávy v celkové výši **150 000,- Kč**

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.9.2011

2. **bere na vědomí** že částka 139 500,- Kč zahrnutá v rozpočtu města na grantový program v sociální oblasti a zdravotnictví je ponechána jako rezerva pro dotace v oblasti sociální
3. **neschvaluje** poskytnutí dotací a uzavření smluv o poskytnutí dotací v oblasti sportu, sociální, kultury, zdravotnictví a volného času, viz tabulky číslo 01 - 34 této důvodové zprávy, kde je u žadatelů pod sloupcem „Navrženo v roce 2011“ uvedena nulová výše dotace.

148/5/9/2011 Mateřská škola Přerov - Vinary, Za humny 1 - sloučení

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** sloučení příspěvkové organizace Mateřská škola Přerov - Vinary, Za humny 1, IČ: 47858214, se sídlem Přerov, Přerov XI – Vinary, Za humny 1 s příspěvkovou organizací Základní škola J. A. Komenského, Přerov - Předmostí, Hranická 14, IČ: 45180083, se sídlem Přerov, Přerov II – Předmostí, Hranická 14, s účinností od 01. 08. 2011,
2. **schvaluje**, že přejímající organizací příspěvkové organizace Mateřská škola Přerov - Vinary, Za humny 1, IČ: 47858214, se sídlem Přerov, Přerov XI – Vinary, Za humny 1 je příspěvková organizace Základní škola J. A. Komenského, Přerov - Předmostí, Hranická 14, IČ: 45180083, se sídlem Přerov, Přerov II – Předmostí, Hranická 14, na kterou s účinností od 01. 08. 2011 přecházejí veškerá práva, závazky a majetek Mateřské školy Přerov – Vinary, Za humny 1,
3. **schvaluje** dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy J. A. Komenského, Přerov - Předmostí, Hranická 14, IČ: 45180083, se sídlem Přerov, Přerov II – Předmostí, Hranická 14. Znění dodatku je přílohou č. 2 důvodové zprávy.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 1.8.2011

149/5/9/2011 Zařízení školního stravování – přímé náklady na vzdělávání pro rok 2011

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **bere na vědomí** rozsah financování samostatných zařízení školního stravování v rámci rozpočtu přímých nákladů na vzdělávání pro rok 2011, přidělovaného krajům z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

150/5/9/2011 Základní škola Přerov, Boženy Němcové 16 – opatření pro školní rok 2011/2012

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** realizaci a zhodnocení projektu příspěvkové organizace Základní škola Přerov, Boženy Němcové 16 s názvem „ZŠ Boženy Němcové – centrum podpory žáků ze sociokulturně znevýhodněného prostředí“ financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, prioritní osy programu: 1 – Počáteční vzdělávání, oblasti podpory: 1.2 Rovné příležitosti dětí a žáků se speciálními vzdělávacími potřebami v Olomouckém kraji, dle důvodové zprávy,
2. **schvaluje** výjimku z nejnižšího počtu žáků Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16, IČ: 45180059, se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Boženy Němcové 16, v rozsahu 3 žáků pro školní rok 2011/2012,
3. **schvaluje** závazek statutárního města Přerova uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou krajským normativem, na vzdělávací činnost školy Přerov, Boženy Němcové 16, IČ: 45180059, se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Boženy Němcové 16, na 3 žáky pro školní rok 2011/2012 do celkové výše 111 000,- Kč,
4. **schvaluje** stanovení provozního příspěvku Základní školy Přerov, Boženy Němcové 16 pro školní rok 2011/2012 dle pravidel a v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.11.2011

151/5/9/2011 Tělocvičná jednota Sokol Přerov - záměr účelové dotace

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **neschvaluje** záměr poskytnutí dotace ve výši 150 000,- Kč subjektu Tělocvičná jednota Sokol Přerov, IČ: 61986364, se sídlem Přerov, Brabansko 2, na provoz sokolovny v občanské vybavenosti č.p. 566 na parcele p.č. 4338 v k.ú. Přerov v roce 2011.

152/5/9/2011 Sportovní klub Přerov - záměr účelové dotace

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** záměr poskytnutí dotace ve výši 200 000,- Kč subjektu Sportovní klub Přerov, IČ: 00533963, se sídlem Přerov, Petřivalského 1, na dovybavení atletického areálu na Alšově ulici (na ochrannou klec na hod diskem, doskočiště na skok vysoký a skok o tyči a sektor na hod kladivem) v roce 2011.

Odpovídá: Rada města Přerova

153/5/10/2011 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – bytu č. 2487/4 v domě č.p. 2485, 2486, 2487 a 2488, bytu č. 2784/5 v domě č.p. 2784, bytu č. 2479/6 v domě č.p. 2479 a 2480 , všechny byty v obci Přerov, a schválení dalšího výběrového řízení tzv. obálkovou metodou.

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod volného bytu č. 2487/4 v domě č.p. 2485, 2486, 2487 a 2488, Jižní čtvrť I, č.or. 28, 29, 30 a 31, Přerov, na pozemku p.č. 5734/14 zast. pl., p. č. 5734/15 zast. pl., p.č. 5734/16 zast. pl. a p. č. 5734/17 zast. pl. včetně spoluvlastnického podílu 5158/166385 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 5158/166385 k pozemku p.č. 5734/14 zast. pl., o výměře 152 m². p.č. 5734/15 zast. pl. o výměře 152 m², p. č. 5734/16 zast. pl. o výměře 152 m² a p. č. 5734/17 zast. pl. o výměře 167 m² v k.ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví pana M.P., za kupní cenu 650 000,-- Kč,
2. **schvaluje** úplatný převod volného bytu č. 2784/5 v domě č.p. 2784, Sokolská č. or. 8, Přerov, na pozemku p.č. 4293/13 zast. pl. včetně spoluvlastnického podílu 5860/68507 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 5860/68507 na pozemku p.č. 4293/13 zast. pl. o výměře 222 m² v k. ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví slečny E.K., za kupní cenu 782 000,-- Kč,
3. **schvaluje** úplatný převod volného bytu č. 2479/6 v domě č.p. 2479 a 2480, Jižní čtvrť IV, č. or. 13 a 14, Přerov, na pozemku p.č. 5745/12 zast. pl. včetně spoluvlastnického podílu 600/7984 na společných částech domu a příslušného spoluvlastnického podílu 600/7984 na pozemku p. č. 5745/12 zast. pl. o výměře 375 m² v k. ú. Přerov, obci Přerov, do vlastnictví Ing. V.P., za kupní cenu 606 350,-- Kč.
4. **schvaluje** konání dalšího výběrového řízení ještě jednou tzv. obálkovou metodou, a to s termínem vyhlášení nejpozději do doby možnosti nabídky nejméně pěti volných bytů bez pohledávky s tím, že pro konání tohoto výběrového řízení tzv. obálkovou metodou schvaluje pro volné byty, na které nebyly podány nabídky v předešlém výběrovém řízení, snížení minimální ceny volného bytu včetně ceny alikvotního podílu pozemku na 60 % ceny obvyklé, zjištěné znalcem.

154/5/10/2011 Přijetí daru – J.P., uzavření smlouvy o poskytnutí jednorázového příspěvku na pobyt v domě s pečovatelskou službou

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Přerovem jako obdarovaným a panem J.P., jako dárce, jejímž předmětem je darování částky ve výši 20 000,- Kč.
2. **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí jednorázového příspěvku na pobyt v domě s pečovatelskou službou mezi statutárním městem Přerovem jako poskytovatelem a městem Kojetínem, IČ: 00301370, se sídlem Kojetín, Masarykovo nám. 20, jako příjemcem, jejímž předmětem je poskytnutí částky ve výši 20 000,- Kč, za podmínky schválení uzavření darovací smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.
3. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele :

Příjmová část v tis.Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	2321		Přijaté neinvestiční dary	129,6*	+ 20,0	149,6

* počáteční stav navazuje na jiný materiál

Výdajová část v tis.Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
4359		15	Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	0,0	+ 20,0	20,0
	5321		Neinvestiční transfery obcím		+ 20,0	

ZÁVAZNÝ UKAZATEL

ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	Dotace, přímé podpory a grantový program	31 598,6*	+ 20,0	31 618,6

* počáteční stav navazuje na jiný materiál

za podmínky schválení uzavření darovací smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení.

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 15.5.2011

155/5/10/2011 Záměr na poskytnutí mimořádné účelové dotace - Oblastní charita Červený Kostelec

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** záměr na poskytnutí dotace na rok 2011 ve výši 15 000,- Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace mezi statutárním městem Přerov a Oblastní charitou Červený Kostelec, IČ 48623814, se sídlem Červený Kostelec, 5.května 1170 na provoz Domova sv. Josefa v Žirči.

156/5/10/2011 Uzavření darovací smlouvy - Dětský domov a Školní jídelna Přerov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Přerov jako dárcem a příspěvkovou organizací Dětský domov a Školní jídelna Přerov, Sušilova 25, se sídlem Přerov, Sušilova 2392/25, IČ 63701332 jako obdarovaným, o poskytnutí peněžního daru ve výši 8 007,- Kč dle důvodové zprávy.
2. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele :

Příjmová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	2321		Přijaté neinvestiční dary	121,6	+ 8,0	129,6

Výdajová část v tis. Kč

PAR	POL	ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
4322	5339	15	Ústavy péče pro mládež <i>Neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím</i>	0,0	+ 8,0 + 8,0	8,0

ZÁVAZNÝ UKAZATEL

ORJ		rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	Dotace, přímé podpory a grantový program	31 560,6*	+ 8,0	31 568,6

* počáteční stav navazuje na jiný materiál

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.6.2011

157/5/11/2011 Dotace na podporu činnosti střediska environmentální výchovy včetně záchrané stanice pro handicapované živočichy v areálu ORNIS Muzea Komenského v Přerově.

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** poskytnutí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 200 000,- Kč Muzeu Komenského v Přerově, p.o., Horní náměstí 7, 750 11 Přerov, IČ: 097969, na podporu činnosti střediska environmentální výchovy včetně záchrané stanice pro handicapované živočichy v areálu ORNIS Muzea Komenského v Přerově.

158/5/11/2011 Informace o postupu prodeje bytové jednotky č. 1507/1 v objektu k bydlení č.p. 1507, 1510, 1512, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemku p.č. 3346/9 v k.ú. Přerov ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **bere na vědomí** informaci o postupu prodeje bytové jednotky č. 1507/1 v objektu k bydlení č.p. 1507, 1510, 1512, příslušném pro část obce Přerov I – Město na pozemku p.č. 3346/9 v k.ú. Přerov (Kozlovská 27, 29, 31) ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění do vlastnictví nájemců za ceny dle vnitřního předpisu č. 25/2007 v platném znění.

159/5/11/2011 Zpráva o činnosti Městské policie Přerov za rok 2010

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **bere na vědomí** zprávu o činnosti Městské policie Přerov za rok 2010.

160/5/11/2011 Vodovody a kanalizace - návrh na personální změny v orgánech

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **navrhuje** Ing. Jaroslava Čermáka a Mgr. Radovana Rašťačka do funkce člena představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Přerov I - Město, Šířava 781/21, IČ 47674521, a to ke dni konání valné hromady,
2. **nepřijalo usnesení** ve věci navrhnutí Romana Pavlíka do funkce člena dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Přerov I - Město, Šířava 781/21, IČ 47674521, a to ke dni konání valné hromady.
3. **navrhuje** Mgr. Lenku Ticháčkovou do funkce členky dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Přerov I - Město, Šířava 781/21, IČ 47674521, a to ke dni konání valné hromady.

161/5/11/2011 Výjimka ve smlouvě o poskytnutí dotace v rámci přímých podpor pro rok 2011 - Nadační fond Přerov - Cuijk

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace uzavřené dne 5.4.2011 mezi statutárním městem Přerovem jako předávajícím a subjektem Nadační fond Přerov – Cuijk, IČ: 27803201, se sídlem Přerov, Blahoslavova 75/2, jako příjemcem. Dodatkem č. 1 budou provedeny tyto změny smlouvy o poskytnutí dotace:

- a) vypouští se článek III odst. 2 smlouvy ve znění: „Příjemce se zavazuje podílet se na financování celkových nákladů organizace akce, na jejíž položky byla dotace poskytnuta, minimálně 30% jejich celkových nákladů, a to z jiných zdrojů než je dotace od předávajícího.“
- b) v článku IV odst. 1 smlouvy se vypouští věta druhá ve znění: „Za neoprávněné použití nebo zadržetí poskytnutých peněžních prostředků nebo jejich části příjemcem se pro účely této smlouvy považuje také nesplnění povinnosti příjemce uvedené v článku III bodě 2 této smlouvy“.

Ostatní ujednání smlouvy o poskytnutí dotace se nemění.

162/5/11/2011 Prodloužení termínu

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** změnu usnesení č. 1108/32/4/2010 ze 32. zasedání Zastupitelstva města Přerova, konaného dne 06.09.2010 tak, že text bodu 2 usnesení :

Zastupitelstvo města Přerova po projednání „ukládá Radě města Přerova zabývat se jedenkrát ročně (při projednávání závěrečného účtu) výsledky restrukturalizace jednotlivých organizací.

Kontrolní termín: 30.04.2011“

se nahrazuje textem:

Zastupitelstvo města Přerova po projednání „ukládá Radě města Přerova zabývat se jedenkrát ročně výsledky restrukturalizace jednotlivých příspěvkových organizací, a to za období 2010, 2011 a 2012.
Termín: 30.09. následujícího roku"

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 30.9.2011

163/5/11/2011 Předání nevyužitých pracovních notebooků pořízených pro členy Zastupitelstva města Přerova zaměstnancům Magistrátu města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** předání 6 ks nevyzvednutých pracovních notebooků pořízených pro práci členů Zastupitelstva města Přerova zaměstnancům Magistrátu města Přerova pro pracovní účely.

164/5/12/2011 Náměty, dotazy a připomínky

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **ukládá** Radě města Přerova zabývat se náměty a připomínkami vznesenými na 5. zasedání Zastupitelstva města Přerova

Odpovídá: Rada města Přerova

Termín: 20.6.2011

V Přerově dne 18. dubna 2011

Ing. Jiří Lajtoch
primátor města Přerova

Mgr. Šárka Krákorová Pajůrková
členka Rady města Přerova

