

Zápis č. 22

z jednání Komise pro projednávání záměrů v majetkových záležitostech Rady města Přerova konané dne 5.12.2012

Přítomni:

**Čestmír Hlavinka
Dana Dobyšková
Tomáš Kotěšovský
Pavel Friedrich
František Landsinger
Libor Kanis
Zdeněk Baláš
Břetislav Passinger**

Nepřítomni:

**Omluveni:
Monika Frídlová**

Nečlenové komise:

**Michal Zácha
Mgr. Zdeněk Vojtášek
Ing. Lenka Škubalová**

Program:

1. Schválení programu
2. Hodnocení nabídek do výběrových řízení
3. Projednání bloku majetkoprávních záležitostí
4. Různé
5. Závěr

Zápis:

1. Schválení programu

Jednání zahájil p. Čestmír Hlavinka. Bylo konstatováno, že Komise byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Jednomyslně byl schválen program jednání.

Odpovídá: Miloslav Dohnal

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

UKM/22/VŘ-1/2012 Výběrové řízení na převod nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

úplatný převod objektu bydlení č.p. 406, příslušného k části obce Přerov I - Město, na pozemku p.č. 731 a pozemků p.č. 731, zast.pl. a nádvoří, o výměře 421 m² a p.č. 732, ost.pl., o výměře 886 m², včetně příslušenství, vše v k.ú.Přerov (bývalé dílny SOŠ a SOU elektrotechnického Lipník n/B., Velké Novosady 5) z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví společnosti První KPU s.r.o., se sídlem Přerov I - Město, Kojetínská 3036/56, IČ 29446635 za kupní cenu ve výši 4.280.000,- Kč (dle nabídky zájemce), a to v rozsahu smluvních podmínek dle výběrového řízení. Smluvní pokuta bude ve výši 50% kupní ceny tj. 2.140.000,- Kč.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

Termín: Jednání RM 10.12.2012 ZM

Do výběrového řízení se přihlásili dva zájemci:

1. společnost IMIT s.r.o., se sídlem Radslavice 315, IČ 62360540.

Nabídla kupní cenu ve výši 4.205.000,-Kč. Předložila záměr na využití nemovitostí pro lektorskou činnost, školící centrum, rekvalifikace, školení firem a zaměstnanců, sídlo společnosti, kanceláře. Souhlasila s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení a doložila potřebné doklady.

2. společnost První KPU s.r.o., se sídlem Přerov I - Město, Kojetínská 3036/56, IČ 29446635.

Nabídla kupní cenu ve výši 4.280.000,-Kč. Předložila záměr na využití nemovitostí jako sídlo firmy, školící zařízení, kancelářské prostory, dispečink autodopravy. Souhlasila s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení a doložila potřebné doklady.

Komise pro záměry na zasedání dne 5.12.2012 po projednání nabídek doporučila Radě města Přerova podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit úplatný převod nemovitostí Velké Novosady 5 do vlastnictví společnosti První KPU s.r.o..

UKM/22/VŘ-2/2012 Výběrové řízení na převod nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

uzavření nájemní smlouvy na nebytovou jednotku č. 641/101, jiný nebytový prostor, v objektu bytový dům č.p. 641, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku p.č. 78 v k.ú. Přerov (Žerotínovo nám. 15) o celkové výměře 85,92 m² mezi statutárním městem Přerovem, jako pronajímatelem a společností ROGIN Zero s.r.o., se sídlem Přerov I - Město, Velká Dlážka 336/2, IČ 28618416, jako nájemcem. Výše nájemného bude činit 137.472,-Kč/rok (bez DPH), tj. 1.600,-Kč/m²/rok (dle nabídky ve výběrovém řízení). Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem nájmu bude využití jednotky jako realitní kancelář. Náklady na spotřebované energie budou hrazeny samostatně.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

Termín: Jednání RM 20.12.2012

Do výběrového řízení se přihlásili 4 zájemci:

1. **společnost ROGIN Zero s.r.o., se sídlem Přerov I - Město, Velká Dlážka 336/2, IČ 28618416**
Nabídla nájemné ve výši 137.472,-Kč/rok (bez DPH), tj. 1.600,-Kč/m²/rok. Předložila záměr na využití nebytové jednotky jako realitní kancelář. Souhlasila s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení a doložila potřebné doklady.

2. **společnost OKNOREALIT s.r.o., se sídlem Přerov I - Město, Velká Dlážka 336/2, IČ 28614992**
Nabídla nájemné ve výši 133.176,-Kč/rok (bez DPH), tj. 1.550,-Kč/m²/rok. Předložila záměr na využití nebytové jednotky jako dražební a obchodní kancelář, aukce movitých a nemovitých věcí (nemovitostí). Souhlasila s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení a doložila potřebné doklady.

3. **Vladimír Pospíšil, místem podnikání Přerov I - Město, Alšova 3, IČ 10636714**
Nabídl nájemné ve výši 121.345,-Kč/rok (bez DPH), tj. 1.521,-Kč/m²/rok u hlavní místnosti a 1.221,-Kč/m²/rok u vedlejších místností. Předložil záměr na využití nebytové jednotky jako cukrárna a prodej lahůdek s obslužným prodejem. Souhlasil s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení a doložil potřebné doklady.

4. **Josef Weinlich, místem podnikání Přerov II - Předmostí, Dr. M. Horákové 11, IČ 10640754**
Nabídl nájemné ve výši 119.541,-Kč/rok (bez DPH), tj. 1.500,-Kč/m²/rok u hlavní místnosti a 1.200,-Kč/m²/rok u vedlejších místností. Předložil záměr na využití nebytové jednotky jako cukrárna a výroba klíčů a opravy deštníků. Souhlasil s vyhlášenými podmínkami výběrového řízení a doložil potřebné doklady.

Komise pro záměry na zasedání dne 5.12.2012 hodnotila nabídky – přihlášky do výběrového řízení a po projednání doporučila Radě města Přerova schválit uzavření nájemní smlouvy se společností ROGIN Zero s.r.o.

UKM/22/A-1/2012 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

Radě města Přerova podat návrh Zastupitelstvu města Přerova **neschválit** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – spoluvlastnického podílu o velikosti id ½ k části pozemku p.č. 33/1, ostatní plocha, o výměře cca 45 m² v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

Termín: Jednání RM 19.12.2012

UKM/22/B-1/2012 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

1. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova **neschválit** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 5381, orná půda, o výměře cca 427 m², v k.ú. Přerov.

2. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit vzdání se předkupního práva k pozemku p.č. 5381, orná půda, o výměře 1.456 m², v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/B-2/2012 **Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

1. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – částí pozemků p.č. 5466/12, orná půda, o výměře cca 1.117 m², p.č. 5466/55, orná půda, o výměře cca 470 m², p.č. 5466/56, orná půda, o výměře cca 443 m², vše v k.ú. Přerov.
2. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit vzdání se předkupního práva k pozemkům p.č. 5466/12, orná půda, o výměře 5.582 m², p.č. 5466/55 orná půda, o výměře 2.165 m², p.č. 5466/56 orná půda, o výměře 2.049 m², vše v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/B-3/2012 **Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

Radě města Přerova podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod pozemku p.č. st. 134, zast. plocha a nádvoří, o výměře 112 m² v k.ú. Lověšice u Přerova a domu č.p. 137 na pozemku p.č. st. 134, příslušná k části obce Lověšice u Přerova do vlastnictví statutárního města Přerova.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/C-1/2012 **Záměr statutárního města Přerova – nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Většinou hlasů doporučila neschválit

záměr statutárního města Přerova – nájem části pozemků p.č. 4293/1, ost. pl., o výměře 1,2 m², p.č. 5196/1, ost. pl., o výměře 1,2 m² a částí objektu občanské vybavenosti bez č.p., příslušném k části obce Přerov I – Město, na pozemku p.č. 1873/4, zast. pl. a nádvoří, o výměře 0,8 m² vše v k.ú. Přerov za účelem umístění vývěsních skříněk.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/7, Proti/0, Zdržel se/1** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/C-2/2012 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – nájem částí pozemků p.č. 519, ostatní plocha, o výměře cca 79 m², pozemku p.č. 528/7, ostatní plocha, o výměře cca 1141 m² a p.č. 528/8, ostatní plocha, o výměře cca 353 m² vše v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/C-3/2012 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – nájem pozemku p.č. 283/2, zahrada, o výměře 451 m² v k.ú. Dluhonice.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

Diskuse: Komise doporučuje do projednání majetkoprávní dispozice oslovit p. Kravce s nabídkou na převod dotčeného pozemku do jeho vlastnictví.

UKM/22/C-4/2012 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Staženo z jednání

VARIANTA I.

schválit

1. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 17.9.2009 mezi statutárním městem Přerov (jako půjčitelem) a občanským sdružením Predmostenzis, o.s. (jako výpůjčitelem), kdy předmětem výpůjčky je pozemek p.č. 403, zahrada, o výměře 24979 m² v k.ú. Předmostí. Dodatkem se snižuje výměra na 22979 m².
2. záměr statutárního města Přerova - výpůjčku nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 403, zahrada, o výměře cca 2000 m² v k.ú. Předmostí

VARIANTA II.

neschválit

1. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 17.9.2009 mezi statutárním městem Přerov (jako půjčitelem) a občanským sdružením Predmostenzis, o.s. (jako výpůjčitelem), kdy předmětem výpůjčky je pozemek p.č. 403, zahrada, o výměře 24979 m² v k.ú. Předmostí. Dodatkem se snižuje výměra na 22979 m².
2. záměr statutárního města Přerova - výpůjčku nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 403, zahrada, o výměře cca 2000 m² v k.ú. Předmostí

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/0, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín:**

Diskuse: Komise doporučuje stažení předlohy z projednávání a svolání jednání ve věci .

UKM/22/E-1/2012 Zřízení věcného břemene na nemovitém majetku**Jednomyslně doporučila schválit**

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu oprávněného z věcného břemene zřídit a provozovat distribuční soustavu - kabelové vedení NN a přípojkových skříní včetně ochranného pásma a s tím spojeného omezení, spočívajícího v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatíženou nemovitost, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění k tíži pozemků p.č. 6601, p.č. 6656, p.č. 6669, vše v k.ú. Přerov a to ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a na dobu neurčitou, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena na základě znaleckého posudku a bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Věcné břemeno bude zřízeno tak, že nejprve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Přerovem, jako budoucím povinným z věcného břemene na straně jedné a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, jako budoucím oprávněným z věcného břemene na straně druhé.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 60-ti dnů ode dne, kdy budoucí oprávněný z věcného břemene předloží budoucímu povinnému z věcného břemene geometrický plán potvrzený příslušným katastrálním úřadem, kterým bude zaměřen rozsah věcného břemene na výše uvedeném pozemku včetně ochranného pásma a znalecký posudek, kterým bude stanovena jednorázová výše úhrady za zřízení věcného břemene včetně ochranného pásma, která bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Budoucí oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

Termín: Jednání RM 19.12.2012

UKM/22/H-1/2012 Záměr statutárního města Přerova – výpůjčka movitých věcí v majetku statutárního města Přerova**Jednomyslně doporučila schválit**

uzavření smlouvy o výpůjčce 15 ks disků pro hru Discgolf mezi statutárním městem Přerov (jako půjčitelem) a manželi Leonou a Michalem Dokládaloými, bytem Přerov, Sokolská (jako výpůjčitelem). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Účelem výpůjčky je zprostředkování zapůjčování disků na hru Discgolfu zájemcům za vratnou zálohu.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

Termín: Jednání RM 19.12.2012

V Přerově 12.12.2012

Čestmír Hlavinka
Ověřovatel

Usnesení z 22. jednání

Komise pro projednávání záměrů

v majetkových záležitostech Rady města Přerova

konané dne 5.12.2012

KOMISE PRO PROJEDNÁVÁNÍ ZÁMĚRŮ V MAJETKOVÝCH ZÁLEŽITOSTECH

UKM/22/VŘ-1/2012 Výběrové řízení na převod nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

úplatný převod objektu bydlení č.p. 406, příslušného k části obce Přerov I - Město, na pozemku p.č. 731 a pozemků p.č. 731, zast.pl. a nádvoří, o výměře 421 m² a p.č. 732, ost.pl., o výměře 886 m², včetně příslušenství, vše v k.ú.Přerov (bývalé dílny SOŠ a SOU elektrotechnického Lipník n/B., Velké Novosady 5) z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví společnosti První KPU s.r.o., se sídlem Přerov I - Město, Kojetínská 3036/56, IČ 29446635 za kupní cenu ve výši 4.280.000,- Kč (dle nabídky zájemce), a to v rozsahu smluvních podmínek dle výběrového řízení. Smluvní pokuta bude ve výši 50% kupní ceny tj. 2.140.000,- Kč.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** Termín: **Jednání RM 10.12.2012 ZM**

UKM/22/VŘ-2/2012 Výběrové řízení na převod nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

uzavření nájemní smlouvy na nebytovou jednotku č. 641/101, jiný nebytový prostor, v objektu bytový dům č.p. 641, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku p.č. 78 v k.ú. Přerov (Žerotínovo nám. 15) o celkové výměře 85,92 m² mezi statutárním městem Přerovem, jako pronajímatelem a společností ROGIN Zero s.r.o., se sídlem Přerov I - Město, Velká Dlážka 336/2, IČ 28618416, jako nájemcem. Výše nájemného bude činit 137.472,-Kč/rok (bez DPH), tj. 1.600,-Kč/m²/rok (dle nabídky ve výběrovém řízení). Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem nájmu bude využití jednotky jako realitní kancelář. Náklady na spotřebované energie budou hrazeny samostatně.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 20.12.2012**

UKM/22/A-1/2012 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

Radě města Přerova podat návrh Zastupitelstvu města Přerova **neschválit** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – spoluvlastnického podílu o velikosti id ½ k části pozemku p.č. 33/1, ostatní plocha, o výměře cca 45 m² v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/B-1/2012 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

1. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 5381, orná půda, o výměře cca 427 m², v k.ú. Přerov.
2. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit vzdání se předkupního práva k pozemku p.č. 5381, orná půda, o výměře 1.456 m², v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/B-2/2012 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

1. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – částí pozemků p.č. 5466/12, orná půda, o výměře cca 1.117 m², p.č. 5466/55, orná půda, o výměře cca 470 m², p.č. 5466/56, orná půda, o výměře cca 443 m², vše v k.ú. Přerov.
2. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit vzdání se předkupního práva k pozemkům p.č. 5466/12, orná půda, o výměře 5.582 m², p.č. 5466/55 orná půda, o výměře 2.165 m², p.č. 5466/56 orná půda, o výměře 2.049 m², vše v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/B-3/2012 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

Radě města Přerova podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod pozemku p.č. st. 134, zast. plocha a nádvoří, o výměře 112 m² v k.ú. Lověšice u Přerova a domu č.p. 137 na pozemku p.č. st. 134, příslušná k části obce Lověšice u Přerova do vlastnictví statutárního města Přerova.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/C-1/2012 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Většinou hlasů doporučila neschválit

záměr statutárního města Přerova – nájem části pozemků p.č. 4293/1, ost. pl., o výměře 1,2 m², p.č. 5196/1, ost. pl., o výměře 1,2 m² a části objektu občanské vybavenosti bez č.p., příslušném k části obce Přerov I – Město, na pozemku p.č. 1873/4, zast. pl. a nádvoří, o výměře 0,8 m² vše v k.ú. Přerov za účelem umístění vývěsních skříněk.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/7, Proti/0, Zdržel se/1** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/C-2/2012 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – nájem částí pozemků p.č. 519, ostatní plocha, o výměře cca 79 m², pozemku p.č. 528/7, ostatní plocha, o výměře cca 1141 m² a p.č. 528/8, ostatní plocha, o výměře cca 353 m² vše v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/C-3/2012 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – nájem pozemku p.č. 283/2, zahrada, o výměře 451 m² v k.ú. Dluhonice.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM 19.12.2012**

UKM/22/C-4/2012 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Staženo z jednání

VARIANTA I.

schválit

3. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 17.9.2009 mezi statutárním městem Přerov (jako půjčitelem) a občanským sdružením Predmostenzis, o.s. (jako výpůjčitelem), kdy předmětem výpůjčky je pozemek p.č. 403, zahrada, o výměře 24979 m² v k.ú. Předmostí. Dodatkem se snižuje výměra na 22979 m².
4. záměr statutárního města Přerova - výpůjčku nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 403, zahrada, o výměře cca 2000 m² v k.ú. Předmostí

VARIANTA II.

neschválit

3. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 17.9.2009 mezi statutárním městem Přerov (jako půjčitelem) a občanským sdružením Predmostenzis, o.s. (jako výpůjčitelem), kdy předmětem výpůjčky je pozemek p.č. 403, zahrada, o výměře 24979 m² v k.ú. Předmostí. Dodatkem se snižuje výměra na 22979 m².
4. záměr statutárního města Přerova - výpůjčku nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 403, zahrada, o výměře cca 2000 m² v k.ú. Předmostí

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/0, Proti/0, Zdržel se/0** **Termín:**

UKM/22/E-1/2012 Zřízení věcného břemene na nemovitém majetku

Jednomyslně doporučila schválit

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu oprávněného z věcného břemene zřídit a provozovat distribuční soustavu - kabelové vedení NN a přípojkových skříní včetně ochranného pásma a s tím spojeného omezení, spočívajícího v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatíženou nemovitost, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění k tíži pozemků p.č. 6601, p.č. 6656, p.č. 6669, vše v k.ú. Přerov a to ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a na dobu neurčitou, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena na základě znaleckého posudku a bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Věcné břemeno bude zřízeno tak, že nejprve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Přerovem, jako budoucím povinným z věcného břemene na straně jedné a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, jako budoucím oprávněným z věcného břemene na straně druhé.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 60-ti dnů ode dne, kdy budoucí oprávněný z věcného břemene předloží budoucímu povinnému z věcného břemene geometrický plán potvrzený příslušným katastrálním úřadem, kterým bude zaměřen rozsah věcného břemene na výše uvedeném pozemku včetně ochranného pásma a znalecký posudek, kterým bude stanovena jednorázová výše úhrady za zřízení věcného břemene včetně ochranného pásma, která bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Budoucí oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

Termín: Jednání RM 19.12.2012

UKM/22/H-1/2012 Záměr statutárního města Přerova – **výpůjčka movitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

uzavření smlouvy o výpůjčce 15 ks disků pro hru Discgolf mezi statutárním městem Přerov (jako půjčitelem) a manželi Leonou a Michalem Dokládalovými, bytem Přerov, Sokolská (jako výpůjčitelem). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Účelem výpůjčky je zprostředkování zapůjčování disků na hru Discgolfu zájemcům za vratnou zálohu.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/8, Proti/0, Zdržel se/0**

Termín: Jednání RM 19.12.2012

V Přerově 12.12.2012

Čestmír Hlavinka
Ověřovatel