

Zápis č. 37

z jednání Komise pro projednávání záměrů v majetkových záležitostech Rady města Přerova konaném dne 19.2.2014

Přítomni:

Čestmír Hlavinka
Tomáš Kotěšovský
František Landsinger
Igor Kraicz
Dana Dobyšková
Pavel Friedrich

Nepřítomni:

Omluveni:
Břetislav Passinger
Zdeněk Baláš
Libor Kanis

Nečlenové komise:
Ing. Lenka Škubalová

Program:

1. Schválení programu
2. Projednání bloku majetkoprávních záležitostí
3. Různé
4. Závěr

1. Schválení programu

Jednání zahájil p. Čestmír Hlavinka. Bylo konstatováno, že Komise byla řádně svolána, je přítomno 7 členů z 9, Komise je usnášení schopná. Jednomyslně byl schválen program jednání.

Výsledek hlasování: **Pro/6 , Proti/0 , Zdržel se/0**

UKM/37/A-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

1. záměr statutárního města Přerova - úplatný převod pozemku p.č. 1783/2, zast. plocha a nádvoří, o výměře 205 m² a pozemku p.č. 1783/5, trvalý travní porost, o výměře 238 m², oba v k.ú. Přerov

2. záměr statutárního města Přerova – nájem pozemku p.č. 1783/2 , zast. plocha a nádvoří, o výměře 205 m² a pozemku p.č. 1783/5, trvalý travní porost, o výměře 238 m², oba v k.ú. Přerov

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/5** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/A-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - spoluvlastnického podílu k id. 808/7374 pozemku p.č. 2521, v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/5** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/A-3/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

1. Uzavření dohody o skončení nájmu pozemku p.č. 2639/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² a části pozemku p.č. 2639/1, ostatní plocha, o výměře 178 m² vše v k.ú. Přerov, vzniklého na základě nájemní smlouvy ze dne 30.6.2003 mezi statutárním městem Přerov jako pronajímatelem I.K. jako nájemcem. Nájem bude skončen dohodu ke dni 1.3.2014
2. Záměr statutárního města Přerova - nájem pozemku p.č. 2639/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² a pozemku p.č. 2639/14, ostatní plocha, o výměře 159 m² v k.ú. Přerov
3. Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod pozemků p.č. 2639/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², p.č. 2639/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/11, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², p.č. 2639/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 159 m², p.č. 2637/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m², p.č. 2637/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² vše v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Marie Doušková

Výsledek hlasování: **Pro/5** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/A-4/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova části pozemku p.č. 2554/3, zahrada, o výměře cca 400 m² v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Marie Doušková

Výsledek hlasování: **Pro/5** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

Dostavil se p. Friedrich

UKM/37/C-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila neschválit

záměr statutárního města Přerova – snížení výše nájemného z nebytové jednotky č. 124/102, jiný nebytový prostor, v objektu bytový dům č.p. 124, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku p.č. 36, v k.ú. Přerov, (galerie Kratochvílova 22) o celkové výměře 84,7 m² na základě nájemní smlouvy ze dne 2.6.2010, ve znění dodatků č. 1 ze dne 20.10.2010 a č. 2 ze dne 14.12.2012.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/C-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – nájem prostoru sloužícího podnikání v objektu jiná stavba č.p. 122, příslušném k části obce Přerov I - Město, který je součástí pozemku p.č. 34, v k.ú. Přerov (Kratochvílova 20) o celkové výměře 26,19 m² a vyhlášení výběrového řízení na nájem tohoto prostoru za podmínek uvedených v důvodové zprávě. Výběrové řízení bude zveřejněno po dobu 30 dnů na úřední desce Magistrátu města Přerova, jedenkrát v tisku Přerovský deník a na internetových stránkách statutárního města Přerova. Zájemci o výběrové řízení uhradí účastnický poplatek ve výši 2.420,- Kč (vč. DPH).

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/C-3/2014 Záměr statutárního města Přerova – **nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova - pacht části pozemku p.č. 805/3, trvalý travní porost, o výměře 200 m² v k.ú. Dluhonice.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/D-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – výpůjčka nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – rozšíření předmětu výpůjčky o prostor o výměře 14 m² v objektu občanské vybavenosti č.p. 184, příslušném k části obce Přerov XII - Žeravice, na pozemcích p.č. 198, p.č. 203 a p.č. 416, v k.ú. Žeravice, (Pod lesem 184/48, bývalá MŠ) o celkové výměře 225,50 m² na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 15.3.2007, ve znění dodatku č. 1 ze 16.5.2007.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

Diskuse: Komise doporučila zvážit možnost vystoupení spol. pro statutární město Přerov.

UKM/37/F-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – směna nemovitých věcí

Jednomyslně doporučila

podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr směny nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 5805/1, ovocný sad, o výměře 6.728 m², p.č. 5809/2, ovocný sad, o výměře 1.811 m², oba v k.ú. Přerov, za částí pozemků p.č. 4096/1, ost. plocha, o výměře 146 m², p.č. 4105/1, ost. plocha, o výměře 63 m², p.č. 6587, ost. plocha, o výměře 1.887 m², p.č. 6589, ost. plocha, o výměře 227 m², vše v k.ú. Přerov, ve vlastnictví Pragometal Moravia s.r.o., se sídlem Velká Dlážka 1984, Přerov, IČ 47669624.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM:**

UKM/37/F-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – směna nemovitých věcí

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – směnu pozemku p.č. 1027/1, orná půda, o výměře 3814 m² v k.ú. Újezdec u Přerova ve vlastnictví manželů S za část pozemku p.č. 34, zahrada, o výměře cca 1000 m² ve vlastnictví statutárního města Přerova v k.ú. Újezdec u Přerova.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM:**

V Přerově 20.2.2014

Čestmír Hlavinka
Ověřovatel

Usnesení z 37. jednání

Komise pro projednávání záměrů

v majetkových záležitostech Rady města Přerova

konané dne 19.2.2014

KOMISE PRO PROJEDNÁVÁNÍ ZÁMĚRŮ V MAJETKOVÝCH ZÁLEŽITOSTECH

UKM/37/A-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

3. záměr statutárního města Přerova - úplatný převod pozemku p.č. 1783/2, zast. plocha a nádvoří, o výměře 205 m² a pozemku p.č. 1783/5, trvalý travní porost, o výměře 238 m², oba v k.ú. Přerov
4. záměr statutárního města Přerova – nájem pozemku p.č. 1783/2, zast. plocha a nádvoří, o výměře 205 m² a pozemku p.č. 1783/5, trvalý travní porost, o výměře 238 m², oba v k.ú. Přerov

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/5**, **Proti/0**, **Zdržel se/0** Termín: **Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/A-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - spoluvlastnického podílu k id. 808/7374 pozemku p.č. 2521, v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/5**, **Proti/0**, **Zdržel se/0** Termín: **Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/A-3/2014 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

4. Uzavření dohody o skončení nájmu pozemku p.č. 2639/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² a části pozemku p.č. 2639/1, ostatní plocha, o výměře 178 m² vše v k.ú. Přerov, vzniklého na základě nájemní smlouvy ze dne 30.6.2003 mezi

statutárním městem Přerov jako pronajímatelem a I.K., jako nájemcem. Nájem bude skončen dohodu ke dni 1.3.2014

5. Záměr statutárního města Přerova - nájem pozemku p.č. 2639/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² a pozemku p.č. 2639/14, ostatní plocha, o výměře 159 m² v k.ú. Přerov
6. Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod pozemků p.č. 2639/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², p.č. 2639/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², p.č. 2639/11, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², p.č. 2639/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 159 m², p.č. 2637/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m², p.č. 2637/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m² vše v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Marie Doušková

Výsledek hlasování: **Pro/5** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/A-4/2014 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila

podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova části pozemku p.č. 2554/3, zahrada, o výměře cca 400 m² v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Marie Doušková

Výsledek hlasování: **Pro/5** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/C-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila neschválit

záměr statutárního města Přerova – snížení výše nájemného z nebytové jednotky č. 124/102, jiný nebytový prostor, v objektu bytový dům č.p. 124, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku p.č. 36, v k.ú. Přerov, (galerie Kratochvílova 22) o celkové výměře 84,7 m² na základě nájemní smlouvy ze dne 2.6.2010, ve znění dodatků č. 1 ze dne 20.10.2010 a č. 2 ze dne 14.12.2012.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/C-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – nájem prostoru sloužícího podnikání v objektu jiná stavba č.p. 122, příslušném k části obce Přerov I - Město, který je součástí pozemku p.č. 34, v k.ú. Přerov (Kratochvílova 20) o celkové výměře 26,19 m² a vyhlášení výběrového řízení na nájem tohoto prostoru za podmínek uvedených v důvodové zprávě. Výběrové řízení bude zveřejněno po dobu 30 dnů na úřední desce Magistrátu města Přerova, jedenkrát v tisku Přerovský deník a na internetových stránkách statutárního města Přerova. Zájemci o výběrové řízení uhradí účastnický poplatek ve výši 2.420,- Kč (vč. DPH).

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/C-3/2014 Záměr statutárního města Přerova – nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova - pacht části pozemku p.č. 805/3, trvalý travní porost, o výměře 200 m² v k.ú. Dluhonice.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/D-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – výpůjčka nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – rozšíření předmětu výpůjčky o prostor o výměře 14 m² v objektu občanské vybavenosti č.p. 184, příslušném k části obce Přerov XII - Žeravice, na pozemcích p.č. 198, p.č. 203 a p.č. 416, v k.ú. Žeravice, (Pod lesem 184/48, bývalá MŠ) o celkové výměře 225,50 m² na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 15.3.2007, ve znění dodatku č. 1 ze 16.5.2007.

Odpovídá: Ivana Kozáková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 5.3.2014**

UKM/37/F-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – směna nemovitých věcí

Jednomyslně doporučila

podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr směny nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 5805/1, ovocný sad, o výměře 6.728 m², p.č. 5809/2, ovocný sad, o výměře 1.811 m², oba v k.ú. Přerov, za části pozemků p.č. 4096/1, ost. plocha, o výměře 146 m², p.č. 4105/1, ost. plocha, o výměře 63 m², p.č. 6587, ost. plocha, o výměře 1.887 m², p.č. 6589, ost. plocha, o výměře 227 m², vše v k.ú. Přerov, ve vlastnictví Pragometal Moravia s.r.o., se sídlem Velká Dlážka 1984, Přerov, IČ 47669624.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM:**

UKM/37/F-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – **směna nemovitých věcí**

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – směnu pozemku p.č. 1027/1, orná půda, o výměře 3814 m² v k.ú. Újezdec u Přerova ve vlastnictví manželů S za část pozemku p.č. 34, zahrada, o výměře cca 1000 m² ve vlastnictví statutárního města Přerova v k.ú. Újezdec u Přerova.

Odpovídá: Jaroslava Štěpánová

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM:**

V Přerově 20.2.2014

Čestmír Hlavinka
Ověřovatel