

Zápis č. 36

z jednání Komise pro projednávání záměrů v majetkových záležitostech Rady města Přerova konaném dne 15.1.2014

Přítomni:

Čestmír Hlavinka
Tomáš Kotěšovský
František Landsinger
Břetislav Passinger
Dana Dobyšková
Pavel Friedrich

Nepřítomni:

Omluveni:
Igor Kraicz
Zdeněk Baláš
Libor Kanis

Nečlenové komise:
Ing. Lenka Škubalová

Program:

1. Schválení programu
2. Projednání bloku majetkoprávních záležitostí
3. Různé
4. Závěr

1. Schválení programu

Jednání zahájil p. Čestmír Hlavinka. Bylo konstatováno, že Komise byla řádně svolána, je přítomno 7 členů z 9, Komise je usnášení schopná. Jednomyslně byl schválen program jednání.

Výsledek hlasování: **Pro/6 , Proti/0 , Zdržel se/0**

UKM/36/A-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 6050/1 o výměře cca 800 m², v k.ú. Přerov

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 12.2.2014**
Diskuse: Komise doporučila jednat s PSP Technické služby a.s. o možnosti služebnosti přístupu a příjezdu, případně zachování části příjezdni komunikace k vodárně ve vlastnictví statutárního města Přerova. Podmínkou souhlasného doporučení komise Radě města Přerova je souhlas PSP Technické služby a.s. se zřízením služebnosti případně s odprodejem části pozemku.

UKM/36/B-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova, bytových jednotek č. 1945/1, č. 1945/2, č. 1945/3, č. 1945/4, č. 1945/5, č. 1945/104 a nebytových jednotek č. 1945/101, č. 1945/102, č. 1945/103, č. 1945/105, č. 1945/106, v objektu bytový dům č.p. 1945, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 30, v k.ú. Přerov (Palackého ul.), včetně s nimi souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 1945 příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 30 v k.ú. Přerov a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 30 v k.ú. Přerov, pozemku p.č. 31 o výměře 205 m² v k.ú. Přerov včetně objektu bydlení č.p. 2024, příslušném k části obce Přerov I-Město na pozemku p.č. 31 v k.ú. Přerov (Palackého ul.), bytových jednotek č. 120/2, č. 120/4, č. 120/5 a nebytových jednotek č. 120/101, č. 120/102, č.120/103, č. 120/104, v objektu bytový dům č.p.120, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 32, v k.ú. Přerov (Palackého ul.), včetně s nimi souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 120, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 32 v k.ú. Přerov a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 32, v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 12.2.2014**
Diskuse: Komise doporučila nadále jednat s vlastníky nemovitostí o ceně a podmínkách převodu. Jená se o významnou lokalitu města Přerova.

UKM/36/B-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

1. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova – úplatný převod pozemku p.č. 633/37, zahrada, o výměře 623 m², k pozemku p.č. 633/38, zahrada, o výměře 814 m² a k pozemku p.č. 633/39, zahrada o výměře 891 m² vše v k.ú. Předmostí do majetku statutárního města Přerova
2. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova, aby rozhodlo, že statutární město Přerov nevyužije předkupní právo k pozemku p.č. 633/37, zahrada, o výměře 623 m², k pozemku p.č. 633/38, zahrada, o výměře 814 m² a k pozemku p.č. 633/39, zahrada o výměře 891 m² vše v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 12.2.2014**

UKM/36/B-3/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

1. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit změnu svého usnesení č. 729/17/3/2013 přijatém na 17. zasedání konaném dne 15.4.2013 tak, že nový text usnesení zní:

„Zastupitelstvo města Přerova schvaluje záměr statutárního města Přerova – směnu pozemků p.č. st. 278, zast.pl., o výměře 173 m², p.č. 30/22, ost. pl., o výměře 75 m², p.č. 216/6, trvalý travní porost, o výměře 2707 m², p.č. 216/9, ost.pl., o výměře 25225 m², p.č. 216/20, trvalý travní porost, o výměře 7468 m², **části p.č. 216/24, ost.pl., o výměře 1085 m²**, p.č. 216/25, ost.pl., o výměře 152 m², p.č. 216/31, ost.pl., o výměře 1301 m², p.č. 216/32, ost.pl., o výměře 1244 m², p.č. 216/33, ost.pl., o výměře 2163 m², p.č. 216/40, trvalý travní porost, o výměře 902 m², p.č. 236/1, ost.pl., o výměře 2189 m², p.č. 236/2, ost.pl., o výměře 6217 m², p.č. 236/4, ost.pl., o výměře 2054 m², p.č. 236/5 o výměře 3902 m², p.č. 237, ost.pl., o výměře 3313 m², p.č. 238/2, ost.pl., o výměře 4580 m², části p.č. 238/4, ost.pl. o výměře cca 70 m², p.č. 238/6, ost.pl., o výměře 645 m², p.č. 238/11, ost.pl., o výměře 291 m², části p.č. 238/12, ost.pl., o výměře cca 312 m², **části p.č. 238/16 o výměře 13 m²**, p.č. 238/17, ost.pl. o výměře 461 m², p.č. 238/26, ost.pl., o výměře 586 m², p.č. 238/32, ost.pl. o výměře 450 m², části p.č. 238/36, ost.pl., o výměře cca 872 m², p.č. 239/1, trvalý travní porost, o výměře 869 m², p.č. 239/3, trvalý travní porost, o výměře 394 m², p.č. 357/1, ost.pl., o výměře 10163 m², p.č. 360/3 ost.pl. o výměře 1026 m², p.č. 360/4, ost.pl., o výměře 384 m², p.č. 368/4, orná půda, o výměře 2144 m², p.č. 520/2, ost. pl., o výměře 3 m², p.č. st. 538, zast.pl., o výměře 41 m² (kdy vlastníkem budovy bez č.p./č.e. na pozemku je MFP paper s.r.o.), p.č. st. 539, zast.pl., o výměře 169 m² (kdy vlastníkem budovy č.p. 489 na pozemku je MFP paper s.r.o.) a p.č. st. 540, zast.pl., o výměře 447 m² (kdy vlastníkem budovy bez č.p./č.e. na pozemku je KMK ZUBR PŘEROV) vše v k.ú. Předmostí (o celkové výměře cca 86.000 m²) ve vlastnictví PMS Přerov a.s., se sídlem Přerov, Komenského 35, IČ: 14617099 a pozemku p.č. 238/28, ost.pl., o výměře 585 m² v k.ú. Předmostí ve vlastnictví PMS Reality a.s., Pivovarská 261, 788 33 Hanušovice, IČ: 47676647, za část pozemku p.č. 1040 orná půda o výměře cca 87.000 m² v k.ú. Újezdec u Př. ve vlastnictví statutárního města Přerova.

2. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova, aby rozhodlo, že statutární město Přerov nevyužije předkupní právo k části pozemku p.č. 216/24, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1120-63/2013 označené novým p.č. 216/42 o výměře 83 m² v k.ú. Předmostí a části pozemku p.č. 238/16, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1120-63/2013 označené novým p.č. 238/47 o výměře 54 m² v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 12.2.2014**

UKM/36/F-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – **směna nemovitých věcí**

Staženo z projednávání

záměr statutárního města Přerova směnu pozemku p.č. 5215/32, orná půda o výměře 821 m² v k.ú. Přerov, ve vlastnictví statutárního města Přerov za část pozemku p.č. 5215/28, orná

půda , o výměře cca 232 m² a část pozemku p.č. 5215/31, orná půda, o výměře 145 m² vše v k.ú. Přerov, ve vlastnictví žadatelů.

Odpovídá: Marie Doušková

Výsledek hlasování: **Pro/0** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM:**

Diskuse: Ing.Škubalová – stavba cyklostezky je dotčena dotačními tituly a není možné min. po dobu 8 let do této stavby bez souhlasu poskytovatele dotace do uvedené stavby zasahovat. Komise doporučila jednat se žadateli o možnosti jiného napojení lokality.

V Přerově 17.1.2014

Čestmír Hlavinka
Ověřovatel

Usnesení z 36. jednání

Komise pro projednávání záměrů

v majetkových záležitostech Rady města Přerova

konané dne 15.1.2014

KOMISE PRO PROJEDNÁVÁNÍ ZÁMĚRŮ V MAJETKOVÝCH ZÁLEŽITOSTECH

UKM/36/A-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila schválit

záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 6050/1 o výměře cca 800 m², v k.ú. Přerov

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** Termín: **Jednání RM: 12.2.2014**

UKM/36/B-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova

Jednomyslně doporučila

podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova, bytových jednotek č. 1945/1, č. 1945/2, č. 1945/3, č. 1945/4, č. 1945/5, č. 1945/104 a nebytových jednotek č. 1945/101, č. 1945/102, č. 1945/103, č. 1945/105, č. 1945/106, v objektu bytový dům č.p. 1945, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 30, v k.ú. Přerov (Palackého ul.), včetně s nimi souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 1945 příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 30 v k.ú. Přerov a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 30 v k.ú. Přerov, pozemku p.č. 31 o výměře 205 m² v k.ú. Přerov včetně objektu bydlení č.p. 2024, příslušném k části obce Přerov I-Město na pozemku p.č. 31 v k.ú. Přerov (Palackého ul.), bytových jednotek č. 120/2, č. 120/4, č. 120/5 a nebytových jednotek č. 120/101, č. 120/102, č.120/103, č. 120/104, v objektu bytový dům č.p.120, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 32, v k.ú. Přerov (Palackého ul.), včetně s nimi souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 120, příslušném k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 32 v k.ú. Přerov a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 32, v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Zdeněk Kadlec

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** Termín: **Jednání RM: 12.2.2014**

UKM/36/B-2/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

3. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova neschválit záměr statutárního města Přerova – úplatný převod pozemku p.č. 633/37, zahrada, o výměře 623 m², k pozemku p.č. 633/38, zahrada, o výměře 814 m² a k pozemku p.č. 633/39, zahrada o výměře 891 m² vše v k.ú. Předmostí do majetku statutárního města Přerova
4. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova, aby rozhodlo, že statutární město Přerov nevyužije předkupní právo k pozemku p.č. 633/37, zahrada, o výměře 623 m², k pozemku p.č. 633/38, zahrada, o výměře 814 m² a k pozemku p.č. 633/39, zahrada o výměře 891 m² vše v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 12.2.2014**

UKM/36/B-3/2014 Záměr statutárního města Přerova – **úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova**

Jednomyslně doporučila

3. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit změnu svého usnesení č. 729/17/3/2013 přijatém na 17. zasedání konaném dne 15.4.2013 tak, že nový text usnesení zní:

„Zastupitelstvo města Přerova schvaluje záměr statutárního města Přerova – směnu pozemků p.č. st. 278, zast.pl., o výměře 173 m², p.č. 30/22, ost. pl., o výměře 75 m², p.č. 216/6, trvalý travní porost, o výměře 2707 m², p.č. 216/9, ost.pl., o výměře 25225 m², p.č. 216/20, trvalý travní porost, o výměře 7468 m², **části p.č. 216/24, ost.pl., o výměře 1085 m²**, p.č. 216/25, ost.pl., o výměře 152 m², p.č. 216/31, ost.pl., o výměře 1301 m², p.č. 216/32, ost.pl., o výměře 1244 m², p.č. 216/33, ost.pl., o výměře 2163 m², p.č. 216/40, trvalý travní porost, o výměře 902 m², p.č. 236/1, ost.pl., o výměře 2189 m², p.č. 236/2, ost.pl., o výměře 6217 m², p.č. 236/4, ost.pl., o výměře 2054 m², p.č. 236/5 o výměře 3902 m², p.č. 237, ost.pl., o výměře 3313 m², p.č. 238/2, ost.pl., o výměře 4580 m², části p.č. 238/4, ost.pl. o výměře cca 70 m², p.č. 238/6, ost.pl., o výměře 645 m², p.č. 238/11, ost.pl., o výměře 291 m², části p.č. 238/12, ost.pl., o výměře cca 312 m², **části p.č. 238/16 o výměře 13 m²**, p.č. 238/17, ost.pl. o výměře 461 m², p.č. 238/26, ost.pl., o výměře 586 m², p.č. 238/32, ost.pl. o výměře 450 m², části p.č. 238/36, ost.pl., o výměře cca 872 m², p.č. 239/1, trvalý travní porost, o výměře 869 m², p.č. 239/3, trvalý travní porost, o výměře 394 m², p.č. 357/1, ost.pl., o výměře 10163 m², p.č. 360/3 ost.pl. o výměře 1026 m², p.č. 360/4, ost.pl., o výměře 384 m², p.č. 368/4, orná půda, o výměře 2144 m², p.č. 520/2, ost. pl., o výměře 3 m², p.č. st. 538, zast.pl., o výměře 41 m² (kdy vlastníkem budovy bez č.p./č.e. na pozemku je MFP paper s.r.o.), p.č. st. 539, zast.pl., o výměře 169 m² (kdy vlastníkem budovy č.p. 489 na pozemku je MFP paper s.r.o.) a p.č. st. 540, zast.pl., o výměře 447 m² (kdy vlastníkem budovy bez č.p./č.e. na pozemku je KMK ZUBR PŘEROV) vše v k.ú. Předmostí (o celkové výměře cca 86.000 m²) ve vlastnictví PMS Přerov a.s., se sídlem Přerov, Komenského 35, IČ: 14617099 a pozemku p.č. 238/28, ost.pl., o výměře 585 m² v k.ú. Předmostí ve vlastnictví PMS Reality a.s.,

Pivovarská 261, 788 33 Hanušovice, IČ: 47676647, za část pozemku p.č. 1040 orná půda o výměře cca 87.000 m² v k.ú. Újezdec u Př. ve vlastnictví statutárního města Přerova.

4. podat návrh Zastupitelstvu města Přerova, aby rozhodlo, že statutární město Přerov nevyužije předkupní právo k části pozemku p.č. 216/24, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1120-63/2013 označené novým p.č. 216/42 o výměře 83 m² v k.ú. Předmostí a části pozemku p.č. 238/16, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1120-63/2013 označené novým p.č. 238/47 o výměře 54 m² v k.ú. Předmostí.

Odpovídá: Marcela Poláková

Výsledek hlasování: **Pro/6** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM: 12.2.2014**

UKM/36/F-1/2014 Záměr statutárního města Přerova – **směna nemovitých věcí**

Staženo z projednávání

záměr statutárního města Přerova směnu pozemku p.č. 5215/32, orná půda o výměře 821 m² v k.ú. Přerov, ve vlastnictví statutárního města Přerov za část pozemku p.č. 5215/28, orná půda , o výměře cca 232 m² a část pozemku p.č. 5215/31, orná půda, o výměře 145 m² vše v k.ú. Přerov, ve vlastnictví žadatelů.

Odpovídá: Marie Doušková

Výsledek hlasování: **Pro/0** , **Proti/0** , **Zdržel se/0** **Termín: Jednání RM:**

V Přerově 17.1.2014

Čestmír Hlavinka
Ověřovatel