

## USNESENÍ z 22. zasedání Zastupitelstva města Přerova konané dne 14. listopadu 2016

---

### 629/22/1/2016 Zahájení, schválení programu 22. zasedání, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** program 22. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 14. listopadu 2016,
  2. **schvaluje** Bc. Tomáše Navrátila a Ing. Tomáše Tužína za ověřovatele zápisu 22. zasedání Zastupitelstva města Přerova.
- 

### 630/22/2/2016 Podnět člena Zastupitelstva města Přerova pana Michala Záchy

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **ukládá** Radě města Přerova prověřit, zda existuje v minulosti pořízené posouzení technického stavu nadjezdu ulice Dluhonská v místě křížení se železnicí a případně porovnat závěry těchto dvou posudků.

---

### 631/22/2/2016 Plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady města Přerova a informace o činnosti Rady města Přerova od 21. zasedání Zastupitelstva města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady města Přerova dle přílohy.
  2. **bere na vědomí** informace o činnosti Rady města Přerova od 21. zasedání Zastupitelstva města Přerova.
- 

### 632/22/3/2016 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 6752/5, p.č. 6752/58 a p.č. 6752/70 vše v k.ú. Přerov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **si vyhrazuje** rozhodnout o záměru statutárního města Přerova – úplatném převodu nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 6752/5 ost. plocha o výměře 278 m<sup>2</sup>, p.č. 6752/58 ost. plocha o výměře 459 m<sup>2</sup> a p.č. 6752/70 ost. plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, vyznačené na situaci v přílohách.
2. **neschvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 6752/5 ost. plocha o výměře 278 m<sup>2</sup>, p.č. 6752/58, ost. plocha, o výměře 459 m<sup>2</sup> a p.č. 6752/70 ost. plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, vyznačené na situaci v přílohách.

3. **rozhoduje** že statutární město Přerov nevyužije předkupního práva k pozemkům p.č. 6752/5 ost. plocha o výměře 278 m<sup>2</sup>, p.č. 6752/58 ost. plocha, o výměře 459 m<sup>2</sup> a p.č. 6752/70 ost. plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, vyznačených na situaci v přílohách.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.12.2016

4. **pověřuje** náměstka Pavla Košutka k podpisu právního jednání, kterým se osvědčuje zánik předkupního práva dle bodu 3. návrhu usnesení a k podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva.

---

**633/22/3/2016 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 1019/1 v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **si vyhrazuje** rozhodování o záměru statutárního města Přerova - úplatném převodu části pozemku p.č. 1019/1 ostatní plocha, o výměře cca 700 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov.
2. **neschvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod části pozemku p.č. 1019/1 ostatní plocha, o výměře cca 700 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov.

---

**634/22/3/2016 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 94/4 v k.ú. Popovice u Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **si vyhrazuje** rozhodování o záměru statutárního města Přerova - úplatném převodu části pozemku p.č. 94/4 trvalý travní porost, o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Popovice u Přerova.
2. **neschvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod části pozemku p.č. 94/4 trvalý travní porost, o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Popovice u Přerova.

---

**635/22/3/2016 Úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova části pozemků p.č. 590/2, p.č. 588/7 a p.č. 587/2 vše v k.ú. Kozlovice u Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – částí pozemků p.č. 590/2 lesní pozemek o výměře 9 m<sup>2</sup>, p.č. 588/7 ost. plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, p.č. 587/2 ost. plocha o výměře 92 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 665-26/2016 označených jako pozemek p.č. 587/3, ost. plocha, o výměře 112 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kozlovice u Přerova z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šírava 21, 750 02 Přerov, IČ 4767452, za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 42.820,- Kč, tj. 382 Kč/m<sup>2</sup>, dle přílohy č.1. Kupující uhradí správní

poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku kupující uhradil.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.12.2016

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. usnesení včetně jeho podpisu a k podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

### **636/22/3/2016 Úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 2155/1 v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 2155/1 ost. plocha v k.ú. Přerov o výměře cca 250 m<sup>2</sup>, do majetku TELEMENS s.r.o., Přerov, se sídlem nám. Přerovského povstání 1, 750 02 Přerov, IČ 25395246, za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 2 300,- Kč/m<sup>2</sup>, navýšenou o příslušnou sazbu DPH. Na prodej výše uvedené části pozemku bude uzavřena smlouva o právu provést stavbu a smlouva o budoucí smlouvě kupní, dle přílohy č. 1. Kupní smlouva bude uzavřena do 30 dnů od dodání územního rozhodnutí na stavbu budovy Centra duševního zdraví a doručení geometrického plánu na dělení pozemku potvrzeného příslušným katastrálním úřadem statutárnímu městu Přerov. Veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.12.2016

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

### **637/22/3/2016 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova spoluvlastnických podílů pozemků p.č. 7166/8, p.č. 7164/16 a p.č. 7164/21 v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

- 1 **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - spoluvlastnického podílu id. 6/72 pozemku p.č. 7166/8 orná půda o výměře 575 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, za dohodnutou kupní cenu 10 263,- Kč, ve znění přílohy č. 1.
- 2 **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - spoluvlastnický podíl id. 2/36 pozemku p.č. 7164/16 orná půda o výměře 2647 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, za dohodnutou kupní cenu 31 014,- Kč, ve znění přílohy č. 2.
- 3 **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova - spoluvlastnického podílu id. 2/36 pozemku p.č. 7164/21 orná půda o výměře 51 m<sup>2</sup> v k.ú.

Přerov, do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, za dohodnutou kupní cenu 597,- Kč, ve znění přílohy č. 3.

- 4 **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1, 2 a 3 návrhu usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad do katastru nemovitostí na základě tohoto jednání.

---

**638/22/3/2016 Úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 450/7, p.č. 450/8 oba v k.ú. Lověšice u Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 450/7 ost. plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>, p.č. 450/8 ost. plocha o výměře 29 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Lověšice u Přerova, z vlastnictví K.J., spoluvlastnický podíl id.½ a P.Š., spoluvlastnický podíl id. ½, do majetku statutárního města Přerova, za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 27.950,- Kč, tj. 430,- Kč/m<sup>2</sup> (pozemek p.č. 450/7 – 15.480,- Kč, pozemek p.č. 450/8 - 12.470,- Kč), dle přílohy č.1. Statutární město uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.
2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.12.2016

---

**639/22/3/2016 Zánik předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona ve prospěch statutárního města Přerova k pozemkům p.č. 4957/15, p.č. 7289/21, p.č. 7289/62, p.č. 820/2, p.č. 820/3, p.č. 7289/37, p.č. 7289/38, p.č. 7289/39, p.č. 7289/40, p.č. 7289/41, p.č. 7289/42, p.č. 1048/17, p.č. 1048/26, p.č. 7289/3, p.č. 7289/4, p.č. 7289/16, p.č. 7289/17, p.č. 7289/22, p.č. 7289/57 vše v k.ú. Přerov, prominutím povinností (dluhu) osobám povinným z předkupního práva**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** jménem statutárního města Přerova jako osoby oprávněné z předkupního práva prominutí povinností, které jsou obsahem předkupního práva dle ust. §101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
- k pozemkům p.č. 4957/15, ost. plocha o výměře 79 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/21, ost. plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, p.č.7289, ost. plocha o výměře 19 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, panu V.D., jako osobě povinné z předkupního práva;
  - k pozemkům p.č. 820/2, zast. plocha a nádvoří, o výměře 182 m<sup>2</sup>, p.č. 820/3, zast. plocha a nádvoří, o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/37 ost. zahrada o výměře 92 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/38 zahrada o výměře 382 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/39 zahrada o výměře 824 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/40, zahrada o výměře 205 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/41 ost. plocha o výměře 152 m<sup>2</sup>, 7289/42 ost. plocha o výměře 60 m<sup>2</sup> vše

v k.ú. Přerov, SIGNALBAU a.s., se sídlem Moštěnská 4a , 750 02 Přerov III - Lověšice, jako osobě povinné z předkupního práva;

- k pozemkům p.č. 1048/17 ost. plocha o výměře 9.413 m<sup>2</sup>, p.č. 1048/26 ost. plocha o výměře 238 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/3 ost. plocha o výměře 350 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/4 ost. plocha o výměře 1.343 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/16 ost. plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/17 ost. plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, HVB Leasing Czech Republic s.r.o., se sídlem Želetavská 1, Michle, 140 00 Praha 4, jako osobě povinné z předkupního práva;
- k pozemkům p.č. 7289/22 ost. plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/57 ost. plocha o výměře 1.211 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Přerov, Olomouckému kraji, se sídlem Jeremenkova 40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc, právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Lipenská 120, Hodolany, 779 00 Olomouc, jako osobě povinné z předkupního práva.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.12.2016

2. **pověřuje** náměstka Pavla Košutka k podpisu právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení, podpisu právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva v návaznosti na právní jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na výmaz vkladem předkupního práva z katastru nemovitostí na základě právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva.

---

**640/22/3/2016 Zánik předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona ve prospěch statutárního města Přerova k pozemku p.č. 1145/42 v k.ú. Dluhonice, prominutím povinností (dluhu) osobám povinným z předkupního práva**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** jménem statutárního města Přerova jako osoby oprávněné z předkupního práva prominutí povinností, které jsou obsahem předkupního práva dle ust. §101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů k pozemku p.č. 1145/42, ost. plocha o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Dluhonice, Olomouckému kraji, se sídlem Jeremenkova 40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc, právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Lipenská 120, Hodolany, 779 00 Olomouc, jako osobě povinné z předkupního práva.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.12.2016

2. **pověřuje** náměstka Pavla Košutka k podpisu právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení, podpisu právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva v návaznosti na právní jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na výmaz vkladem předkupního práva z katastru nemovitostí na základě právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva.

---

**641/22/3/2016 Zánik předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona ve prospěch statutárního města Přerova k pozemku p.č. 7164/1 v k.ú. Přerov, prominutím povinností (dluhu) osobám povinným z předkupního práva**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** jménem statutárního města Přerova jako osoby oprávněné z předkupního práva prominutí povinností, které jsou obsahem předkupního práva dle ust. §101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů k pozemku p.č. 7164/1, ost. plocha o výměře 499 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, K.G., jako osobě povinné z předkupního práva.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.12.2016

2. **pověřuje** náměstka Pavla Košutka k podpisu právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení, podpisu právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva v návaznosti na právní jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na výmaz vkladem předkupního práva z katastru nemovitostí na základě právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva.

---

**642/22/4/2016 Rozpočtové opatření č. 19 a 20**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úpravy rozpočtu a závazných ukazatelů dle důvodové zprávy.

---

**643/22/4/2016 Předčasná splátka úvěru přijatého od Českomoravské záruční a rozvojové banky a. s.**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o zvýhodněném úvěru číslo 2006-3118-UW mezi statutárním městem Přerov a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s., se sídlem Praha 1, Jeruzalémská 964/4, IČ 44848943, na základě kterého dojde k datu 15.12.2016 k předčasnému splacení úvěru, a to formou mimořádné splátky jistiny ve výši 1 858 700 Kč,

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 15.12.2016

2. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele:

PAR	POL	ORJ	PŘÍJMY (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	2324		Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1 661,2	+ 107,0	1 768,2

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	210	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	39 635,1	+ 1 765,8	41 400,9
	210	Úroky z úvěrů	2 500,0	- 1 658,8	841,2

#### ZÁVAZNÝ UKAZATEL ROZPOČTU

ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
210	Splátky jistiny a úroků z úvěrů	42 135,1	+ 107,0	42 242,1

---

#### 644/22/4/2016     **Dodatek č. 8 ke smlouvě o poskytnutí dotace společnosti Teplo Přerov a. s.**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření dodatku č. 8 ke Smlouvě o poskytnutí dotace číslo 11-015-001-08, uzavřené dne 05.05.2008 mezi statutárním městem Přerov jako předávajícím a společností Teplo Přerov a. s., IČ 25391453, se sídlem Přerov, Přerov I-Město, Blahoslavova 1499/7, jako příjemcem, ve znění dodatku č. 1 ze dne 09.03.2009, dodatku č. 2 ze dne 27.04.2009, dodatku č. 3 ze dne 17.02.2010, dodatku č. 4 ze dne 20.09.2012, dodatku č. 5 ze dne 17.12.2012, dodatku č. 6 ze dne 24.04.2013 a dodatku č. 7 ze dne 07.01.2016, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,
2. **pověřuje** náměstka primátora Ing. Petra Měřínského k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1) návrhu na usnesení včetně jeho podpisu.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.12.2016

---

#### 645/22/5/2016     **Schválení záměru statutárního města Přerova zadat veřejnou zakázku – Městská autobusová doprava v Přerově 2018 – 2028.**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** záměr statutárního města Přerova zadat veřejnou zakázku na služby v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou s názvem „Městská autobusová doprava v Přerově 2018 – 2028“.
2. **nepřijalo návrh usnesení** uložit Radě města Přerova zabývat se možností provozování městské hromadné dopravy Statutárním městem Přerovem a předložit Zastupitelstvu města Přerova nejpozději na jeho lednové zasedání ekonomickou analýzu této možnosti řešení hromadné autobusové dopravy.

---

**646/22/5/2016    Projednání změny stanov dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí střední Moravy**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **souhlasí** se zněním nových stanov dobrovolného svazku obcí - Sdružení obcí střední Moravy, předloženým správním výborem dle přílohy 1.

---

**647/22/6/2016    Podnět člena Zastupitelstva města Přerova pana Břetislava Passingera**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **ukládá** Radě města Přerova v rámci přípravy rozpočtu města na rok 2017 zpracovat nová pravidla odměňování členů výborů zastupitelstva a komisí rady - nečlenů zastupitelstva s ohledem na jejich faktickou účast na jednání výborů a komisí.

---

**648/22/6/2016    Projednání návrhů, námětů a připomínek občanů a zastupitelů ve věcech, které nebyly předmětem programu**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **ukládá** Radě města Přerova zabývat se náměty, dotazy a připomínkami, vznesenými na 22. zasedání Zastupitelstva města Přerova občany města.

---

V Přerově dne 14. listopadu 2016

Mgr. Vladimír Puchalský  
primátor statutárního města Přerova

Bc. Tomáš Navrátil  
náměstek primátora statutárního města Přerova