

## USNESENÍ z 23. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 12. prosince 2016

---

### 649/23/1/2016 Zahájení, schválení programu 23. zasedání, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** program 23. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 12. prosince 2016,
  2. **schvaluje** Mgr. Helenu Netopilovou a p. Michala Záchu za ověřovatele zápisu 23. zasedání Zastupitelstva města Přerova.
- 

### 650/23/2/2016 Zápisy z kontrol provedených Kontrolním výborem Zastupitelstva města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** zápis z kontroly plnění usnesení RM 2132/56/9/2016 Přijetí finančního daru - obec Lazníky
  2. **bere na vědomí** zápis z kontroly plnění usnesení RM 2057/55/7/2016 Výpůjčka nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova - pozemků p.č. 426/9, p.č. 426/18, p.č. st. 823 a p.č. st. 824 vše v k.ú. Předmostí - uzavření Dodatku č. 6
- 

### 651/23/2/2016 Podnět člena Zastupitelstva města Přerova Mgr. Radovana Rašťačka

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **rozhodlo** neprojednat předlohu č. 23/8.1 "Sloučení Mateřské školy Přerov, Optiky 14" a projednat ji na zasedání Zastupitelstva města Přerova až po projednání ve Výboru pro školství a sport.

---

### 652/23/2/2016 Plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady města Přerova a informace o činnosti Rady města Přerova od 22. zasedání Zastupitelstva města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady města Přerova dle přílohy.
  2. **bere na vědomí** informace o činnosti Rady města Přerova od 22. zasedání Zastupitelstva města Přerova.
- 

### 653/23/3/2016 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 4741/3, p.č. 4742/1, p.č. 4742/2 vše v k.ú. Přerov

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **si vyhrazuje** rozhodnout o záměru statutárního města Přerova – úplatném převodu nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 4741/3 ost. plocha, o výměře 677 m<sup>2</sup>, p.č. 4742/1 ost. plocha o výměře 1084 m<sup>2</sup>, p.č. 4742/2 zast. plocha a nádvoří

o výměře 24 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, ve vlastnictví PSS Přerovská stavební a.s., se sídlem Skopalova 7, 750 02 Přerov, IČ 27769585, vyznačené na situaci v příloze.

2. **schvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova — pozemků p.č. 4741/3 ost. plocha o výměře 677 m<sup>2</sup>, p.č. 4742/1, ost. plocha o výměře 1084 m<sup>2</sup>, p.č. 4742/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, z vlastnictví PSS Přerovská stavební a.s., se sídlem Skopalova 7, 750 02 Přerov, IČ 27769585, vyznačené na situaci v příloze.
3. **rozhoduje**, že statutární město Přerov využije předkupního práva k pozemkům p.č. 4741/3 ost. plocha o výměře 677 m<sup>2</sup>, p.č. 4742/1 ost. plocha o výměře 1084 m<sup>2</sup>, p.č. 4742/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, z vlastnictví PSS Přerovská stavební a.s., se sídlem Skopalova 7, 750 02 Přerov, IČ 27769585, vyznačené na situaci v příloze.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

---

**654/23/3/2016 Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 5069 v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **si vyhrazuje** rozhodnout o záměru statutárního města Přerova - úplatném převodu části pozemku p.č. 5069 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 845 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov.
2. **neschvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod části pozemku p.č. 5069 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 845 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov.

---

**655/23/3/2016 Úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova části pozemku p.č. 5041/1 v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 5054/1 ost. plocha, geometrickým plánem č. 6407-120/2016 označené jako pozemek p.č. 5054/4 ost. plocha o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví – SJM M.B. a R.B., za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.920,- Kč, tj. 820,- Kč/m<sup>2</sup>, navýšenou o příslušnou sazbu DPH, dle přílohy č. 1. Kupující uhradí správný poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí a náklady na spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**656/23/3/2016 Převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerov - pozemků p.č. 2624/1, p.č. 2624/2, p.č. 2625/2, p.č. 2625/3, p.č. 2625/4,**

**p.č. 2625/19, p.č. 2625/20, p.č. 2625/21, p.č. 2625/23 a p.č. 2626 vše v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 2624/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2624/1 zahrada o výměře 461 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, z vlastnictví statutárního města Přerov do SJM Ľ.K. a F.K., za dohodnutou kupní cenu ve výši: 49 300,- Kč, t.j. 100,- Kč/m<sup>2</sup> a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č.1.
2. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 2625/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2626 zahrada o výměře 382 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, z vlastnictví statutárního města Přerov do SJM J.R. a M.R., za dohodnutou kupní cenu ve výši: 39 800,-Kč t.j. 100,- Kč/m<sup>2</sup> a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 2.
3. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 2625/19 zahrada o výměře 259 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, z vlastnictví statutárního města Přerov do vlastnictví L.M., za dohodnutou kupní cenu ve výši: 25 900,- Kč včetně DPH, t.j. 100,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 3.
4. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 2625/21 zahrada o výměře 228 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, z vlastnictví statutárního města Přerov do vlastnictví J.S., za dohodnutou kupní cenu ve výši: 22 800,- Kč včetně DPH, t.j. 100,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 4.
5. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 2625/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2625/22 zahrada o výměře 249 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov, z vlastnictví statutárního města Přerov do vlastnictví V.N., za dohodnutou kupní cenu ve výši: 26 800,- Kč, t.j. 100,- Kč/m<sup>2</sup> a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 5.
6. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 2625/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> a pozemku 2625/23 zahrada o výměře 217 m<sup>2</sup>, z vlastnictví statutárního města Přerov do vlastnictví J.O., za dohodnutou kupní cenu ve výši: 23 300,- Kč, t.j. 100,- Kč/m<sup>2</sup> a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 6.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.6.2017

**pověřuje** náměstka primátora k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1 až 6 návrhu usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto jednání.

---

**657/23/3/2016 Úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – částí pozemku p.č. 760/1 a p.č. 937/4 oba v k.ú. Čekyně**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod části pozemku p.č. 937/4 ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Čekyně, dle geometrického plánu č. 398-127/2016 označené jako pozemek p.č. 937/8 a části pozemku p.č. 760/1 ovocný sad o výměře 957 m<sup>2</sup> v k.ú. Čekyně, dle geometrického plánu č. 398-127/2016 označené jako pozemek p.č. 760/5 z majetku statutárního města Přerova do společného jmění manželů I. a Z.K. za kupní cenu ve výši 181.855,- Kč, tj. 185,- Kč/m<sup>2</sup> (včetně DPH) a uzavření kupní smlouvy ve znění dle přílohy č. 1.

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**658/23/3/2016 Úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 647 v k.ú. Předmostí**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod pozemku p.č. 647 ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Předmostí do vlastnictví pana J.S. za kupní cenu ve výši 22.100,- Kč, tj. 1300,- Kč/m<sup>2</sup> (vč. DPH) a uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Přerov, jako prodávajícím a panem J.S., jako kupujícím, ve znění dle přílohy č. 1.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**659/23/3/2016 Úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – pozemků p.č. 13/5, p.č. 13/6, p.č. 14/1 a p.č. 15, vše v k.ú. Kozlovice u Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod pozemků p.č. 14/1 zahrada o výměře 209 m<sup>2</sup>, p.č. 13/5 ost. plocha, jiná plocha o výměře 88 m<sup>2</sup>, p.č. 13/6 ost.plocha, jiná plocha o výměře 29 m<sup>2</sup> a p.č. 15 zahrada o výměře 74 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kozlovice u Přerova z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví J.M. za kupní cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 38 000,- Kč ve znění dle přílohy.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.12.2016

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání a uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**660/23/3/2016 Úplatný převod pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod nemovité věci - pozemku p.č. 6505/42 (orná půda) o výměře 34802 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ 28190882, se sídlem Na Příkopě 22/859, 110 00 Praha 1, za kupní cenu ve výši 17.226.990,- Kč (tj. 495,- Kč/m<sup>2</sup>), která bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými v době uzavření kupní smlouvy případně navýšena o

daň z přidané hodnoty. Na prodej pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov bude nejprve uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi statutárním městem Přerov jako budoucím prodávajícím a společností Panattoni Czech Republic Development s.r.o. jako budoucím kupujícím ve znění dle přílohy č. 1. Kupní smlouva bude uzavřena na základě výzvy budoucího kupujícího k uzavření kupní smlouvy, kterou bude budoucí kupující povinen zaslat budoucímu prodávajícímu ve lhůtě 1 měsíce poté, co bude provedena právní, technická a environmentální prověrka pozemku se závěrem, že projekt výrobní a distribuční haly, včetně veškerého napojení na infrastrukturní sítě a veřejnou komunikaci, je na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov proveditelný, příslušný stavební úřad vydá územní rozhodnutí o umístění výrobní a distribuční haly na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov a toto územní rozhodnutí nabyde právní moci a budoucí kupující jako budoucí pronajímatel a třetí osoba jako budoucí nájemce uzavřou smlouvu o budoucí smlouvě nájemní na užívání komerčních prostor ve výrobní a distribuční hale na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov. Součástí smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude sjednání práva budoucího kupujícího postoupit smlouvu a práva a povinnosti z ní vyplývající na třetí osobu, která bude případně založena v rámci skupiny Panattoni Europe pro realizaci projektu výrobní a distribuční haly na pozemku p.č. 6505/42 v k.ú. Přerov.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.12.2016

---

**661/23/3/2016 Úplatný převod nemovité věci do majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 662/3, v k.ú. Henčlov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod nemovité věci do majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 662/3 ost. plocha o výměře 296 m<sup>2</sup> v k.ú. Henčlov z vlastnictví J.S., podíl id. 1/3, J.T. – podíl id. 1/3 a Ing. H.V. – podíl id.1/3, do majetku statutárního města Přerova, za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem **ve výši 75.000,-Kč, tj. 253,-Kč/m<sup>2</sup>**, dle přílohy č. 1. Statutární město uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**662/23/3/2016 Úplatný převod nemovité věci do majetku statutárního města Přerova části pozemku p.č. 4131 v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod nemovitých věcí – části pozemku p.č. 4131, geometrickým plánem č. 6323-31/2016 označené jako pozemek p.č. 4131/2 zahrada o výměře 121 m<sup>2</sup>, jehož součástí jsou stavby neevidované v katastru nemovitostí – dřevěná kůlna, studna ražená, záchod dřevěný, z vlastnictví R.D. do majetku statutárního města Přerova, za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku **ve výši 57.110,- Kč, tj. 472,- Kč/m<sup>2</sup>** a uzavření smlouvy ve znění dle přílohy č. 1. Kupující uhradí správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku uhradil kupující.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**663/23/3/2016 Úplatný převod nemovité věci do majetku statutárního města Přerov - pozemku p.č. 60 zahrada v k.ú. Dluhonice**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úplatný převod nemovité věci do majetku statutárního města Přerov pozemku p.č. 60 zahrada o výměře 214 m<sup>2</sup> v k.ú. Dluhonice, ze SJM M.N., J.N., za **dohodnutou kupní cenu 74 900,- Kč (t.j. 350,- Kč/m<sup>2</sup>).**
2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.6.2017

---

**664/23/3/2016 Bezúplatný převod nemovité věci do majetku města Přerova – kanalizace vybudované na pozemcích p.č. 271/8, p.č. 273/4, p.č. 475 a p.č. 783/9 vše v k.ú. Čekyně**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** bezúplatný převod kanalizace vybudované na pozemcích p.č. 271/8, p.č. 273/4, p.č. 475, p.č. 783/9 vše v k.ú. Čekyně ze spoluvlastnictví Ing. Z.M., D.M. a Z.R., do vlastnictví statutárního města Přerova.

Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Ing. Z.M., D.M. a Z.R. (jako budoucími dárci) a statutárním městem Přerov (jako budoucím obdarovaným) ve znění dle přílohy č. 1.

Darovací smlouva bude uzavřena do 2 měsíců ode dne, kdy budoucí dárci předloží budoucímu obdarovanému doklady o povolení užívání stavby kanalizace, nejpozději však do 3 let od uzavření budoucí darovací smlouvy.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**665/23/3/2016 Úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 542/2 a p.č. 552/8 vše ostatní plocha v k.ú. Přerov**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **neschvaluje** úplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerov id. 1/4 spoluvlastnických podílů k pozemkům p.č. 542/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 206 m<sup>2</sup> a p.č. 552/8 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 65 m<sup>2</sup> v

k.ú. Přerov, a to ze spoluvlastnictví M.P., a id. 1/4 spoluvlastnických podílů k pozemkům p.č. 542/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 206 m<sup>2</sup> a p.č. 552/8 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 65 m<sup>2</sup> v k.ú. Přerov, a to ze spoluvlastnictví A.V., za dohodnutou kupní cenu 67 750,- Kč a uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 1.

---

**666/23/3/2016 Směna nemovitých věcí - pozemků p.č. 465/3, p.č. 465/4, p.č. 649/25, p.č. 649/26 a p.č. 684/13 vše v k.ú. Kozlovice u Přerova za část pozemku p.č. 2579 v k.ú. Přerov – uzavření Dodatku č. 2 budoucí směnné smlouvy**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o budoucí směnné smlouvě uzavřené dne 5.1.2009, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 24.8.2010, mezi statutárním městem Přerov jako vlastníkem pozemku p.č. 2579 v k.ú. Přerov a společností ADVISER s.r.o., se sídlem Přerov, Seifertova 2834/33, IČ 25819895, jako vlastníkem pozemku p.č. 649/11 v k.ú. Kozlovice u Přerova, ve znění dle přílohy č. 1.

Dodatkem č. 2 se smlouva mění a doplňuje tak, že předmětem smlouvy bude závazek smluvních stran uskutečnit směnu pozemků p.č. 465/3, ostatní plocha, o výměře 29 m<sup>2</sup>, p.č. 465/4, ostatní plocha, o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.č. 649/25, ostatní plocha, o výměře 224 m<sup>2</sup>, p.č. 649/26, ostatní plocha, o výměře 219 m<sup>2</sup>, p.č. 684/13, ostatní plocha, o výměře 185 m<sup>2</sup> všechny v k.ú. Kozlovice u Přerova z vlastnictví společnosti ADVISER s.r.o. do vlastnictví statutárního města Přerova za část pozemku p.č. 2579 v k.ú. Přerov o výměře cca 1900 m<sup>2</sup> z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví společnosti ADVISER s.r.o. Současně se tímto dodatkem ze smlouvy vyjímá jedna z podmínek uzavření směnné smlouvy - kolaudace stavby „Přeložka silnice II/434 – obchvat Přerova IV-Kozlovice“. V ostatním se ujednání smlouvy nemění.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**667/23/3/2016 Směna nemovitých věcí – části pozemku p.č. 2883/1, pozemku p.č. 2883/222, pozemku p.č. 2883/225, pozemku p.č. 2883/227, pozemku p.č. 2883/230 a pozemku p.č. 2883/234 vše v k.ú. Přerov ve vlastnictví statutárního města Přerova za část pozemku p.č. 2883/119, část pozemku p.č. 2883/120, pozemek p.č. 2883/224, pozemek p.č. 2883/226, pozemek p.č. 2883/229, pozemek p.č. 2883/231 a část pozemku p.č. 2883/233 vše v k.ú. Přerov ve vlastnictví společnosti Tesco Stores ČR a.s.**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** směnu části pozemku p.č. 2883/1, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 6024-63/2015 označené novým p.č. 2883/239, o výměře 35 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 2883/222, ostatní plocha, o výměře 90 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 2883/225, ostatní plocha, o výměře 5 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 2883/227, ostatní plocha, o výměře 37 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 2883/230, ostatní plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2883/234, ostatní plocha, o výměře 8 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov ve vlastnictví statutárního města Přerova za část pozemku p.č. 2883/119, ostatní plocha, dle geometrického

plánu č. 6024-63/2015 označené novým p.č. 2883/237 o výměře 79 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 2883/120, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 6024-63/2015 označené novým p.č. 2883/240, o výměře 69 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 2883/224, ostatní plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 2883/226, ostatní plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 2883/229, ostatní plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 2883/231, ostatní plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 2883/233, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 6024-63/2015 označené novým p.č. 2883/238, o výměře 24 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Přerov ve vlastnictví společnosti Tesco Stores ČR a.s., se sídlem Praha 10-Vršovice, Vršovická 1527/68b, IČ: 45308314 bez doplatku rozdílu cen nemovitostí a uzavření směnné smlouvy mezi statutárním městem Přerov a společností Tesco Stores ČR a.s., se sídlem Praha 10-Vršovice, Vršovická 1527/68b, IČ: 45308314 ve znění dle přílohy č. 1.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

---

**668/23/3/2016 Zánik předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona ve prospěch statutárního města Přerova k pozemkům p.č. 4957/15, p.č. 7289/21, p.č. 7289/62 vše v k.ú. Přerov, prominutím povinností (dluhu) osobě povinné z předkupního práva**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** jménem statutárního města Přerova jako osoby oprávněné z předkupního práva prominutí povinností, které jsou obsahem předkupního práva dle ust. §101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů k pozemkům p.č. 4957/15 ost. plocha o výměře 79 m<sup>2</sup>, p.č. 7289/21 ost. plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, p.č.7289/62 ost. plocha o výměře 19 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Přerov, panu V.D., jako osobě povinné z předkupního práva.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.1.2017

2. **pověřuje** náměstka Pavla Košutka k podpisu právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení, podpisu právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva v návaznosti na právní jednání dle bodu 1. Návrhu usnesení a podpisu návrhu na výmaz vkladem předkupního práva z katastru nemovitostí na základě právního jednání, kterým se osvědčí zánik předkupního práva.

---

**669/23/4/2016 Rozpočtové opatření č. 21**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úpravy rozpočtu a závazných ukazatelů dle důvodové zprávy.

---

**670/23/4/2016 Rozpočtové opatření č. 22**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úpravy rozpočtu a závazných ukazatelů dle důvodové zprávy.

---

**671/23/5/2016 Návrh rozpočtu statutárního města Přerova na rok 2017**



Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočet statutárního města Přerova na rok 2017:

<b>příjmy</b>	<b>751 343 600 Kč</b>
<b>výdaje</b>	<b>720 317 600 Kč</b>
<b>financování</b>	<b>31 026 000 Kč</b>

(dle příloh č. 1 a 2)

2. **schvaluje** rozpočtový výhled do roku 2019 uvedený v příloze č. 3,
3. **stanovuje**, že závaznými ukazateli rozpočtu jsou výdaje specifikované v příloze č. 4,
4. **bere na vědomí**, že transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu, na výkon sociálně - právní ochrany dětí a na výkon sociální práce jsou zapracovány do rozpočtu na rok 2017 v předpokládané výši a zařazeny na příjmovou položku 2329 - Ostatní nedaňové příjmy j. n. Po sdělení finančních ukazatelů ze schváleného státního rozpočtu na rok 2017 bude rozpočet upraven formou rozpočtových opatření.

---

#### **672/23/6/2016    Využití hotelu Strojař**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **nepřijalo návrh usnesení** schválit celkovou demolicí hotelu Strojař (objekty A, B, C),
2. **nepřijalo návrh usnesení** schválit záměr na využití hotelu Strojař spočívající v účelu magistrát,
3. **schvaluje** záměr na využití hotelu Strojař spočívající v účelu bydlení,
4. **ukládá** Radě města Přerova zajistit architektonicko-urbanistickou soutěž zahrnující oblast vymezenou ulicemi Velká Dlážka, Brabansko, nábreží Rudolfa Lukaščíka za podmínky schválení záměru zastupitelstvem a zajištění finančního krytí a výsledky soutěže předložit k projednání na Zastupitelstvu města Přerova,
5. **ukládá** Radě města Přerova rozšířit pracovní skupinu ke Strojaři o zástupce všech politických stran, nezávislé odborníky (zejména autorizovaného architekta, autorizovaného statika, rozpočtáře), a v ní připravit zadání soutěže dle bodu 3) usnesení
6. **ukládá** Radě města Přerova zahájit jednání o nabytí pozemků p.č. 3806, 3805 v k.ú. Přerov.

---

#### **673/23/6/2016    Dohoda o ukončení plánovací smlouvy**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření dohody o ukončení plánovací smlouvy bez finanční účasti statutárního města Přerova uzavřené dne 20.12.2010 mezi statutárním městem Přerovem na straně jedné a M.K. a Ing. Mgr. R.B. jako žadateli na straně druhé, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.01.2015 na vybudování nové veřejné infrastruktury - nové přístupové komunikace včetně veřejného osvětlení, prodloužení hlavních řadů vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace, plynovodu a nové trafostanice s prodloužením distribuční soustavy elektrické energie nízkého napětí pro novostavby 6 rodinných domů na pozemku p. č. 1219 a 1217/2 v k. ú. Čekyně s účinností k 31.12.2016, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1 návrhu na usnesení v oblasti samostatné působnosti a k jeho uzavření a podpisu.
- 

**674/23/7/2016 Demolice bytových domů na ul. Škodova - podání žádosti o dotaci**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** podání žádosti o dotaci z programu MMR na podporu revitalizace území v r.2017, podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách na projekt "Demolice bytových domů na ul. Škodova v Přerově",
  2. **schvaluje** projekt následného využití území po demolici, dle přílohy č.2
- 

**675/23/7/2016 Schválení záměru statutárního města Přerova zadat veřejnou zakázku „Přerovské listy“**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** záměr zadat veřejnou zakázku na služby s názvem „Přerovské listy“ dle důvodové zprávy.

---

**676/23/7/2016 Regenerace sídliště Přerov II - Předmostí, 12. etapa v roce 2017**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** realizaci Projektu Regenerace sídliště Přerov II – Předmostí, 12. etapa v roce 2017 dle důvodové zprávy.

---

**677/23/9/2016 Strategie prevence kriminality města Přerova na období 2017 - 2021**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** Strategii prevence kriminality města Přerova na období 2017 - 2021. Znění strategie je přílohou důvodové zprávy.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 31.12.2016

---

**678/23/9/2016 Vyhlášení Programu statutárního města Přerova pro poskytování dotací na podporu environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro rok 2017**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **vyhlašuje** v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů "**Program statutárního města Přerova pro poskytování dotací na podporu environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty (EVVO) pro rok 2017**" s tím, že předpokládaný objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu r. 2017 na podporu účelu uvedeného v tomto programu činí **450 000 Kč**.

---

**679/23/9/2016 Účelová dotace ze státního rozpočtu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2016.**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** přijetí účelové dotace ze státního rozpočtu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2016 ve výši 400 000,00 Kč, a to 85 000,00 Kč na III. etapu celkové obnovy kaple sv. Jiří v Přerově a další související práce a a

dále 315 000,00 Kč na pokrytí nákladů spojených s restaurováním (obnovou) nástropní malby místnosti ve II. NP zámku v Přerově a další související práce.

2. **schvaluje** poskytnutí příspěvku a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 85 000,00 Kč na III. etapu celkové obnovy kaple sv. Jiří v Přerově a další související práce s Římskokatolickou farností v Přerově, IČ: 45180199, se sídlem Kratochvílova 6, Přerov.
3. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k právnímu jednání ve věci uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu 2 návrhu na usnesení, včetně jejího podpisu.
4. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu a závazného ukazatele:

PAR	POL	ORJ	PŘÍJMY (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	4116	210	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	19 141,9	+ 400,0	19 541,9

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	830	Zachování a obnova kulturních památek	150,0	+ 85,0	235,0
3322	021	Akce nad 500 tis. Kč (org.500321 – Restaurování stropní dekorativní malby v bývalé kapli objektu zámku)	560,0	+ 315,0 - 315,0	560,0
6409	219	Ostatní činnosti j. n. (rezerva)	207 769,6	+ 315,0	208 084,6

#### ZÁVAZNÝ UKAZATEL ROZPOČTU

ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	Dotační programy, ostatní dotace a dary	29 333,1	+ 85,0	29 418,1

#### 680/23/9/2016 Cestovní náhrady

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **vydává** Vnitřní předpis č. xx/2016 Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Přerova ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy,  

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018  
Termín: 31.12.2016
2. **určuje**, že podle Vnitřního předpisu č. xx/2016 Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Přerova uvedeného v bodu 1 tohoto usnesení, se bude postupovat při poskytování cestovních náhrad členům výborů Zastupitelstva města Přerova, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Přerova.

#### 681/23/9/2016 Návrh na stanovení výše paušální částky, která přísluší v roce 2017 jako náhrada výdělku, ušlého některým členům Zastupitelstva města Přerova v souvislosti s výkonem jejich funkce

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **stanovuje** ve smyslu § 71 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, neuvolněným členům Zastupitelstva města Přerova, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru paušální částku, která přísluší v roce 2017 jako

náhrada výdělku, ušlého v souvislosti s výkonem jejich funkce ve výši 250,- Kč za jednu hodinu výkonu funkce v rozsahu a za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

---

**682/23/10/2016 Podnět člena Zastupitelstva města Přerova p. Břetislava Passingera**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **nepřijalo návrh usnesení** uložit Výboru pro plán, rozvoj, investice a dopravu, dále Radě města Přerova zpracovat smysluplné využití objektu T.G.M. 8 a objektu tzv. Blažkův dům a záměr doplnit o ekonomickou analýzu záměru a to vše předložit k projednání Zastupitelstvu města Přerova v I. čtvrtletí roku 2017.

---

**683/23/10/2016 Projednání návrhů, námětů a připomínek občanů a zastupitelů ve věcech, které nebyly předmětem programu**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **ukládá** Radě města Přerova zabývat se náměty, dotazy a připomínkami, vznesenými na 23. zasedání Zastupitelstva města Přerova občany města.

---

V Přerově dne 12. 12. 2016

Mgr. Vladimír Puchalský  
primátor statutárního města Přerova

Mgr. Helena Netopilová  
členka Rady města Přerova