

Zápis z 37. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Přerova ze dne 12.03.2018

Naše č.j.: MMPPr/039038/2018

Sp. zn.: MMPPr/031279/2018

Sp. sk. zn.: 101.2.3 A 10

Datum: 19.03.2018

Přítomni:

Michal Zácha

Ing. Tomáš Dostal

Petr Laga

Bc. Eva Mádrová

Ing. Miloslav Skládal

Omluveni:

Mgr. Markéta Pospíšilová

MUDr. Jiří Hadwiger

JUDr. Vladimír Lichnovský

Břetislav Passinger

Ing. Helena Bendová (org. pracovník)

Hosté:

Program:

1. Zahájení
2. Projednání stávajících kontrolních úkolů
3. Stanovení dalších kontrolních úkolů
4. Různé, diskuze
5. Závěr

Zápis:

1. Zahájení

Předseda M. Zácha zahájil jednání v 16.10 hodin, přivítal přítomné členy. Konstatoval, že jednání bylo včas a řádně svoláno a výbor je usnášeníschopný.

Program byl schválen v navrhovaném znění.

Pro 5/Proti 0/Zdržel se 0

2. Projednání stávajících kontrolních úkolů

2.1. Kontrola plnění **usnesení 83. RM č. 3518/83/7/2018** Nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - prostor sloužící podnikání v budově k bydlení č.p. 150, příslušné k části obce Přerov I-Město, která je součástí pozemku p.č. 137 v k.ú. Přerov (nám. TGM 8) – **uzavření dohody o ukončení nájmu a uzavření dohody o splácení pohledávky.**

P. Laga – kontrola zatím nebyla provedena. Dle sdělení vedoucí odd. majetkoprávního MMPr je stav stejný jako v době konání 36. jednání KV. Dohoda o ukončení nájmu je podepsána. Dohoda o splácení pohledávky je ze strany města připravena, ale nájemcem zatím podepsána není. Nájemce se nedostavil k podpisu.

Úkol trvá.

2.2. **Kontrola dodržování právních předpisů Magistrátem města Přerova v případech uvedených v žádosti o odvolání**

P. Laga – seznámil přítomné s obsahem materiálů, které prostudoval ke kontrole bodu 4. žádosti o odvolání. Proběhla diskuze.

3. Stanovení dalších kontrolních úkolů

Bylo navrženo provést kontrolu plnění **usnesení 36. ZM č. 1054/36/3/2018 Dohoda o ukončení smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Bezúplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – částí pozemků p.č. 5290/105 a p.č. 5290/72 oba v k.ú. Přerov. Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě**

Zastupitelstvo města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. MMPr-SML/3141/2016 uzavřené dne 07.10.2016 mezi Realsant Real a.s., se sídlem Brněnská 38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 27757803 jako budoucím dárcem, statutárním městem Přerov jako budoucím obdarovaným a REALSANT s.r.o., se sídlem Brněnská 38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 25343246 jako investorem, ve znění přílohy č. 1.
2. **schvaluje** bezúplatný převod nemovitých věcí - částí pozemků p.č. 5290/105 o výměře cca 353 m² a p.č. 5290/72 o výměře cca 97 m² oba v k.ú. Přerov z vlastnictví THEIAEPSILON s.r.o., se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, IČ 04541570 do vlastnictví statutárního města Přerova. Nejprve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací mezi THEIAEPSILON s.r.o., se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, IČ 04541570 jako budoucím dárcem, statutárním městem Přerov jako budoucím obdarovaným a EALSANT s.r.o., se sídlem Brněnská 38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 25343246 jako investorem. Darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude povoleno užívání stavby „Obchodní a nákupní centrum Kasárna Přerov“, ve znění přílohy č. 2.
3. **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. MMPr-SML/3133/2016 uzavřené dne 07.10.2016 mezi REALSANT s.r.o., se sídlem Brněnská 38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 25343246 jako budoucím dárcem a statutárním městem Přerov jako budoucím obdarovaným. Dodatkem se předmět budoucí převodu rozšiřuje o část pozemku p.č. 5290/117 o výměře cca 6 m² v k.ú. Přerov, ve znění přílohy č. 3.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014 - 2018

Termín: 30.03.2018

4. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodů 1-3 návrhu usnesení a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

Kontrolní skupina: Ing. Skládal a Bc. Mádrová

Hlasování:

Kontrolu provede kontrolní skupina v navrženém složení.

Pro 5/Proti 0/Zdržel se 0

4. Různé, diskuze

M. Zácha - seznámil členy KV s e-mailovou korespondencí mezi ním a primátorem na téma zajištění proporcionality působnosti KV s ohledem na počet kontrol dodržování právních předpisů výbory zastupitelstva a počet kontrol dodržování právních předpisů prováděných na magistrátu.

5. Závěr

Příští jednání kontrolního výboru se bude konat 16.04.2018 od 16 hodin.

37. jednání kontrolního výboru bylo ukončeno v 18.00 hodin.

.....
Ing. Helena Bendová
organizační pracovník

.....
Michal Zácha
předseda výboru

**Usnesení z 37. jednání
Kontrolního výboru
Zastupitelstva města Přerova
ze dne 12.03.2018**

KONTROLNÍ VÝBOR

UKV/37/1/2018

Zahájení

Program byl schválen v navrhovaném znění.

Pro 5/Proti 0/Zdržel se 0 – schváleno

UKV/37/3/2018

Stanovení dalších kontrolních úkolů

Kontrolní skupina ve složení Ing. Skládal a Bc. Mádrová provede kontrolu plnění usnesení **ZM č. 1054/36/3/2018** Dohoda o ukončení smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Bezúplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova – částí pozemků p.č. 5290/105 a p.č. 5290/72 oba v k.ú. Přerov. Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě

Pro 5/Proti 0/Zdržel se 0 – schváleno

V Přerově 19.03.2018

.....
Michal Zácha
předseda