

USNESENÍ z 90. schůze Rady města Přerova konané dne 19. dubna 2018

3732/90/2/2018 Volba ověřovatele zápisu a schválení programu 90. schůze Rady města Přerova konané dne 19. dubna 2018

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** upravený program 90. schůze Rady města Přerova konané dne 19. dubna 2018,
 2. **schvaluje** Ing. Jiřího Kohouta ověřovatelem usnesení a zápisu 90. schůze Rady města Přerova.
-

3733/90/3/2018 Kontrola usnesení Rady města č. 3696/88/3/2018 - Návrh Komise pro otevřenou radnici

Rada města Přerova po projednání **bere na vědomí** informaci o způsobu a rozsahu zpřístupnění informačních a komunikačních technologií seniorům (obyvatelům) domů s pečovatelskou službou v Přerově v rozsahu důvodové zprávy.

3734/90/3/2018 Kontrola usnesení - zhodnocování dočasně volných finančních prostředků

Rada města Přerova po projednání **bere na vědomí** informaci o ukládání dočasně volných finančních prostředků statutárního města Přerova za období od 01.01.2018 do 31.03.2018.

3735/90/3/2018 Publikace neredigovaných příspěvků v květnových Přerovských listech

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** mimořádně publikovat v květnových Přerovských listech 3 odpovědi na 2 zaslané příspěvky.

3736/90/4/2018 Rozpočtové opatření č. 8

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úpravy rozpočtu a závazných ukazatelů dle důvodové zprávy (ad 1),
 2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úpravy rozpočtu a závazného ukazatele dle důvodové zprávy (ad 2).
-

3737/90/5/2018 Uspořádání silniční sítě v souvislosti s výstavbou I/55 průtahu centrem, 1. etapa

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit záměr navrženého uspořádání silniční sítě po realizaci akce Silnice I/55 Přerov – průtah centrem, 1. etapa a souvisejícího nabytí majetku dle situačního výkresu v příloze za předpokladu, že aktuální stav komunikací bude kvalitativně ve třídě I. a II.

3738/90/5/2018 Modernizace trati Brno - Přerov, 5. stavba Kojetín - Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **požaduje** prověření možnosti umístění podchodu pro chodce a cyklisty pod stávající a modernizovanou trať v rámci stavby Modernizace železniční trati Brno - Přerov, 5. stavba Kojetín - Přerov pro přístup k zahradám a dalším nemovitostem v k. ú. Lověšice u Přerova jižně od předmětné železniční trati,
2. **požaduje** rozšíření silničního podjezdu pro umístění stávající silnice III/0557 a společné stezky pro chodce a cyklisty v souvislosti s Modernizací železniční trati Brno - Přerov, 5. stavba Kojetín - Přerov.

3739/90/6/2018 Veřejná zakázka „Modernizace a vybudování odborných učeben pro ZŠ Přerov, ZŠ J. A. KOMENSKÉHO A MŠ PŘEROV-PŘEDMOSTÍ, HRANICKÁ 14“ – rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** závěry a doporučení komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace a vybudování odborných učeben pro ZŠ Přerov, ZŠ J. A. KOMENSKÉHO A MŠ PŘEROV-PŘEDMOSTÍ, HRANICKÁ 14“, zadávané v souladu s ust. § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle vnitřního předpisu č. 16/2016,
2. **rozhodla** že vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace a vybudování odborných učeben pro ZŠ Přerov, ZŠ J. A. KOMENSKÉHO A MŠ PŘEROV-PŘEDMOSTÍ, HRANICKÁ 14“, je účastník výběrového řízení společnost NOSTA s.r.o., se sídlem Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ: 47671416, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a je současně nabídkou, která respektuje stanovené zadávací podmínky,
3. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerov, jako objednatelem, a společností NOSTA s.r.o., se sídlem Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ: 47671416, jako dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace a vybudování odborných učeben pro ZŠ Přerov, ZŠ J. A. KOMENSKÉHO A MŠ PŘEROV-PŘEDMOSTÍ, HRANICKÁ 14“.

Cena za plnění bude činit: 5 940 000,- Kč bez DPH, tj. 7 187 400,- včetně 21% DPH

Uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy o dílo mezi objednatelem a dodavatelem, bude realizováno podpisem pověřeného náměstka Ing. Petra Měřinského na základě jeho pověření usnesením 86. Rady města Přerova č. 3625/86/6/2018 ze dne 22. 2. 2018.

3740/90/6/2018 Veřejná zakázka „Oprava povrchu ul. Pod Valy, Kozlovská v Přerově“ – rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** závěry a doporučení komise ustanovené zadavatelem pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava povrchu ul. Pod Valy, Kozlovská v Přerově“, zadávané v souladu s ust. § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle vnitřního předpisu č. 16/2016,
2. **rozhodla** , že vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava povrchu ul. Pod Valy, Kozlovská v Přerově“, je účastník výběrového řízení EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 45274924, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a je současně nabídkou, která splňuje stanovené zadávací podmínky,
3. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerov, jako objednatelem, a obchodní společností EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 45274924, jako zhotovitelem, na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava povrchu ul. Pod Valy, Kozlovská v Přerově“.

Cena za plnění bude činit 1.599.400,00 Kč bez DPH, tj. 1.935.274,00 Kč vč. DPH.

V případě, že vybraný dodavatel nesplní povinnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne řádnou součinnost k uzavření smlouvy, bude smlouva uzavřena s účastníkem výběrového řízení, jehož nabídka se na základě hodnocení umístila jako další v pořadí a současně splnila stanovené zadávací podmínky.

Uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem, bude realizováno podpisem pověřeného náměstka Ing. Petra Měřinského na základě jeho pověření usnesením Rady města Přerova, č. usn. 3618/86/6/2018 ze dne 22. února 2018.

3741/90/6/2018 Veřejná zakázka „Zavedení systému energetického managementu dle ISO 50001“ – rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** závěry a doporučení komise ustanovené zadavatelem pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Zavedení systému energetického managementu dle ISO 50001“, zadávané v souladu s ust. § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle vnitřního předpisu č. 16/2016,
2. **rozhodla** že vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zavedení systému energetického managementu dle ISO 50001“, je účastník výběrového řízení společnost Ensytra s.r.o., se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, IČ: 28582136, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a je současně nabídkou, která respektuje stanovené zadávací podmínky,
3. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerov, jako objednatelem, a společností Ensytra s.r.o., se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, IČ: 28582136, jako dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu „Zavedení systému energetického managementu dle ISO 50001“.

Cena za plnění bude činit: 379.000,- Kč bez DPH, tj. 458.590,- včetně 21% DPH

Uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy o dílo mezi objednatelem a dodavatelem, bude realizováno podpisem pověřeného náměstka Ing. Petra Měřinského na základě jeho pověření usnesením 87. Rady města Přerova konané dne 8. března 2018, č. usnesení 3681/87/6/2018.

3742/90/6/2018 Schválení záměru zadat veřejnou zakázku „Opravy lesních cest LHC Přerov 2“

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit záměr zadat veřejnou zakázku s názvem „Opravy lesních cest LHC Přerov 2“ dle důvodové zprávy.

3743/90/7/2018 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 6773/1 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města - části pozemku p.č. 6773/1 ost. plocha o výměře 6 m² v k.ú. Přerov.

3744/90/7/2018 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí do vlastnictví statutárního města Přerova – pozemků p.č. 4306/40 a p.č. 4306/24 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod pozemku p.č. 4306/24 ost. plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 186 m² a pozemku p.č. 4306/40 ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 58 m² ze spoluvlastnictví V.H. (1/4), J.K. (1/4) a Mgr. M.S. (1/2) do vlastnictví statutárního města Přerova.
 2. **ukládá** odboru správy majetku a komunálních služeb oslovit vlastníky sousedních soukromých pozemků s návrhem na převod pozemků do vlastnictví statutárního města Přerova.
-

3745/90/7/2018 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovitých věcí do vlastnictví statutárního města Přerova – stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 614, příslušnou k části obce Přerov I-Město, v k.ú. Přerov a úplatný převod pozemku p.č. 2614/6 a části p.č. 2614/1 v k.ú. Přerov z majetku statutárního města Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** vyhradit si rozhodování o záměru statutárního města Přerov – úplatném převodu stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 614 , příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 2614/6 v k.ú. Přerov ze spoluvlastnictví T.B. (1/2) a M.J. (1/2) do vlastnictví statutárního města Přerov.
 2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit záměr statutárního města Přerova – úplatný převod stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 614, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 2614/6 v k.ú. Přerov ze spoluvlastnictví T.B. (1/2) a M.J. (1/2) do vlastnictví statutárního města Přerov.
 3. **schvaluje** záměr statutárního města Přerov – úplatný převod pozemku p.č. 2614/6 zast. plocha a nádvoří o výměře 16 m² a části pozemku p.č. 2614/1 zahrada o výměře cca 360 m² oba v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerov.
-

3746/90/7/2018 Záměr statutárního města Přerov - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova – id. ½ podílu pozemku p.č. 3675 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerov - úplatný převod nemovité věci - id. ½ pozemku p.č. 3675 zahrada o výměře 102 m² v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerov.

3747/90/7/2018 Záměr statutárního města Přerov - nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerov – prostoru sloužícího podnikání v budově bydlení č.p. 1866, příslušném k části obce Přerov I-Město, která je součástí pozemku p.č. 282/1 v k.ú. Přerov (Žerotínovo nám. 44)

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 4.5.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.7.2016, uzavřené mezi statutárním městem Přerov, jako pronajímatelem a panem Mehmetem Memetim, místem podnikání Přerov I-Město, Jiráskova 759/5, IČ 27799620, jako nájemcem na prostor sloužící podnikání v budově bydlení č.p. 1866, příslušném k části obce Přerov I-Město, která je součástí pozemku p.č. 282/1 v k.ú. Přerov (Žerotínovo nám. 44) o výměře 67,18 m², který bude řešit úpravu výše nájemného a to tak, že nová výše nájemného bude činit 1.600,-Kč/m²/rok.
 2. **ukládá** odboru správy majetku a komunálních služeb vyhotovit dodatek č. 2 ve znění bodu 1.
 3. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu.
-

3748/90/7/2018 Nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 6585/4, část pozemku p.č. 5088/2, část pozemku p.č. 6585/1 vše v k.ú. Přerov – dodatek č.1

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 23-002-046-10 ze dne 16.9.2010 uzavřené mezi statutárním městem Přerov, jako pronajímatelem a SEMAT SERVIS s.r.o., se sídlem Bří Hovůrkových 2727/4, 750 02 Přerov, IČ 25867768, jako nájemcem a to tak , že původní rozsah výměry pronajímané části pozemku p.č. 6585/1 ost. plocha v k.ú. Přerov se snižuje na 778 m², mění se celková výše nájmu za pozemek p.č. 6585/4 ost. plocha o výměře 112 m², za část pozemku p.č. 5088/2 ost. plocha o výměře 33 m² a za část pozemku p.č. 6585/1 ost. plocha o výměře 778 m² na částku 78.455,- Kč/rok, a to s účinností od 1.7.2018, ve znění dle přílohy č. 1.

Odpovídá: Ing. Miloslav Dohnal

Termín: 31.05.2018

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu.
-

3749/90/7/2018 Nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova – části pozemku p.č. 2185/2 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 2185/2 ost. pl., ost. komunikace o výměře 1 m² v k.ú. Přerov mezi statutárním městem Přerov, jako pronajímatelem a společností ČEZ a.s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, IČ 45274649, jako nájemcem ve znění dle přílohy. Účelem nájmu mělo být využití části pozemku pro umístění a provozování veřejné dobíjecí stanice.
2. **ukládá** odboru správy majetku a komunálních služeb jednat o podmínkách smlouvy zejména o smluvních pokutách a režimu mlčenlivosti.

3750/90/7/2018 Nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova – prostoru krytu CO na pozemcích p.č. 2883/1, p.č. 2883/25, p.č. 2883/28 v k.ú. Přerov (bývalý podchod Tř. 17. listopadu)

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na prostor krytu CO na pozemcích p.č. 2883/1 ost. pl., ost. komunikace, p.č. 2883/25 ost. pl., silnice a p.č. 2883/28 ost. pl., ost. komunikace vše v k.ú. Přerov, (bývalý podchod Tř. 17. listopadu) o celkové výměře 103,55 m² mezi statutárním městem Přerov, jako pronajímatelem a paní J.N., jako nájemcem ve znění dle přílohy. Výše nájemného bude činit 6.000,-Kč/rok (bez DPH). Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 1 měsíc. Účelem nájmu bude využití prostoru jako zkušebna amatérské hudební skupiny WW. Náklady na spotřebované energie budou hrazeny samostatně.
2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu.

3751/90/7/2018 Nájem a zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku ve vlastnictví Povodí Moravy s.p. – pozemku p.č. 194 v k.ú. Popovice u Př.

Rada města Přerova po projednání:

1. **mění** své usnesení č. 2591/66/7/2017 ze dne 6.4.2017, jehož nové znění je:

1. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 194 vodní plocha o výměře 101,3 m² v k.ú. Popovice u Př. mezi s.p. Povodí Moravy, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, IČ 70890013, jako pronajímatelem a statutárním městem Přerov, jako nájemcem, ve znění dle přílohy. Účelem nájmu je provedení stavby „SO-PŘ/POP-P2 propustek na ul. Kovářská, Přerov X-Popovice“. Nájem bude uzavřen na dobu určitou, ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let. Výše nájemného bude činit 1.753,-Kč/rok, tj. 17,30Kč/m²/rok.

2. schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídajícího právu oprávněného z věcného břemene vybudovat stavbu „SO-PŘ/POP-P2 propustek na ul. Kovářská, Přerov X-Popovice“ a s tím spojeného omezení, spočívajícího v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatíženou nemovitost, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce, přeložení a odstranění stavby k tíži pozemku p.č. 194 v k.ú. Popovice u Př., a to ve prospěch statutárního města Přerov a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti. Věcné břemeno – služebnost bude zřízena úplatně na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu stanovenou na základě platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou jako pětinasobek ročního užítku. Jednorázová úhrada bude vyčíslena včetně náhrady za omezení pozemků budoucího povinného

ochranným pásmem stavby propustku. V případě, že bude zřízení věcného břemene - služebnosti podléhat ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dani z přidané hodnoty, bude jednorázová úhrada navýšena o příslušnou sazbu DPH. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti bude činit 5.000,-Kč, k úhradě bude připočtena příslušná sazba DPH.

Věcné břemeno – služebnost bude zřízena tak, že nejprve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi s.p. Povodí Moravy, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, IČ 70890013, jako budoucím povinným z věcného břemene - služebnosti a statutárním městem Přerov, jako budoucím oprávněným z věcného břemene - služebnosti, ve znění dle přílohy.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene - služebnosti vyzve nejpozději do 30 dnů před uplynutím lhůty 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu budoucího povinného z věcného břemene – služebnosti. V případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve výši uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,-Kč. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým plánem, oceněním služebnosti, náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí hradí budoucí oprávněný.

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

3752/90/7/2018 Zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích v majetku statutárního města Přerova p.č. 4394/1, p.č. 4672/1, p.č. 5103, p.č. 5111, p.č. 5112/7, p.č. 5113, p.č. 5114, p.č. 5116/1, p.č. 6786/1, p.č. 6805, p.č. 1784 vše v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **mění** usnesení Rady města Přerova č. 2598/66/7/2017 ze dne 6.dubna 2017 a to tak, že usnesení nově zní:

Rada města Přerova po projednání

schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídajícího právu oprávněného z věcného břemene zřídit a provozovat kanalizační potrubí a s tím spojeného omezení, spočívajícího v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatížené nemovitosti, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění kanalizačního potrubí k tíži pozemků p.č. 4394/1, p.č. 4672/1, p.č. 5103, p.č. 5111, p.č. 5112/7, p.č. 5113, p.č. 5114, p.č. 5116/1, p.č. 6786/1, p.č. 6805, **p.č. 1784**, vše v k.ú. Přerov, a to ve prospěch Vodovody a kanalizace Přerov a.s., se sídlem Šířava 21, 750 02 Přerov, IČ 47674521, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Věcné břemeno – služebnost bude zřízena tak, že nejprve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi statutárním městem Přerovem, jako budoucím povinným z věcného břemene - služebnosti a Vodovody a kanalizace Přerov a.s., se sídlem Šířava 21, 750 02 Přerov, IČ 47674521, jako oprávněným z věcného břemene – služebnosti.

Věcné břemeno – služebnost bude zřízena úplatně na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu stanovenou na základě znaleckého posudku. Vyhotovení znaleckého posudku, kterým bude stanovena jednorázová výše úhrady za zřízení věcného břemene - služebnosti včetně ochranného pásma zadá statutární město Přerov. V případě, že bude zřízení věcného břemene - služebnosti podléhat ke dni

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dani z přidané hodnoty, bude jednorázová úhrada navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena po splnění podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro užívání stavby kanalizačního potrubí, a to do 1 měsíce ode dne doručení výzvy budoucího povinného z věcného břemene - služebnosti k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti budoucímu oprávněnému z věcného břemene - služebnosti. Budoucí povinný z věcného břemene - služebnosti vyzve budoucího oprávněného z věcného břemene - služebnosti k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti do 6 měsíců ode dne, kdy mu budoucí oprávněný z věcného břemene - služebnosti doručí doklady o splnění podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro užívání dokončené stavby kanalizačního potrubí a geometrický plán potvrzený příslušným katastrálním úřadem, kterým bude zaměřen rozsah věcného břemene - služebnosti na výše uvedeném pozemku včetně ochranného pásma, anebo v případě, že mu budoucí oprávněný z věcného břemene - služebnosti nedoručí tyto listiny do 6 měsíců ode dne splnění podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro užívání dokončené stavby kanalizačního potrubí do 6 měsíců ode dne, kdy si povinný z věcného břemene - služebnosti opatří tyto listiny na náklady budoucího oprávněného z věcného břemene - služebnosti. Oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu a znaleckého posudku, jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene a správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí,

Odpovídá: Ing. Miloslav Dohnal

Termín: 31.05.2018

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu usnesení a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

3753/90/7/2018 Zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch statutárního města Přerova – k tíži pozemků p.č. 46/72, p.č. 46/77 a p.č. 46/73 vše v k.ú. Popovice u Přerova

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** změnu svého usnesení přijatého na 71. schůzi dne 8.6.2017, č. usn. 2851/71/7/2017, bod 1. které nově zní takto:

"Rada města Přerova po projednání schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídajícího právu oprávněného z věcného břemene zřídit a provozovat kabelové vedení veřejného osvětlení a s tím spojené omezení, spočívající v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatíženou nemovitost, za účelem zajišťování provozu, údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění tohoto vedení ve prospěch statutárního města Přerova k tíži pozemků p.č. 46/72, p.č. 46/73 a p.č. 46/77 ova v k.ú. Popovice u Přerova. Věcné břemeno - služebnost bude zřízena bezúplatně na dobu neurčitou.

Věcné břemeno – služebnost bude zřízena tak, že nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi statutární městem Přerov, jako budoucím oprávněným ze služebnosti a společností S.O.K. real a.s. se sídlem Střítež, Hrotovická-Průmyslová zóna 162 vlastníkem pozemku p.č. 46/72 v k.ú. Popovice u Přerova, jako budoucím povinným ze služebnosti 1, panem I.M. a paní Z.S., spoluvlastníky pozemků p.č. 46/73 a **p.č. 46/77** oba v k.ú. Popovice u Přerova, jako budoucími povinnými ze služebnosti 2 ve znění dle přílohy č. 1.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců ode dne, statutární město Přerov (budoucí oprávněný z věcného břemene) nabyde vlastnické právo ke stavbě inženýrské sítě – veřejného osvětlení."

Odpovídá: Ing. Miloslav Dohnal

Termín: 31.05.2018

3754/90/7/2018 Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži nemovité věci v majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 2579 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídajícího právu oprávněného z věcného břemene zřídit a provozovat podzemní kabelové vedení NN a s tím spojeného omezení povinného, spočívajícího v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatížené nemovitosti, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění tohoto vedení k tíži pozemku p.č. 2579 v k.ú. Přerov, a to ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Teplická 8, PSČ: 405 02, IČ: 24729035.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena mezi statutárním městem Přerovem, jako povinným z věcného břemene, ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Teplická 8, PSČ: 405 02, IČ: 24729035, jako oprávněným z věcného břemene ve znění dle přílohy č. 1.

Věcné břemeno - služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6582-579/2017, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 4.662,- Kč, která bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Odpovídá: Ing. Miloslav Dohnal

Termín: 30.06.2018

2. **pověřuje** náměstka primátora Pavla Košutka k jednání o uzavření právního jednání dle bodu 1. návrhu na usnesení včetně jeho podpisu a podpisu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí na základě tohoto právního jednání.

3755/90/7/2018 Smlouva o podmínkách provozování splaškové kanalizace

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření Smlouvy o podmínkách provozování splaškové kanalizace mezi Statutárním městem Přerov a společností NORSOL s.r.o., Seifertova 2834/33, Přerov I – Město, za cenu 1 750,- Kč za měsíc bez DPH.
2. **pověřuje** náměstka primátora Ing. Petra Měřínského k podpisu smlouvy.

3756/90/8/2018 Souhlas zřizovatele k žádostem o dotaci z Olomouckého kraje

Rada města Přerova po projednání **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci i případným přijetím dotace z Programu na podporu environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty v Olomouckém kraji v roce 2018, následujícími příspěvkovými organizacemi:

- Základní škola J. A. Komenského a Mateřská škola, Přerov - Předmostí, Hranická 14,
- Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44.

Vyhlašovatelem dotačního programu je Olomoucký kraj, který nevyžaduje finanční spoluúčast žadatele.

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 30.04.2018

3757/90/8/2018 Posílení provozního příspěvku mateřských škol zřizovaných statutárním městem Přerov v roce 2018

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit** posílení provozního příspěvku mateřských škol, včetně odloučených pracovišť, zřizovaných statutárním městem Přerov, a to o 100.000 Kč pro každé pracoviště na úpravu a vybavení školní zahrady/školního hřiště v roce 2018,

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 31.08.2018

2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit** následující úpravu rozpočtu a závazného ukazatele:

PAR	POL	ORJ	PŘÍJMY (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	8115	210	Změna stavu krátkodobých prostředků na bank. účtech	422 420,3*	+ 2 000,0	424 420,3

* počáteční stav navazuje na jiný návrh

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3111	610	Mateřské školy	11 543,7*	+ 2 000,0	13 543,7

* počáteční stav navazuje na jiný návrh

ZÁVAZNÝ UKAZATEL ROZPOČTU

ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
61X	Školská zařízení	42 495,8*	+ 2 000,0	44 495,8

* počáteční stav navazuje na jiný návrh

3758/90/8/2018 Žádost o poskytnutí dotace – Jiří Tkadlčík

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit** poskytnutí dotace ve výši **60.000 Kč** a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace mezi statutárním městem Přerov a panem Jiřím Tkadlčíkem na částečnou úhradu nákladů spojených s organizací mezinárodního závodu WORLD'S ULTIMATE STRONGMAN CHAMPIONSHIP 2018. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace bude uzavřena dle vzorové smlouvy Dotačního programu statutárního města Přerova pro rok 2018,

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 30.06.2018

2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova pověřit** náměstka primátora Bc. Tomáše Navrátila podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 1 tohoto usnesení,
3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit** následující úpravu rozpočtu:

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3429	610	Volný čas (dotační program)	464,6	- 60,0	404,6
3419	610	Ostatní tělovýchovná činnost (individuální dotace)	0,0	+ 60,0	60,0

3759/90/8/2018 Sestavení konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele Mateřské školy Radost, Přerov, Kozlovská 44 - jmenování členů komise včetně předsedy, určení tajemníka konkursní komise; Vyhlášení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele Mateřské školy Radost, Přerov, Kozlovská 44

Rada města Přerova po projednání:

- bere na vědomí** vzdání se pracovního místa ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44 paní Bc. Dany Trnkalové ke dni 31. 7. 2018,
 - schvaluje** sestavení konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44, zřízené statutárním městem Přerov,
- Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová
Termín: 31.07.2018
- jmenuje** členy konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44, zřízené statutárním městem Přerov dle předloženého návrhu, s účinností od 20. 4. 2018.

Konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44:

- Bc. Tomáš Navrátil (člen určený zřizovatelem)
 - Mgr. Romana Pospíšilová (člen určený zřizovatelem)
 - Mgr. Martina Dřímálová (člen určený ředitelem Krajského úřadu Olomouckého kraje)
 - Bc. Marie Netočná (odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy, ředitelka příspěvkové organizace Mateřská škola Přerov, Komenského 25)
 - Eva Vlčková (pedagogický pracovník příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44)
 - Mgr. Lenka Zedková (školní inspektor České školní inspekce)
- jmenuje** předsedu konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44 - pana Bc. Tomáše Navrátila, s účinností od 20. 4. 2018,
 - schvaluje** , že tajemníkem konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44 je s účinností od 20. 4. 2018 paní Jitka Sotorníková, zaměstnankyně Odboru sociálních věcí a školství, Oddělení školství a mládeže Magistrátu města Přerova,

6. **vyhlašuje** konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44 zřízené statutárním městem Přerov, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 31.07.2018

3760/90/8/2018 Pracovní místa ředitelů škol zřizovaných statutárním městem Přerov dle školského zákona

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** výsledky hodnocení práce níže jmenovaných ředitelů a prodloužení výkonu jejich práce na místě ředitele příspěvkových organizací od 1. 8. 2018 do 31. 7. 2024:

- Marie Hálová, ředitelka organizace Mateřská škola Píšťalka, Přerov, Máchova 8,
- Bc. Marie Netočná, ředitelka organizace Mateřská škola Přerov, Komenského 25,
- Bc. Michaela Gálíčková, ředitelka organizace Mateřská škola Přerov, U tenisu 2,
- Ivana Zdařilová, ředitelka organizace Mateřská škola Přerov, Máchova 14,
- Zdeňka Studená, ředitelka organizace Mateřská škola Přerov, Lešetínská 5,

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 31.05.2018

2. **pověřuje** náměstka primátora pana Bc. Tomáše Navrátila podpisem potvrzení o výkonu práce na pracovním místě dotčených ředitelů v bodě 1 tohoto usnesení.

Výše uvedené potvrzení bude vydáno, jakmile uplyne zákonná lhůta pro vyhlášení konkursu, tj. po 30.4.2018.

3761/90/8/2018 Pracovní místo ředitele školského zařízení zřizované statutárním městem Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** výsledky hodnocení práce níže jmenované ředitelky a prodloužení výkonu její práce na místě ředitelky příspěvkové organizace od 1. 8. 2018 do 31. 7. 2024:

- Bc. Hana Ondrášová, ředitelka organizace Zařízení školního stravování Přerov, Kratochvílova 30, dle důvodové zprávy,

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 31.05.2018

2. **pověřuje** náměstka primátora pana Bc. Tomáše Navrátila podpisem potvrzení o výkonu práce na pracovním místě dotčené ředitelky v bodě 1 tohoto usnesení.

Výše uvedené potvrzení bude vydáno, jakmile uplyne zákonná lhůta pro vyhlášení konkursu, tj. po 30.4.2018.

3762/90/8/2018 **Hodnocení práce ředitelů**

Rada města Přerova po projednání **ukládá** náměstkovi primátora Bc. Tomáši Navrátilovi a vedoucí odboru sociálních věcí a školství Mgr. Romaně Pospíšilové a vedoucímu oddělení školství a mládeže Mgr. Petru Hrbkovi provést hodnocení práce níže jmenovaných ředitelů příspěvkových organizací:

- Mgr. Kamila Burianová, ředitelka organizace Základní škola Přerov, Trávník 27,
- Mgr. Božena Přidalová, ředitelka organizace Základní škola Přerov, Za mlýnem 1,
- Mgr. Bc. Věra Václavíčková, ředitelka organizace Základní škola J. A. Komenského a Mateřská škola, Přerov - Předmostí, Hranická 14,
- Ludmila Jakubcová, ředitelka organizace Mateřská škola Přerov, Dvořákova 23,
- Mgr. Lea Vodičková, ředitelka organizace Mateřská škola Přerov, Kratochvílova 19.

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 28.02.2019

3763/90/8/2018 **Sestavení konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele Základní školy Přerov, U tenisu 4 - jmenování členů komise včetně předsedy, určení tajemníka konkursní komise; Vyhlášení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele Základní školy Přerov, U tenisu 4**

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** sestavení konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Základní škola Přerov, U tenisu 4, zřízené statutárním městem Přerov,

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 30.06.2018

2. **jmenuje** členy konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Základní škola Přerov, U tenisu 4, zřízené statutárním městem Přerov dle předloženého návrhu, s účinností od 20. 4. 2018.

Konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Základní škola Přerov, U tenisu 4:

- Bc. Tomáš Navrátil (člen určený zřizovatelem)
- Mgr. Romana Pospíšilová (člen určený zřizovatelem)
- PaedDr. Iveta Melichová (člen určený ředitelem Krajského úřadu Olomouckého kraje)
- Mgr. Miroslav Fryštacký (odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy, ředitel příspěvkové organizace Základní škola Přerov, Svisle 13)
- Mgr. Pavla Kanisová (pedagogický pracovník příspěvkové organizace Základní škola Přerov, U tenisu 4)
- Mgr. Lenka Zedková (školní inspektor České školní inspekce)
- Petra Hermanová (člen školské rady při Základní škole Přerov, U tenisu 4)

3. **jmenuje** předsedu konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Základní škola Přerov, U tenisu 4 - pana Bc. Tomáše Navrátila, s účinností od 20. 4. 2018,

4. **schvaluje**, že tajemníkem konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Základní škola Přerov, U tenisu 4 je s účinností od 20. 4. 2018 paní Jitka Sotorníková, zaměstnankyně Odboru sociálních věcí a školství, Oddělení školství a mládeže Magistrátu města Přerova,

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 30.06.2018

5. **vyhlašuje** konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele příspěvkové organizace Základní škola Přerov, U tenisu 4 zřízené statutárním městem Přerov, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová

Termín: 30.06.2018

6. **doporučuje** předsedovi konkursní komise Bc. Tomáši Navrátilovi přizvat na jednání konkursní komise člena Rady města Přerova Ing. Jiřího Kohouta.

3764/90/9/2018 Úhrady za poskytování sociálních služeb v Domově pro seniory Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** úhrady za poskytování sociálních služeb v Domově pro seniory Přerov s účinností od 01. 05. 2018.

3765/90/9/2018 Zajištění dofinancování nákladů stravování uživatelů Domova pro seniory

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** použití provozního příspěvku Sociálních služeb města Přerova, p.o. do výše 352.800 Kč k financování nákladů stravování uživatelů Domova pro seniory za období od 1. 5. 2018, nejpozději do 31. 12. 2018.

Odpovídá: Mgr. R. Pospíšilová, Bc. Jana Žouželková

Termín: 31.12.2018

3766/90/9/2018 Návrh na uzavření nájemních smluv k obecním bytům

Rada města Přerova po projednání:

1. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k dostupnému obecnímu bytu, č. 32 v Přerově, Jižní čtvrť II/5, s paní L.M.
2. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvláště upravenému pro bydlení zdravotně postižených osob č. 1 ani č. 6 v Přerově, Jižní čtvrť II 2534/13, s panem F.G.
3. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvláště upravenému pro bydlení zdravotně postižených osob č. 1 ani č. 6v Přerově, Jižní čtvrť II 2534/13, s nezletilou S.A. S. zastoupenou zákonným zástupcem, matkou, paní A.S.
4. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvláště upravenému pro bydlení zdravotně postižených osob č. 6 v Přerově, Jižní čtvrť II 2534/13, s nezletilou Y.H., zastoupenou paní Y.M.

3767/90/10/2018 Návrh na uzavření smíru s Fitness AVE Přerov, z.s.

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření smíru mezi Fitness AVE Přerov z.s., IČ 66743117, se sídlem Nádražní 2810/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, právně zast. Mgr. Štěpánem Schenkem, advokátem HSP & Partners advokátní kancelář, v. o. s., pob. Čechova 1184/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, a statutárním městem Přerovem, a to ve smyslu ustanovení § 141 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v tomto znění:

"1. Navrhovatel s odpůrcem se shodli, že použití názvu spolku Fitness AVE Přerov, a to i po jeho změně schválené členskou schůzí dne 31.1.2015 (zapsané do spolkového rejstříku dne 18.5.2017), není porušením čl. IV. bodu 8 Smlouvy o poskytnutí dotace č. MMPPr-SML/0354/2015 ze dne 28.5.2015, čl. IV. bodu 11 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SML/0418/2016 ze dne 10.2.2016 a čl. IV. bodu 11 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. SML/0610/2017 ze dne 24.2.2017, a není ani porušením rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Odpůrce je povinen zaplatit navrhovateli náklady řízení ve výši 3 000,- Kč do tří dnů od právní moci rozhodnutí o schválení smíru správním orgánem k rukám právního zástupce navrhovatele."

3768/90/10/2018 Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky č. .../2018, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 2/2017, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s hlukem - revokace usnesení č. 3728/89/10/2018

Rada města Přerova po projednání **doporučuje Zastupitelstvu města Přerova** vydat obecně závaznou vyhlášku č. .../2018, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 2/2017, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s hlukem ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

V Přerově dne 19. 4. 2018

Mgr. Vladimír Puchalský
primátor statutárního města Přerova

Ing. Jiří Kohout
člen Rady města Přerova