

USNESENÍ z 73. schůze Rady města Přerova konané dne 4. listopadu 2021

2692/73/2/2021 Volba ověřovatele zápisu a schválení programu 73. schůze Rady města Přerova konané dne 4. listopadu 2021

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** upravený program 73. schůze Rady města Přerova konané dne 4. listopadu 2021,
 2. **schvaluje** Mgr. Jakuba Navaříka, Ph.D. ověřovatelem usnesení a zápisu 73. schůze Rady města Přerova.
-

2693/73/4/2021 Rozpočtové opatření č. 20

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úpravy rozpočtu a závazného ukazatele dle důvodové zprávy (ad 1),
 2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úpravy rozpočtu dle důvodové zprávy (ad 2).
-

2694/73/6/2021 Veřejná zakázka „Rekonstrukce kulturního domu v Dluhonicích“ – rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** závěry a doporučení komise pro otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kulturního domu v Dluhonicích“, zadávané v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., zadávání veřejných zakázek, dle vnitřního předpisu č. 16/2016 Zásady postupů a pravidel zadávání veřejných zakázek malého rozsahu statutárním městem Přerov (dále jen VP), ve znění VP č. 5/2018 a VP č. 13/2019,
2. **rozhodla**, že vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kulturního domu v Dluhonicích“, je účastník výběrového řízení č. 4 ELEKTRO-FLEXI s.r.o., se sídlem U Kapličky 21, 783 49 Lutín, IČ: 28602340, jehož nabídka respektuje stanovené zadávací podmínky a byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější,
3. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerov, jako objednatelem, a účastníkem č. 4 ELEKTRO-FLEXI s.r.o., se sídlem U Kapličky 21, 783 49 Lutín, IČ: 28602340, jako zhotovitelem, veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kulturního domu v Dluhonicích“.
Cena za plnění bude činit: 2 312 024,03 Kč bez DPH, tj. 2 797 549,08 Kč včetně 21 % DPH.

Pokud vybraný dodavatel nesplní povinnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne k uzavření smlouvy řádnou součinnost, bude smlouva uzavřena s účastníkem výběrového řízení, který se na základě hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí a současně splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení.

Uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, bude realizováno podpisem náměstkyně Hany Mazochové, na základě jejího pověření usnesením 69. Rady města Přerova č. usnesení 2550/69/6/2021 ze dne 8. 9. 2021.

2695/73/6/2021 Veřejná zakázka „Snížení energetické náročnosti pěti ZŠ v Přerově - fotovoltaika“ – zrušení zadávacího řízení

Rada města Přerova po projednání **ruší** zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Snížení energetické náročnosti pěti ZŠ v Přerově - fotovoltaika“ z důvodů uvedených v ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tj. v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Podpisem Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení je na základě usnesení 69. schůze Rady města Přerova ze dne 8. září 2021, usnesení č. 2547/69/6/2021, pověřena Ing. Hana Mazochová, náměstkyně primátora.

2696/73/6/2021 Veřejná zakázka „Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten-zimní stadion“ – vyloučení účastníků ze zadávacího řízení, rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Rada města Přerova po projednání:

- bere na vědomí** výsledky hodnocení nabídek, výsledky posouzení splnění podmínek účasti a závěry a doporučení externího administrátora podlimitní veřejné zakázky „Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten-zimní stadion“, dle důvodové zprávy,
- vylučuje** účastníka zadávacího řízení Navláčil stavební firma, s.r.o., Zlín, Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ: 25301144, z důvodu neobjasnění údajů a dokladů dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134 / 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy,
- vylučuje** účastníka zadávacího řízení společnost „Přerov zimní stadion 2021“ s KERAMO D - Dohorák s.r.o., Zahradní 583, 768 21 Kvasice, IČ: 27716104, jako vedoucím společníkem a s T o c h á ě k spol. s r.o., Slovinská 2958/36, 612 00 Brno - Královo Pole, IČ: 44961367 jako druhým společníkem z důvodu neobjasnění údajů a dokladů dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134 / 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy,
- podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit následující úpravu rozpočtu:

PAR	POL	ORJ	PŘÍJMY (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	4111	210	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	6 195,2 *	+ 2 700,0	8 895,2

* počáteční stav navazuje na jiný návrh

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3412	021	Akce nad 500 tis. Kč (č. 0210662 – Stavební úpravy hygienických	24 000,0	+ 2 700,0	26 700,0

	zařízení a šaten, zimní stadion)		
--	----------------------------------	--	--

5. **rozhodla**, že vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky „Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten-zimní stadion“ je účastník výběrového řízení PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, 752 01 Kojetín, IČ: 25896873, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na základě stanoveného kritéria hodnocení nejnižší nabídkové ceny a současně nabídkou, která respektuje stanovené zadávací podmínky, dle důvodové zprávy,
6. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Přerov, jako objednatelem, a společností PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, 752 01 Kojetín, IČ: 25896873 jako zhotovitelem, na podlimitní veřejnou zakázku „Stavební úpravy hygienických zařízení a šaten-zimní stadion“ za podmínky zajištění finančního krytí akce. Cena za plnění bude činit 21 905 631,64 Kč bez DPH, tj. 26 505 814,28 Kč včetně DPH.

Uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, bude realizováno podpisem pověřené náměstkyně Ing. Hany Mazochové na základě jejího pověření usnesením 67. Rady města Přerova usnesení č. 2456/67/6/2021 ze dne 3. 8. 2021.

2697/73/6/2021 Veřejná zakázka: Zpracování projektové dokumentace "Stavební úpravy objektu č. p. 2180 na ul. Šířava v Přerově pro účely přemístění služebny Městské policie a JSDH" - rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** výsledky hodnocení nabídek a výsledky posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a dalších zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu N006/21/V00015463 na služby s názvem: Zpracování projektové dokumentace "Stavební úpravy objektu č.p. 2180 na ul. Šířava v Přerově pro účely přemístění služebny Městské policie a JSDH", které vyplývají z provedení úkonů spojených s výběrem dodavatele postupem podle Vnitřního předpisu č. 16/2016 „Zásady postupů a pravidel zadávání veřejných zakázek malého rozsahu statutárním městem Přerov“ ve znění Vnitřního předpisu č. 5/2018 a Vnitřního předpisu č. 13/2019, a z doporučení a závěrů komise pověřené k provádění těchto úkonů,
2. **rozhodla** o výběru dodavatele TOLZA, spol. s r.o., Kaštanová 539/64, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČ: 26970678, kterého vybrala k uzavření smlouvy jako účastníka výběrového řízení, jehož nabídka byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější,
3. **schvaluje** uzavření úplatné „Smlouvy o dílo“ mezi statutárním městem Přerov, jako objednatelem, a vybraným dodavatelem TOLZA, spol. s r.o., Kaštanová 539/64, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČ: 26970678, jako zhotovitelem, ve znění přílohy č. 2 schválené zadávací dokumentace veřejné zakázky a nabídky vybraného dodavatele.

Cena za plnění bude činit 782 400,00 Kč bez DPH, tj. 946 704,00 Kč s DPH.

Pokud vybraný dodavatel nesplní povinnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne k uzavření smlouvy řádnou součinnost, bude smlouva uzavřena s účastníkem výběrového řízení, který se na základě hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí a současně splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení.

K uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, k jeho uzavření a jeho podpisu je, na základě usnesení 66. schůze Rady města Přerova konané dne 15. července 2021, usnesení č. 2418/66/6/2021, pověřena náměstkyně primátora Ing. Hana Mazochová.

2698/73/7/2021 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovité věci do majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 113/3 v k.ú. Popovice u Přerova, na základě využití předkupního práva podle ust. § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Rada města Přerova po projednání:

- 1 **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** neschválit záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci – pozemku p.č. 113/3 orná půda o výměře 2273 m² v k.ú. Popovice u Přerova z vlastnictví pana O*** S***, bytem ***, do majetku statutárního města Přerova.
- 2 **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova**, aby rozhodlo, že statutární město Přerov nevyužije předkupní právo k pozemku p.č. 113/3 orná půda o výměře 2273 m² v k.ú. Popovice u Přerova ve vlastnictví pana O*** S***, bytem ***.

2699/73/7/2021 Zavedení systému svozu tříděného odpadu od domu

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** informaci o přípravě zavedení systému svozu tříděného odpadu od domu.
2. **ukládá** Odboru správy majetku a komunálních služeb ve spolupráci se společností Technické služby města Přerova, s.r.o. a zahájit přípravu projektu „Zavedení systému svozu tříděného odpadu od domu“ – průzkum zájmu občanů, návrh potřebného množství odpadových nádob, finanční rámec nového systému svozu tříděného odpadu atd.

2700/73/7/2021 Úplatný převod nemovitých věcí z majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 1374 a p.č. 1377 oba v k.ú. Žeravice Pacht nemovité věci v majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 1375 v k.ú. Žeravice

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** úplatný převod pozemků p.č. 1374 zahrada o výměře 50 m² a p.č. 1377 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m² vše v k.ú. Žeravice z vlastnictví statutárního města Přerova do společného jmění manželů A*** a A*** P***, bytem *** za kupní cenu celkem 30.000,- Kč - cena v místě a čase obvyklá. Dodání je osvobozeno od DPH. Součástí kupní smlouvy je ujednání o úhradě za bezesmluvní užívání pozemků p.č. 1374 a p.č. 1377 oba k.ú. Žeravice v době tří let před účinností této smlouvy do dne, který bude předcházet dni, ve kterém nastanou právní účinky vkladu vlastnického práva k předmětu převodu ve prospěch kupujících do katastru nemovitostí dle této smlouvy ve výši 3,-

Kč/m²/rok za užívání pozemku p.č. 1374 v k.ú. Žeravice a ve výši 23,- Kč/m²/rok za užívání pozemku p.č. 1377 v k.ú. Žeravice.

2. **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy mezi statutárním městem Přerov (jako propachtovatelem) a manželi A*** a A*** P***, bytem *** (jako pachtýři). Předmětem pachtu je pozemek p.č. 1375 zahrada o výměře 315 m² v k.ú. Žeravice za účelem využití pozemku jako zahrádky. Pachtovní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, vždy k 1.10. běžného roku, za pachtovné ve výši 945,- Kč ročně. Součástí pachtovní smlouvy je ujednání o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku p.č. 1375 v k.ú. Žeravice za dobu tří let předcházejících dni účinnosti pachtovní smlouvy ve výši 3,- Kč/m²/rok.

2701/73/7/2021 Úplatný převod nemovité věci z vlastnictví statutárního města Přerov – části pozemku p.č. 5455/6 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úplatný převod části pozemku p.č. 5455/6 ost. plocha označené dle geometrického plánu č.7350-158/2021 jako díl "a" zahrada o výměře 290 m² v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví L*** R*** za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 174.000,-Kč. Dodání předmětu převodu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2702/73/7/2021 Nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerov – nebytové jednotky č. 2611/103 v budově bytový dům č.p. 2610, č.p. 2611, č.p. 2612, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 2424/2 v k.ú. Přerov (Klivarova 3)

Rada města Přerova po projednání **uděluje** souhlas dle ustanovení § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, s postoupením práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 24.9.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.11.2018 a dodatku č. 2 ze dne 7.5.2020 na nájem nebytové jednotky č. 2611/103 v budově bytový dům č.p. 2610, č.p. 2611, č.p. 2612, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 2424/2 v k.ú. Přerov (Klivarova 3) o celkové výměře 36,10 m² uzavřené mezi statutárním městem Přerov jako pronajímatelem a Světlanou Řihovskou, místem podnikání Přerov I-Město, Dvořákova 907/2, IČ 65916271 jako nájemcem na základě Dohody o postoupení práv a povinností uzavřené mezi Světlanou Řihovskou, místem podnikání Přerov I-Město, Dvořákova 907/2, IČ 65916271 jako postupitelem a společností CT-Fair s.r.o., se sídlem Přerov IV-Újezdec, Nová čtvrť 299/16c, IČ 28571045 jako postupníkem.

2703/73/7/2021 Nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerov – nebytové jednotky č. 191/103 jiný nebytový prostor v budově bytový dům č.p. 190, č.p. 191, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 3157/5 v k.ú. Přerov (Kozlovská 4)

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na nebytovou jednotku č. 191/103 jiný nebytový prostor v budově bytový dům č.p. 190, č.p. 191, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 3157/5 v k.ú. Přerov (Kozlovská 4) o celkové výměře 91,40 m² mezi statutárním městem Přerov jako pronajímatelem a J*** S*** jako nájemcem. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Výše nájemného bude činit 108.000,-Kč/rok (bez DPH) za prostory a 60,-Kč/rok za zařizovací předměty. Účelem nájmu bude využití jednotky k provozování křesťanského centra EDEN, v jehož rámci bude předmět nájmu využíván k pořádání křesťanských

přednášek, setkávání matek s dětmi, setkávání křesťanské mládeže, studiu Bible, bohoslužbám, půjčování křesťanské literatury apod.. Náklady na spotřebované energie budou hrazeny samostatně.

2704/73/7/2021 Výpůjčka části obvodové stěny budovy - objektu bydlení č.p. 150, příslušné k části obce Přerov I-Město, která je součástí pozemku p.č. 137 v k.ú. Přerov (nám. TGM 8)

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce části obvodové stěny o výměře 4 x 6 m budovy – objektu bydlení č.p. 150, příslušné k části obce Přerov I-Město, která je součástí pozemku p.č. 137 v k.ú. Přerov (náměstí TGM 8) mezi statutárním městem Přerov jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Kulturní a informační služby města Přerova, se sídlem Přerov I-Město, náměstí T.G.Masaryka 8, IČ 45180512 jako vypůjčitelem. Výpůjčka bude uzavřena na dobu určitou s účinností od 15.11.2021 do 2.1.2022. Účelem výpůjčky bude využití části zdi pro umístění reklamního zařízení k propagaci vánočního programu pořádaného na náměstí TGM - Vánoce 2021. Součástí smlouvy o výpůjčce bude ujednání o výši čerpání podpory malého rozsahu (de minimis).

2705/73/7/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti na nemovitých věcech v majetku statutárního města Přerova - pozemků p.č. 313/4, p.č. 313/7, p.č. 357/3, p.č. 1003/1, p.č. 1003/2, p.č. 1003/3 a p.č. 1012 vše v k.ú. Újezdec u Přerova

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** zřídit a provozovat podzemní optické komunikační vedení elektronických komunikací (SEK) a přípojek elektronických komunikací a s tím spojeného omezení povinného, spočívajícího v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatížené nemovitosti, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění komunikačního vedení k tíži pozemků p.č. 313/4, p.č. 313/7, p.č. 357/3, p.č. 1003/1, p.č. 1003/2, p.č. 1003/3 a p.č. 1012 vše v k.ú. Újezdec u Přerova v majetku statutárního města Přerova a to ve prospěch společnosti Nej.cz s.r.o., Praha 4, Chodov, Kaplanova 2252/8, IČ 03213595. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, v rozsahu dle geometrického plánu č. 746-18/2021_a, za jednorázovou úhradu ve výši 16.736,80 Kč, která bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

2706/73/7/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti na nemovitých věcech v majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 529/2, p.č. 627/48, p.č. 627/49 a p. č. 627/50, vše v k.ú. Předmostí

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídající právu oprávněného z věcného břemene – služebnosti zřídit a provozovat na služebných pozemcích podzemní komunikační vedení a vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním podzemního komunikačního vedení, k tíži pozemku p.č. 529/2, p.č. 627/48, p.č. 627/49 a p. č. 627/50, vše v k.ú. Předmostí, a to ve prospěch společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1306-35/2020 a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena mezi Statutárním městem Přerov, se sídlem Bratrská 709/34, 750 02 Přerov, IČ 00301825 jako povinným z věcného břemene – služebnosti, společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063 jako oprávněným z věcného břemene – služebnosti a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní

příspěvkovou organizací se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390 jako stavebníkem. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena na dobu neurčitou, dle geometrického plánu č. 1306-35/2020, za jednorázovou úplatou ve výši 40.000,- Kč. V ceně je zahrnuta příslušná sazba DPH.

Stavebník uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene a správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí.

2707/73/7/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti na nemovitých věcech v majetku statutárního města Přerova - pozemku p.č. 542/2, 542/3, 552/8, 596/4, 4926/29, 3344/3 a 3082/3, vše v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti, odpovídající právu oprávněného z věcného břemene – služebnosti zřídit a provozovat na služebných pozemcích podzemní komunikační vedení elektronických komunikací (digitální optickou sítí) a přípojek elektronických komunikací a s tím spojené omezení povinného spočívající v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jim pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatížené nemovité věci za účelem zajištění provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění tohoto digitálního vedení včetně uložení přípolože v páteřní trase tohoto vedení - HDPE trubičky průměru 14/10 s podélným červeným proužkem pro statutární město Přerov, k tíži pozemku p.č. 542/2, 542/3, 552/8, 596/4, 4926/29, 3344/3, 3082/3, vše v k.ú. Přerov, a to ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 64949681 a uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Přerov, jako vlastníkem pozemků a povinným ze služebnosti a společností T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 64949681, jako oprávněným ze služebnosti. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, v rozsahu geometrických plánů č. 7303-1205a/2019, 7303-1205b/2019, 7303-1206c/2019, 7287-1205a/2019, 7287-1205b/2019, 7287-1205c/2019 a 7321-1205/2019, za jednorázovou úhradu stanovenou dle Vnitřního předpisu č. 12/2017 vydaného Radou města Přerova s účinností od 15. 6. 2017, navýšených o příslušnou sazbu DPH. Náklady spojené s vypracováním geometrických plánů, jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene a správní poplatek za vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

2708/73/7/2021 Výpůjčka movitých věcí statutárním městem Přerovem - sbírkové předměty ve Slavnostní zámecké síni přerovského zámku

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce na movité věci - sbírkové předměty umístěné ve Slavnostní zámecké síni a předsáli v budově č.p. 1, příslušné k části obce Přerov I-Město, která je součástí pozemku p.č. 254 v k.ú. Přerov (Zámek Přerov) mezi příspěvkovou organizací Muzeum Komenského v Přerově, se sídlem Přerov I-Město, Horní náměstí 7, IČ 00097969 jako půjčitelem a statutárním městem Přerovem jako vypůjčitelem. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou, od 1.1.2022 do 31.12.2022. Účelem výpůjčky bude využití movitých věcí za účelem výstavním v Slavnostní zámecké síni a v předsáli přerovského zámku.

2709/73/7/2021 Zánik předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona ve prospěch statutárního města Přerova k podílu id. 1/3 pozemku p.č. 5176/39 v k.ú. Přerov prominutím povinností (dluhu) povinným z předkupního práva

Rada města Přerova po projednání **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit jménem statutárního města Přerova, jako osoby oprávněné z předkupního práva, prominutí povinnosti, které jsou obsahem předkupního práva dle ust. §101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů k podílu id. 1/3 pozemku p.č. 5176/39 orná půda o výměře 3580 m² v k.ú. Přerov R*** M*** O***, bytem ***, jako osobě povinné z předkupního práva.

2710/73/7/2021 Smlouva o převodu části práv a povinností stavebníka

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** návrh na uzavření smlouvy o převodu části práv a povinností mezi Statutárním městem Přerov a společností GEFEST Přerov, s.r.o.,
2. **schvaluje** návrh znění smlouvy,
3. **ukládá** Odboru správy majetku a komunálních služeb uzavřít smluvní vztah.

Odpovídá: Ing. M. Dohnal

Termín: 30.11.2021

2711/73/7/2021 Aktualizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** aktualizaci č. 2 Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Přerov dle přílohy č. 1,
2. **ukládá** Odboru správy majetku a komunálních služeb řídit se dle Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku statutárního města Přerov a zajistit tak vytváření dostatečného objemu finančních prostředků na provozuschopnost zařízení dle důvodové zprávy,
3. **pověřuje** neuvolněného člena Rady města Přerova Michala Záchu, DiS., k jednání o uzavření právního úkonu dle bodu 1. návrhu na usnesení, včetně jeho podpisu.

2712/73/8/2021 Přijetí nepeněžitého daru do vlastnictví příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Přerovem

Rada města Přerova po projednání **souhlasí** s přijetím nepeněžitého daru do vlastnictví Základní školy Přerov, Trávník 27 organizace zřízené statutárním městem Přerovem, ve smyslu § 27 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2713/73/8/2021 Žádosti o poskytnutí individuálních dotací v oblasti sportu

Rada města Přerova po projednání:

- schvaluje** poskytnutí individuální dotace ve výši **5 000 Kč** paní ***, bytem *** a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace mezi statutárním městem Přerov a žadatelkou na částečnou úhradu nákladů reprezentace ve fitness na Mistrovství světa ve Španělsku, a to pod podmínkou schválení rozpočtového opatření.
Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace bude uzavřena dle vzorové smlouvy Dotačního programu statutárního města Přerova pro rok 2021.
- schvaluje** poskytnutí individuální dotace ve výši **5 000 Kč** paní ***, bytem *** a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace mezi statutárním městem Přerov a žadatelkou na částečnou úhradu nákladů reprezentace ve fitness na Mistrovství světa ve Španělsku, a to pod podmínkou schválení rozpočtového opatření.
Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace bude uzavřena dle vzorové smlouvy Dotačního programu statutárního města Přerova pro rok 2021.
- podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit následující úpravu rozpočtu a závazných ukazatelů:

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	210	Úroky z úvěrů	2 690,7	- 10,0	2 680,7
3419	610	Ostatní sportovní činnost (individuální dotace)	692,0	+ 10,0	702,0

ZÁVAZNÝ UKAZATEL ROZPOČTU

ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
210	Splátky jistiny a úroků z úvěrů	29 435,7	- 10,0	29 425,7
	Dotační programy, ostatní dotace a dary	25 962,8	+ 10,0	25 972,8

- pověřuje** 1. náměstka primátora Mgr. Petra Koubu k podpisu veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace dle bodů 1 a 2 tohoto usnesení.

2714/73/9/2021 Návrh na uzavření nájemních smluv k obecním bytům

Rada města Přerova po projednání:

- schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu (1+2), o ploše 43,43 m², v domě č. p. 2146, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku parc. č. 1156, v k. ú. Přerov, Denisova, č. o. 10 (vč. zařizovacích předmětů dle přílohy č. 1), s paní ***, za nájemné ve výši 2.166 Kč/měsíc (nájem bez zařizovacích předmětů), které bude upraveno o nájemné za zařizovací předměty dle přílohy č. 1, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení, za podmínky vrácení dosud aktuálně užívaného bytu. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu.
- schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení (1+0), o ploše 25,52 m², v domě zvláštního určení – v domě s pečovatelskou službou č. p. 748, příslušném k části obce Přerov I – Město, na pozemku parc. č. 2883/60, v k. ú. Přerov, Trávník č. o. 1 (vč.

zařizovacích předmětů dle přílohy č. 2), s paní *** za nájemné ve výši 1 012,- Kč/měsíc (nájem bez zařizovacích předmětů), které bude upraveno o nájemné za zařizovací předměty dle přílohy č. 2, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu.

3. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu, č. 21 v Přerově, Jižní čtvrť II/5, s paní ***
4. **ruší** usnesení č. 2569/69/9/2021 (bod 2 paní ***) schválené na 69. schůzi Rady města Přerova konané dne 08. 09. 2021.

2715/73/10/2021 Podněty a připomínky z 21. zasedání Zastupitelstva města Přerova.

Rada města Přerova po projednání:

1. **ukládá** primátorovi Ing. Petru Měřínskému zabývat se podněty a připomínkami vznesenými na 21. zasedání Zastupitelstva města Přerova,

Odpovídá: Ing. P. Měřínský

Termín: 19.11.2021

2. **souhlasí** s navrhovaným způsobem písemného vypořádání podnětů a připomínek vznesených na 21. zasedání Zastupitelstva města Přerova.

V Přerově dne 4. listopadu 2021

Ing. Petr Měřínský
primátor statutárního města Přerova

Mgr. Jakub Navařík, Ph.D.
člen Rady města Přerova