

Zastupitelstvo města Přerova

Přerov 02.06.2022

Návrh pro 25. zasedání Zastupitelstva města Přerova, které se uskuteční dne 13. 6. 2022

Zpravodaj: **Michal Zácha**, neuvolněný člen Rady města Přerova
Navrhovatel: **Rada města Přerova 2018 - 2022**
Zpracovatel: **Ing. Miloslav Dohnal**, vedoucí odboru

Název návrhu:

Sportoviště Přerov, s.r.o. - dodatek č. 2 k SOHZ, navýšení finanční podpory pro rok 2022

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Přerova po projednání

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu č. MMPPr/SML/0758/2019 ze dne 30.04.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.05.2020 uzavřené mezi statutární městem Přerovem jako objednatelem a společností Sportoviště Přerov s.r.o., IČ: 07793863, se sídlem Petřivalského 2885/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov jako poskytovatelem.
2. **schvaluje** navýšení finanční podpory pro 2022 za výkon služby obecného hospodářského zájmu dle Smlouvy o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu č. MMPPr/SML/0758/2019 ze dne 30.04.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.05.2020 uzavřené mezi statutární městem Přerovem jako objednatelem a společností Sportoviště Přerov s.r.o., IČ: 07793863, se sídlem Petřivalského 2885/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov jako poskytovatelem ve výši 3,740 mil. Kč.
3. **schvaluje** následující úpravy rozpočtu:

PAR	POL	ORJ	PŘÍJMY (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	8115	210	Změny stavu krátkodobých prostředků na bank. účtech	964 362,5 *	+ 3 740,0	968 102,5

* počáteční stav navazuje na jiný návrh

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3412	518	Sportovní zařízení ve vlastnictví obce (Sportoviště Přerov, s. r. o.)	25 460,0	+ 3 740,0	29 200,0

ZÁVAZNÝ UKAZATEL ROZPOČTU

ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
518	Sportovní zařízení ve vlastnictví obce (Sportoviště Přerov s. r. o.)	25 460,0	+ 3 740,0	29 200,0

Vyjádření dotčeného odboru, orgánu nebo organizace:

Odbor správy majetku a komunálních služeb:

Oddělení bytové správy doporučuje schválit usnesení v navrženém znění.

Odbor ekonomiky:

Odbor ekonomiky shromažďuje žádosti o rozpočtová opatření od jednotlivých odborů a je zpracovatelem předloh do orgánů města. Odbor správy majetku a komunálních služeb požádal o rozpočtové opatření – posílení rozpočtu o 3 740 000 Kč. K výše uvedenému účelu budou použity zdroje ze zůstatku hospodaření roku 2021.

Vzhledem k tomu, že již při zpracování návrhu rozpočtu na rok 2022 bylo avizováno zvýšení cen energií, byly částky vyčleněné v rozpočtu k tomuto účelu oproti předcházejícímu roku navýšeny, v případě předmětné společnosti se jednalo o 1,5 mil. Kč, tzn., že celkový nárůst u elektrické energie činí cca 5,2 mil. Kč. Navýšení ostatních energií, dle jejího vyjádření, pokryla společnost zvýšením vstupného a pronájmů jednotlivých sportovišť, kdy ve většině případů došlo k navýšení ceny o 8 %.

Útvar interního auditu a kontroly:

Po prostudování předložených podkladů a vzhledem k nepředpokládanému mimořádnému zvýšení nákladů na energie (např. u elektrické energie došlo k téměř 2,6 násobnému navýšení oproti ceně z roku 2021) i k zachování rozsahu služeb poskytovaných společností Sportoviště Přerov s.r.o. doporučuje ÚIAK materiál ke schválení.

Rada města Přerova:

Rada města Přerova na své 86. schůzi dne 26.5.2022 rozhodla podat návrh ZM Přerova schválit usnesení v navrženém znění.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Přerova na svém 3. zasedání dne 10.12.2018 usnesením č. 46/3/3/2018 rozhodlo o založení společnosti Sportoviště Přerov s. r. o., se sídlem Petřivalského 2885/5, 750 02 Přerov I – Město. Tato společnost vznikla 15.01.2019.

Statutární město Přerov jako objednatel a společnost Sportoviště Přerov s.r.o. jako poskytovatel uzavřeli Smlouvu o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu č. 0758/2019 ze dne 30.04.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.05.2020, jejímž účelem je zajištění služeb obecného hospodářského zájmu na území statutárního města Přerova, poskytování finančních prostředků za účelem kompenzace nákladů prokazatelně vynaložených poskytovatelem na poskytování služeb

obecného hospodářského zájmu specifikovaných objednatelem dle této smlouvy, jakož i úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran, včetně stanovení podmínek kontrolní činnosti.

Touto smlouvou objednatel pověřil poskytovatele pro období od 01.05.2019 do 30.04.2024 na území objednatele závazkem služby obecného hospodářského zájmu, tzn. prováděním činností veřejného zájmu spočívající v zajišťování sportovního a rekreačního využití sportovních zařízení ve vlastnictví objednatele pro širokou veřejnost všech věkových kategorií, zejména pro obyvatele regionu statutárního města Přerova, a to jak pro individuální, tak i organizované sportovní či rekreační aktivity dle podmínek a v rozsahu uvedeném ve výše uvedené smlouvě a poskytovatel se zavázal realizovat tyto služby obecného hospodářského zájmu v rozsahu a za podmínek smlouvou stanovených a to v následujícím rozsahu:

- a) Zimní stadion
- a) Plavecký areál Přerov
- b) Koupaliště Penčice
- c) Městská sportovní hala

Do služeb obecného hospodářského zájmu není zahrnuta hostinská činnost provozovaná poskytovatelem ve všech objektech sportovišť a dále provoz wellness nacházející se v objektu zimního stadiónu. Tyto činnosti společnost provozuje v rámci své ekonomické činnosti.

Maximální výše vyrovnávací platby je každoročně stanovována na základě kalkulace nákladů a výnosů na realizaci závazku služby obecného hospodářského zájmu pro další účetní období, kterou bude předkládat společnost Sportoviště Přerov s.r.o. vždy do 31.08. toho kalendářního roku, který následuje po ukončeném účetním období.

Rozdíl mezi náklady prokazatelně vynaloženými společností Sportoviště Přerov s.r.o. při plnění závazku služby obecného hospodářského zájmu a součtem výnosů z tohoto závazku a čistého zisku, kterého společnost dosáhla v rámci své ekonomické činnosti, která není zahrnuta do závazku služby obecného hospodářského zájmu, je považován za nadměrnou vyrovnávací platbu a tuto částku je společnost povinna vrátit do 31.5. daného roku zpět do rozpočtu statutárního města Přerova.

Na základě smlouvy SOHZ byl ze strany společnosti sestaven v loňském roce návrh rozpočtu na rok 2022 a vyčíslena výše potřebné finanční podpory pro rok 2022. Požadovaná výše finanční podpory byla schválena v rámci rozpočtu objednatele na příslušný kalendářní rok.

Při sestavování rozpočtu nebylo možné předvídat náhlé změny na trhu s energiemi, které se v roce 2022 udály, a s tím spojené mimořádné navýšení cen za energie ze strany dodavatelů a distributorů především elektrické energie.

Společnost Sportoviště Přerov s.r.o. zpracovala ekonomickou rozvahu organizace a požádala o navýšení vyrovnávací platby ve výši 3,740 mil. Kč odrážející rozdíl mezi cenou elektrické energie v roce 2021 ve výši 1.490,- Kč/MWh a navýšenou cenou elektrické energie v roce 2022, která je ve výši 3.868,20 Kč/MWh

K bodu č. 1 návrhu na usnesení:

V prvé řadě je nutné dodatkem upravit Smlouvu o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu č. 0758/2019 ze dne 30.04.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.05.2020 a umožnit pro tyto situace mimořádné navýšení vyrovnávací platby.

Vzhledem k tomu, že Smlouva o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu stanovila maximální hranici vyrovnávací platby ve výši schválené částky alokované v rozpočtu objednatele a tato hranice byla stanovena jako nepřekročitelná s tím, že v případech havárií a mimořádných událostí znemožňujících užívání sportoviště ve smluveném rozsahu, s výjimkou nezbytných technologických odstávek sportovišť může být schválením změn rozpočtu tato výše odpovídajícím způsobem upravena, bylo nutné do tohoto článku vložit doplnění **“....a v případech mimořádného a závažného navýšení provozních nákladů v důsledku neobvyklého navýšení cen energií ze strany dodavatelů energií...”**

Dále se upravuje článek IV., odst. 4 smlouvy, který mimo jiné stanovuje, že finanční podpora bude poskytována ve dvanácti rovnoměrně rozložených měsíčních splátkách. Pro překrytí výše uvedených mimořádných a závažných navýšení provozních nákladů v důsledku neobvyklého navýšení cen energií ze strany dodavatelů energií může být nutné navýšit finanční podporu mimo režim rovnoměrně rozložených splátek a tuto rovnoměrnost porušit, ale při tom zajistit určitou míru jistoty na obou smluvních stranách (u objednatele platební schopnost, u poskytovatele pravidelnost splátek v předepsané výši s možností navýšení splátek při mimořádných událostech). Z tohoto důvodu je poslední věta článku IV., odst. 4 smlouvy doplněna a nově zní, že „Rovnoměrnost rozložení měsíčních splátek nemusí být dodržena v případech uvedených v čl. II., odst. 5 smlouvy, s výjimkou nezbytných technologických odstávek sportovišť, a v případech mimořádného a závažného navýšení provozních nákladů v důsledku neobvyklého navýšení cen energií ze strany dodavatelů energií, kdy výše měsíčních splátek může být v těchto případech měněna po dohodě obou smluvních stran s přihlédnutím k platebním možnostem objednatele.

K bodu č. 2 a 3 návrhu na usnesení:

Jak je již výše uvedeno, společnost Sportoviště Přerov s.r.o. zpracovala ekonomickou rozvahu organizace a požádala o navýšení vyrovnávací platby ve výši odrážející navýšení cen za elektrickou energii. Z výše uvedených důvodů je v bodě 2. návrhu na usnesení předkládáno k rozhodnutí schválení navýšení finanční podpory pro 2022 o částku ve výši 3,740 mil. Kč.

Vzhledem k tomu, že odbor správy majetku a komunálních služeb, oddělení bytové správy nemá pro tyto účely vyhrazeny ve svém rozpočtu potřebné finance, je třeba schválit taktéž příslušné rozpočtové opatření.

Zastupitelstvu města Přerova je předkládána předloha týkající se uzavření dodatku k SOHZ umožňující navýšení finanční podpory pro 2022 za výkon služby obecného hospodářského zájmu společnosti Sportoviště Přerov s.r.o. a samotné navýšení této podpory z důvodu mimořádného navýšení cen energií.