

USNESENÍ z 2. schůze Rady města Přerova konané dne 7. listopadu 2022

26/2/2022 Volba ověřovatele zápisu a schválení programu 2. schůze Rady města Přerova konané dne 7. listopadu 2022

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** program 2. schůze Rady města Přerova konané dne 7. listopadu 2022,
2. **schvaluje** náměstka primátora Ing. Miloslava Dohnala ověřovatelem usnesení a zápisu 2. schůze Rady města Přerova.

27/2/4/2022 Rozpočtové opatření č. 20

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** úpravy rozpočtu dle důvodové zprávy (ad 1),
2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit úpravy rozpočtu a závazného ukazatele dle důvodové zprávy (ad 2).

28/2/6/2022 Veřejná zakázka „Retence dešťových vod na Městském hřbitově v Přerově“ – schválení záměru zadat veřejnou zakázku, úprava rozpočtu

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Retence dešťových vod na Městském hřbitově v Přerově“, dle důvodové zprávy,
2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit následující úpravu rozpočtu:

PAR	POL	ORJ	PŘÍJMY (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
	1211	210	Příjem z daně z přidané hodnoty	343 000,0	+ 3 000,0	346 000,0

PAR	ORJ	VÝDAJE (v tis. Kč)	rozpočet	rozpočtové opatření	rozpočet po úpravě
3632	021	Akce nad 500 tis. Kč (č. 0210612 – Retence dešťových vod na Městském hřbitově v Přerově)	7 000,0	+ 3 000,0	10 000,0

29/2/6/2022

Veřejná zakázka „Celková oprava elektroinstalace společných prostor v bytovém domě Gen. Štefánika 7 v Přerově“ - rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení, o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** výsledky hodnocení nabídek a výsledky posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a dalších zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu N006/21/V00022950 na stavební práce s názvem „Celková oprava elektroinstalace společných prostor v bytovém domě Gen. Štefánika 7 v Přerově“, které vyplývají z provedení úkonů spojených s výběrem dodavatele postupem podle Vnitřního předpisu č. 16/2016 „Zásady postupů a pravidel zadávání veřejných zakázek malého rozsahu statutárním městem Přerov“ ve znění Vnitřního předpisu č. 5/2018 a Vnitřního předpisu č. 13/2019, a z doporučení a závěrů komise pověřené k provádění těchto úkonů,
2. **vylučuje** z výběrového řízení účastníka č. 2, Elektroinstalace Roman Mizera, Tyršova 650, 798 27 Němčice nad Hanou IČ: 75729521, z důvodu nesplnění podmínek účasti ve výběrovém řízení,
3. **rozhodla** o výběru dodavatele BOSS Engineering, spol. s r.o., Družstevní 184, Vícemilice, 685 01 Bučovice, IČ: 03704271, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek,
4. **schvaluje** uzavření úplatné „Smlouvy o dílo“ mezi statutárním městem Přerov, jako objednatel, a vybraným dodavatelem - BOSS Engineering, spol. s r.o., Družstevní 184, Vícemilice, 685 01 Bučovice, IČ: 03704271, jako zhotovitelem.

Cena za plnění bude činit 1.143.807,- Kč bez DPH, tj. 1.315.378,05 Kč s DPH.

Pokud vybraný dodavatel nesplní povinnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne k uzavření smlouvy řádnou součinnost, bude smlouva uzavřena s účastníkem výběrového řízení, který se na základě hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí a současně splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení.

5. **revokuje** bod č. 6 usnesení č. 3470/93/6/2022 93. schůze Rady města Přerova konané dne 21.9.2022, kterým k jednání o uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, k jeho uzavření a jeho podpisu pověřila neuvolněného člena Rady města Přerova Michala Záchu, Dis.,
6. **pověřuje** náměstka primátora města Přerova Ing. Miloslava Dohnala k jednání o uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, k jeho uzavření a jeho podpisu.

30/2/6/2022

Veřejná zakázka „Zpracování projektové dokumentace na modernizaci školního hřiště“ - rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy

Rada města Přerova po projednání:

1. **bere na vědomí** výsledky hodnocení nabídek a výsledky posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a dalších zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu č. N006/22/V00020630 na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace

na modernizaci školního hřiště“, rozdělenou na části, které vyplývají z provedení úkonů spojených s výběrem dodavatele postupem podle Vnitřního předpisu č. 16/2016 „Zásady postupů a pravidel zadávání veřejných zakázek malého rozsahu statutárním městem Přerov“ ve znění Vnitřního předpisu č. 5/2018 a Vnitřního předpisu č. 13/2019, a z doporučení a závěrů komise pověřené k provádění těchto úkonů,

2. **rozhodla**, že vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na modernizaci školního hřiště“ - část I: Zpracování projektové dokumentace s názvem „Modernizace školního hřiště ZŠ J. A. Komenského a MŠ Přerov Předmostí“ je účastník PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o., nám. T. G. Masaryka 2433, 760 01 Zlín, IČ: 17453267, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a je současně nabídkou, která respektuje stanovené zadávací podmínky,
3. **rozhodla**, že vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na modernizaci školního hřiště“ - část II: Zpracování projektové dokumentace s názvem „Modernizace školního hřiště Základní školy B. Němcové, Přerov“ je účastník PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o., nám. T. G. Masaryka 2433, 760 01 Zlín, IČ: 17453267, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a je současně nabídkou, která respektuje stanovené zadávací podmínky,
4. **schvaluje** uzavření úplatné „Smlouvy o dílo“ mezi statutárním městem Přerov, jako objednatel, a vybraným dodavatelem PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o., nám. T. G. Masaryka 2433, 760 01 Zlín, IČ: 17453267, jako zhotovitelem zakázky „Zpracování projektové dokumentace na modernizaci školního hřiště“ - část I: Zpracování projektové dokumentace s názvem „Modernizace školního hřiště ZŠ J. A. Komenského a MŠ Přerov Předmostí“.

Cena za plnění bude činit 245 000,- Kč bez DPH,

Pokud vybraný dodavatel nesplní povinnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne k uzavření smlouvy řádnou součinnost, bude smlouva uzavřena s účastníkem výběrového řízení, který se na základě hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí a současně splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení.

5. **schvaluje** uzavření úplatné „Smlouvy o dílo“ mezi statutárním městem Přerov, jako objednatel, a vybraným dodavatelem PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o., nám. T. G. Masaryka 2433, 760 01 Zlín, IČ: 17453267, jako zhotovitelem zakázky „Zpracování projektové dokumentace na modernizaci školního hřiště“ - část II: Zpracování projektové dokumentace s názvem „Modernizace školního hřiště Základní školy B. Němcové, Přerov“.

Cena za plnění bude činit 195 000,- Kč bez DPH,

Pokud vybraný dodavatel nesplní povinnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne k uzavření smlouvy řádnou součinnost, bude smlouva uzavřena s účastníkem výběrového řízení, který se na základě hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí a současně splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení.

6. **revokuje** bod č. 6 usnesení č. 3444/92/6/2022 92. schůze Rady města Přerova konané dne 8.9.2022, kterým k jednání o uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, k jeho uzavření a jeho podpisu pověřila náměstkyni primátora Ing. Hanu Mazochovou,
7. **pověřuje** náměstkyni primátora JUDr. Vladimíra Lichnovského k jednání o uzavření právního jednání souvisejícího s uzavřením smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, k jeho uzavření a jeho podpisu.

31/2/7/2022 Záměr statutárního města Přerov - výpůjčka nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Přerov – části pozemku p.č. 2638/1 a pozemku p.č. 2638/3 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerov – prodloužení výpůjčky sjednané na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 21.2.2020 mezi statutárním městem Přerov jako půjčitelem a spolkem KSK Limit, z.s., se sídlem Přerov I-Město, U Tenisu 851/1, IČ 04995619 jako vypůjčitelem na část pozemku p.č. 2638/1 ost. pl., sportoviště a rekreační plocha o výměře 2.300 m² a pozemek p.č. 2638/3 ost. pl., sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře 18 m² v k.ú. Přerov a to tak, že původní doba výpůjčky - na dobu určitou, do 28.2.2023 se mění na novou dobu výpůjčky - na dobu určitou, do 28.2.2026.

32/2/7/2022 Záměr statutárního města Přerova - výpůjčka nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova - pozemků p.č. 15/1, p.č. 15/2, p.č. 15/3, p.č. 15/4, p.č. 15/6, p.č. 15/7, p.č. 1145/12, p.č. 1145/13 a p.č. 1145/14, vše v k.ú. Dluhonice a bezúplatný převod nemovitých věcí do majetku statutárního města Přerova - Hřiště Dluhonice - uzavření dodatku č. 2

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** záměr statutárního města Přerov - výpůjčku pozemků p.č. 15/1 ostatní plocha o výměře 5532 m², p.č. 15/2 zahrada o výměře 1135 m², p.č. 15/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 114 m², jehož součástí je stavba bez č.p. /č.e. občanská vybavenost, p.č. 15/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 183 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č. e. občanská vybavenost, p.č. 15/6 zahrada o výměře 306 m², p.č. 15/7 ostatní plocha o výměře 10 m², p.č. 1145/12 ostatní plocha o výměře 912 m², p.č. 1145/13 zahrada o výměře 1349 m², p.č. 1145/14 zahrada o výměře 7 m², vše v k.ú. Dluhonice ve vlastnictví statutárního města Přerov.
2. **schvaluje** výpůjčku pozemků p.č. 15/1 ostatní plocha o výměře 5532 m², p.č. 15/2 zahrada o výměře 1135 m², p.č. 15/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 114 m², jehož součástí je stavba bez č.p. /č.e. občanská vybavenost, p.č. 15/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 183 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č. e. občanská vybavenost, p.č. 15/6 zahrada o výměře 306 m², p.č. 15/7 ostatní plocha o výměře 10 m², p.č. 1145/12 ostatní plocha o výměře 912 m², p.č. 1145/13 zahrada o výměře 1349 m², p.č. 1145/14 zahrada o výměře 7 m², vše v k.ú. Dluhonice spolku TJ Sokol Dluhonice, z.s., se sídlem Náves 33/42, 750 02 Přerov V - Dluhonice na dobu určitou od 1.1.2023 do 29.1.2023 za účelem výkonu činnosti TJ Sokol Dluhonice, z.s. a uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Přerov jako půjčitelem a TJ Sokol Dluhonice, z.s., se sídlem Náves 33/42, 750 02 Přerov V - Dluhonice jako vypůjčitelem.
3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** schválit uzavření Dodatku č. 2 k Darovací smlouvě a smlouvě o výpůjčce č. MMPPr/SML/1353/2020 uzavřené dne 19.9.2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.12.2021 mezi TJ Sokol Dluhonice, z.s., se sídlem Náves 33/42, 750 02 Přerov V - Dluhonice jako dárcem a statutárním městem Přerov jako obdarovaným. Dodatkem se mění podmínky pro odstoupení od darovací smlouvy a nově se stanoví možnost odstoupení od darovací smlouvy dle ust. § 2001 občanského zákoníku v případě, že Nové sportoviště nebude dokončeno, tj. že nesplní podmínky stanovené příslušnými právními předpisy pro jeho řádné užívání, nejpozději v termínu do 31.07.2023.

33/2/7/2022 **Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 588/8 v k.ú. Kozlovice u Přerova**

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod části pozemku p.č. 588/8 ostatní plocha o výměře 9 m² v k.ú. Kozlovice u Přerova žadateli.

34/2/7/2022 **Záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova - částí pozemku p.č. 30/1 v k.ú. Předmostí**

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod částí pozemku p.č. 30/1 ostatní plocha o výměřích cca 14 m², cca 45 m² a cca 163 m² v k.ú. Předmostí žadateli.

35/2/7/2022 **Nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - částí pozemku p.č. 483/5 v k.ú. Penčičky**

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření dohody o skončení nájmu založeného nájemní smlouvou, kterou dne 11.1.1994 uzavřeli statutární město Přerov jako pronajímatel a Z.J., jako nájemce na dobu neurčitou na nájem části pozemku p.č. 307/1 (zahradka) v k.ú. Penčičky o výměře 1 m², které po změně číslování parcel v rámci obnovy katastrálního operátu v k.ú. Penčičky odpovídá část pozemku p.č. 483/5 (zahradka) v k.ú. Penčičky o výměře 1 m², na jejímž základě skončí nájem dohodu smluvních stran ke dni 31.12.2022.
2. **schvaluje** záměr statutárního města Přerova – nájem nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova – částí pozemku p.č. 483/5 (zahradka) v k.ú. Penčičky o výměře 1 m².

36/2/7/2022 **Záměr statutárního města Přerov – úplatný převod nemovité věci z vlastnictví statutárního města Přerov –pozemku p.č. 21/2 v k.ú. Kozlovice u Přerova**

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerov – úplatný převod pozemku p.č. 21/2 ost. pl., jiná plocha o celkové výměře 28 m² v k.ú. Kozlovice u Př. z vlastnictví statutárního města Přerov.

37/2/7/2022 **Záměr statutárního města Přerov - nájem nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Přerov – nebytové jednotky č. 555/8 jiný nebytový prostor a nebytové jednotky č. 555/1 jiný nebytový prostor v budově administrativy č.p. 555, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 194 v k.ú. Přerov (nám. TGM 16)**

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** záměr statutárního města Přerov – nájem části nebytové jednotky č. 555/8 jiný nebytový prostor v budově administrativy č.p. 555, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 194 v k.ú. Přerov (nám. TGM 16) - místností č. 503, č. 504.1, č. 514 o celkové výměře 86,24 m² situované ve 4. NP ve vlastnictví statutárního města Přerov.
2. **schvaluje** záměr statutárního města Přerov - nájem části nebytové jednotky č. 555/8 jiný nebytový prostor v budově administrativy č.p. 555, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 194 v k.ú. Přerov (nám. TGM 16) - místností č. 309 a č. 310 o celkové výměře 33,2 m² situované ve 4. NP ve vlastnictví statutárního města Přerov.
3. **schvaluje** záměr statutárního města Přerov - prodloužení doby nájmu vzniklého na základě nájemní smlouvy ze dne 13.12.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.7.2020, uzavřené se statutárním městem Přerov jako pronajímatelem a společností Přerovská Restaurace U radnice s.r.o., se sídlem Přerov I-Město, nám. T. G. Masaryka 555/16, IČ 05529140 jako nájemcem na nebytovou jednotku č. 555/1 o celkové výměře 381 m² situovanou v 1. PP budovy stavby pro administrativu č.p. 555, příslušné k části obce Přerov I-Město, postavené na pozemku p.č. 194 v k.ú. Přerov, nám. TGM 16 v Přerově a na část pozemku p.č. 194 o výměře 36 m² v k.ú. Přerov a to tak, že původní doba nájmu - na dobu určitou do 1.1.2023 se změní na novou dobu nájmu - na dobu určitou do 1.1.2024 s výpovědní dobou 2 měsíce.

38/2/7/2022 Záměr statutárního města Přerova – úplatný převod nemovité věci do majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 126 v k.ú. Žeravice

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova - úplatný převod nemovité věci – pozemku p.č. 126 ostatní plocha o výměře 169 m² v k.ú. Žeravice z vlastnictví J*** S***, bytem ***, do majetku statutárního města Přerova.

39/2/7/2022 Záměr statutárního města Přerova - nájem nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova – pozemku p.č. 228/12 a částí pozemků p.č. 228/14, p.č. 228/25 a p.č. 233/5, vše v k.ú. Lověšice u Přerova

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** záměr statutárního města Přerova – nájem pozemku p.č. 228/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 5 m² a částí pozemků p.č. 228/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m², p.č. 228/25 ostatní plocha, dráha o výměře 20 m² a p.č. 233/5 ostatní plocha, dráha o výměře 20 m², vše v k.ú. Lověšice u Přerova v majetku statutárního města Přerova.

40/2/7/2022 Bezúplatný převod nemovité věci z majetku statutárního města Přerova - části pozemku p.č. 6868/21 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání **se neusnesla** podat návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit bezúplatný převod části pozemku p.č. 6868/21 o výměře cca 750 m² v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví Charity Přerov, se sídlem Přerov, Šířava 1295/27, IČ: 45180270. Nejprve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací mezi statutárním městem Přerov, jako budoucím dárcem a Charity Přerov, se sídlem Přerov, Šířava 1295/27, IČ: 45180270, jako budoucím obdarovaným. Darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do dvou měsíců od doručení písemné výzvy budoucího obdarovaného k uzavření darovací smlouvy budoucímu dárci, kterou bude budoucí obdarovaný oprávněn zaslat budoucímu dárci do 6 měsíců poté, co Ministerstvo pro místní

rozvoj ČR vydá v rámci IROP ITI OA 2021+ SOCIÁLNÍ OBLAST rozhodnutí o poskytnutí dotace budoucímu obdarovanému na realizaci projektu spočívajícího ve zhotovení stavby "Azylový dům Přerov", nejpozději však do 1 roku od účinnosti budoucí darovací smlouvy.

Součástí darovací smlouvy bude závazek Charity Přerov jako obdarovaného, ve smyslu ust. § 1761 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, že bez předchozího písemného souhlasu statutárního města Přerova, jako dárce, předmět daru nebo jeho část žádným způsobem nezciží (zákaz zcizení), ani nezatíží žádným věcným právem, které je obsaženo v občanském zákoníku, s výjimkou věcného břemene pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení (např. vodovod, kanalizace, plynovod, elektrické vedení, optický kabel), které bude zřízeno v souvislosti se zhotovením stavby "Azylový dům Přerov" (zákaz zatížení), přičemž zákaz zcizení a zatížení budou zřízeny jako práva věcná s účinky vůči obdarovanému i všem budoucím vlastníkům předmětu daru, a to bezúplatně a na dobu určitou 20 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného do katastru nemovitostí na základě darovací smlouvy.

41/2/7/2022 Výpůjčka nemovitých věcí v majetku statutárního města Přerova – částí p.č. 382/55 a pozemků p.č. 564/1, p.č. 564/2, p.č. 570/1 a p.č. 570/2 vše v k.ú. Předmostí

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** výpůjčku pozemků – částí p.č. 382/55 ostatní plocha o výměře 600 m² a o výměře 100 m² p.č. 564/1 ostatní plocha o výměře 270 m², p.č. 564/2 ostatní plocha o výměře 472 m², p.č. 570/1 ostatní plocha o výměře 956 m² a p.č. 570/2 ostatní plocha o výměře 432 m² vše v k.ú. Předmostí a uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Přerov (jako vypůjčitelem) a Predmostenzis z.s., se sídlem Přerov-Předmostí, Žernavá 147E (jako půjčitelem). Výpůjčka se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, účelem výpůjčky je údržba stávajících zatravněných polních cest, sečení a spásání trávy.

42/2/7/2022 Právo provést stavbu, nájem a zřízení věcného břemene - služebnosti na nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - pozemku p.č. 5839/3 v k.ú. Přerov

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** umístění stavby "Přerov, 9. května, parc. 5839/12, DTS, DTR, kNN", číslo stavby IV-12-8024832 na pozemku statutárního města Přerova p.č. 5839/3 v k.ú. Přerov v rozsahu dle předloženého situačního výkresu,
2. **schvaluje** nájem části pozemku p.č. 5839/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m² v k.ú. Přerov v majetku statutárního města Přerova a uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Přerov jako pronajímatelem a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035 jako nájemcem. Nájemné bude hrazeno po dobu faktického užívání pozemku a jeho výše bude stanovena na základě Vnitřního předpisu č. 12/2017 a bude činit 49,- Kč/m²/rok, navýšených o příslušnou sazbu DPH,
3. **schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídající právu oprávněného z věcného břemene – služebnosti zřídít a provozovat kabelové vedení NN a s tím spojené omezení povinného, spočívající v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatíženou nemovitou věc, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění kabelového vedení NN k tíži pozemku p.č. 5839/3 v k.ú. Přerov v majetku statutárního města Přerova, a to ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035,

a uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, nájemní a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Přerov, jako vlastníkem pozemku, pronajímatelem a budoucím povinným ze služebnosti, a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, jako stavebníkem, nájemcem a budoucím oprávněným ze služebnosti.

43/2/7/2022 Právo provést stavbu, nájem a zřízení věcného břemene - služebnosti na nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Přerova - pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Lověšice u Přerova

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** umístění stavby „0630-22 TIRE LOG. Nivky Přerov_OK“, číslo stavby 11010-109761 na pozemku statutárního města Přerova p.č. 456/2 v k.ú. Lověšice u Přerova v rozsahu dle předloženého situačního výkresu,
2. **schvaluje** nájem části pozemku p.č. 456/2 ostatní plocha, silnice o výměře 11 m² v k.ú. Lověšice u Přerova v majetku statutárního města Přerova a uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Přerov jako pronajímatelem a společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČ: 04084063 jako nájemcem. Nájemné bude hrazeno po dobu faktického užívání pozemku a jeho výše bude stanovena na základě Vnitřního předpisu č. 12/2017 a bude činit 49,- Kč/m²/rok, navýšených o příslušnou sazbu DPH,
3. **schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídající právu oprávněného z věcného břemene – služebnosti zřídit a provozovat kabelové vedení veřejné sítě elektronických komunikací a s tím spojené omezení povinného, spočívající v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatíženou nemovitou věc, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění kabelového vedení veřejné sítě elektronických komunikací k tíži pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Lověšice u Přerova v majetku statutárního města Přerova, a to ve prospěch společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČ: 04084063, a uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, nájemní a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Přerov, jako vlastníkem pozemku, pronajímatelem a budoucím povinným ze služebnosti, a společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČ: 04084063, jako stavebníkem, nájemcem a budoucím oprávněným ze služebnosti.

44/2/7/2022 Právo provést stavbu, nájem a zřízení věcného břemene - služebnosti na nemovitých věcech ve vlastnictví statutárního města Přerova – pozemcích p.č. 51/7, p.č. 208/1 a p.č. 548/1, vše v k.ú. Kozlovice u Přerova

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** umístění stavby „VPIC_Kozlovice_chodníky SO_403“ na pozemcích statutárního města Přerova p.č. 51/7, p.č. 208/1 a p.č. 548/1, vše v k.ú. Kozlovice u Přerova v rozsahu dle předloženého situačního výkresu,
2. **schvaluje** nájem částí pozemků p.č. 51/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², p.č. 208/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m² a p.č. 548/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8 m², vše v k.ú. Kozlovice u Přerova v majetku statutárního

města Přerova, a uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Přerov jako pronajímatelem a společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČ: 04084063 jako nájemcem. Nájemné bude hrazeno po dobu faktického užívání pozemků a jeho výše bude stanovena na základě Vnitřního předpisu č. 12/2017 a bude činit 49,- Kč/m²/rok, navýšených o příslušnou sazbu DPH,

3. **schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti odpovídající právu oprávněného z věcného břemene – služebnosti zřídit a provozovat kabelové vedení veřejné sítě elektronických komunikací a s tím spojené omezení povinného, spočívající v povinnosti strpět a umožnit oprávněnému a jím pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na zatížené nemovité věci, za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění kabelového vedení veřejné sítě elektronických komunikací k tíži pozemků p.č. 51/7, p.č. 208/1 a p.č. 548/1, vše v k.ú. Kozlovice u Přerova v majetku statutárního města Přerova, a to ve prospěch společnosti CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČ: 04084063, a uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, nájemní a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Přerov, jako vlastníkem pozemků, pronajímatelem a budoucím povinným ze služebnosti, a společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČ: 04084063, jako stavebníkem, nájemcem a budoucím oprávněným ze služebnosti.

45/2/7/2022 Smlouva o právu provést stavbu – "Vyhlídková plošina sportovní dráha Čekyně" - na části pozemku p.č. 426/9 v k.ú. Předmostí - změna usnesení

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** změnu svého usnesení č. 3540/95/7/2022 přijatého na 95. schůzi dne 13.10.2022 tak, že nově zní takto:

"Rada města Přerova podává návrh Zastupitelstvu města Přerova schválit uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi statutárním městem Přerov, jako vlastníkem pozemku a spolkem AUTO KLUB PŘEROV – město v AČR, se sídlem Přerov, Dluhonská 43, IČ: 533751, jako stavebníkem, kterou statutární město Přerov uděluje spolku AUTO KLUB PŘEROV – město v AČR souhlas s umístěním a provedením stavby "Vyhlídková plošina sportovní dráha Čekyně" na části pozemku p.č. 426/9 v k.ú. Předmostí v rozsahu dle dokumentace, kterou zpracoval Ing. J.J., a která se stane ve smyslu ust. § 506 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, součástí pozemku p.č. 426/9 v k.ú. Předmostí. Součástí smlouvy je ujednání, že spolek AUTO KLUB PŘEROV – město v AČR nebude v souvislosti se zřízením stavby požadovat po statutárním městu Přerov úhradu účelně vynaložených nákladů spojených se zřízením stavby."

46/2/7/2022 Úplatný převod nemovité věci z vlastnictví statutárního města Přerova – nebytové jednotky č. 424/103 v budově bytový dům č.p. 424, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 603 v k.ú. Přerov (Č. Drahlovského 3)

Rada města Přerova po projednání **ukládá** odboru správy majetku a komunálních služeb vrátit účastnický poplatek ve výši 2.420,-Kč uhrazený zájemcem, panem P.S., o výběrové řízení na úplatný převod nebytové jednotky č. 424/103 jiný nebytový prostor v budově bytový dům č.p. 424, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 603 v k.ú. Přerov (Č. Drahlovského 3) z vlastnictví statutárního města Přerov.

47/2/7/2022 Rekonstrukce chodníku v ul. Vinařská v MČ Vinary - Dodatek č.1

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 Smlouvy o dílo č. SML/1348/2022 na realizaci stavby „Rekonstrukce chodníku v ul. Vinařská v MČ Vinary“ mezi společností GALVA TRANS, s.r.o., Na trávníku 414, 796 07 Držovice, IČ 26875080 jako zhotovitelem a Statutárním městem Přerov, IČ 00301825, Bratrská 709/34, Přerov, jako objednatelům ve znění dle přílohy č.1.
2. **pověřuje** JUDr. Vladimíra Lichnovského, náměstka primátora, uzavřením Dodatku č.1 Smlouvy o dílo SML/1348/2022 ve znění dle přílohy č.1 o celkové hodnotě díla 1 394 654,30 Kč bez DPH.

48/2/7/2022 Prominutí dluhu společnosti Akademie krizového řízení a managementu, s.r.o.

Rada města Přerova po projednání **neschvaluje** jménem statutárního města Přerova prominutí dluhu společnosti Akademie krizového řízení a managementu, s.r.o., IČ 05024471, se sídlem Pivovarská 273, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, jako dlužníkovi ve výši 957,- Kč rovnající se úrokům z prodlení za dobu od 17.9.2020 do 17.6.2022 s úhradou nákladů spojených s vyhotovením znaleckého posudku č. 2394/21/20, který vyhotovil znalec JUDr. V.D. dne 16.7.2020, ve výši 5.950,- Kč.

49/2/8/2022 Přijetí nepeněžitých darů do vlastnictví příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Přerovem

Rada města Přerova po projednání **souhlasí** s přijetím nepeněžitých darů do vlastnictví Základní školy Přerov, U Tenisu 4 a Základní školy Přerov, Za Mlýnem 1 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Přerovem, ve smyslu § 27 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

50/2/9/2022 Návrh na uzavření nájemních smluv k obecním bytům

Rada města Přerova po projednání:

1. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení (1+0), o ploše 34,85 m², v domě zvláštního určení – v domě s pečovatelskou službou č. p. 576, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku parc. č. 6774/3, v k. ú. Přerov, U Žebračky č. o. 18 (vč. zařizovacích předmětů dle přílohy č. 1), s paní *** za nájemné ve výši 1 435,- Kč/měsíc (nájem bez zařizovacích předmětů), které bude upraveno o nájemné za zařizovací předměty dle přílohy č. 1, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky složení jistoty nájemcem ve smyslu ust. § 2254 občanského zákoníku ve výši 3 000,- Kč s tím, že jistota je splatná nejpozději při podpisu nájemní smlouvy.
2. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení (1+0), o ploše 32,74 m², v domě zvláštního určení – v domě s pečovatelskou službou č. p. 2293, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku parc. č. 3456, v k. ú. Přerov, Mervartova, č. o. 9 (vč. zařizovacích předmětů dle přílohy č. 2), s panem *** za nájemné ve výši 1 348,-

Kč/měsíc (nájem bez zařizovacích předmětů), které bude upraveno o nájemné za zařizovací předměty dle přílohy č. 2, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení. Vedle nájemného budou nájemci hradit služby spojené s užíváním bytu. Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky složení jistoty nájemcem ve smyslu ust. § 2254 občanského zákoníku ve výši 3 000,- Kč s tím, že jistota je splatná nejpozději při podpisu nájemní smlouvy.

3. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení (1+0), o ploše 32,74 m², v domě zvláštního určení – v domě s pečovatelskou službou č. p. 2293, příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku parc. č. 3456, v k. ú. Přerov, Fügnerova, č. o. 1 (vč. zařizovacích předmětů dle přílohy č. 3), s panem *** za nájemné ve výši 1 348,- Kč/měsíc (nájem bez zařizovacích předmětů), které bude upraveno o nájemné za zařizovací předměty dle přílohy č. 3, na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu.
4. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvlášť upraveném pro bydlení zdravotně postižených osob (2+1), o ploše 63,11 m², příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku parc. č. 3346/7 v k. ú. Přerov, Kozlovská 64/17 (včetně zařizovacích předmětů dle přílohy č.4), s paní *** za nájemné ve výši 2 563,- Kč/měsíc (nájem bez zařizovacích předmětů), které bude upraveno o nájemné za zařizovací předměty dle přílohy č. 4, na 6. měsíců s možností prodloužení. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky složení jistoty nájemcem ve smyslu ust. § 2254 občanského zákoníku ve výši 6 000,- Kč s tím, že jistota je splatná nejpozději při podpisu nájemní smlouvy.
5. **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvlášť upraveném pro bydlení zdravotně postižených osob (2+1), o ploše 58,47 m², příslušném k části obce Přerov I - Město, na pozemku parc. č. 3346/7 v k. ú. Přerov, Kozlovská 64/17 (včetně zařizovacích předmětů dle přílohy č.5), s paní *** za nájemné ve výši 2 375,- Kč/měsíc (nájem bez zařizovacích předmětů), které bude upraveno o nájemné za zařizovací předměty dle přílohy č. 5, na 6. měsíců s možností prodloužení. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky složení jistoty nájemcem ve smyslu ust. § 2254 občanského zákoníku ve výši 6 000,- Kč s tím, že jistota je splatná nejpozději při podpisu nájemní smlouvy.
6. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvlášť upraveném pro bydlení zdravotně postižených osob č. 9, v Přerově, Kozlovská 64/17, s panem ***
7. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvlášť upraveném pro bydlení zdravotně postižených osob č. 11, v Přerově, Kozlovská 64/17, s panem ***
8. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvlášť upraveném pro bydlení zdravotně postižených osob č. 9, v Přerově, Kozlovská 64/17, s paní ***
9. **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy k obecnímu bytu zvláštního určení zvlášť upraveném pro bydlení zdravotně postižených osob č. 9, v Přerově, Kozlovská 64/17, s panem ***

51/2/9/2022 Veřejná sbírka pod vánočním stromem

Rada města Přerova po projednání **souhlasí** s konáním veřejné sbírky na území města Přerova ve prospěch subjektu Charita Přerov, IČ 45180270, se sídlem Šířava 1295/27, 750 02 Přerov, a to formou pokladničky umístěné pod vánočním stromem v termínu od 27. 11. 2022 do 3. 1. 2023. Čistý výtěžek sbírky bude určen na pořízení pomůcek v rámci poskytování odlehčovací služby, konkrétně

na pořízení dvou mobilních koupacích van, pomůcek pro podporu jemné motoriky a jiných dovedností, popř. relaxačních pomůcek a aktivizačních her.

52/2/10/2022 Komise Rady města Přerova

Rada města Přerova po projednání **zřizuje** podle § 102 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- a) pětičlennou Komisi pro školství
 - b) devítičlennou Komisi pro cestovní ruch, kulturu a památky
 - c) devítičlennou Komisi pro občanské záležitosti
 - d) devítičlennou Komisi pro rozvoj, investice a dopravu
 - e) pětičlennou Komisi pro sport
 - f) devítičlennou Komisi životního prostředí
 - g) devítičlennou Komisi pro bezpečnost, sociální věci, zdravotnictví
 - h) devítičlennou Komisi pro majetkové záležitosti
 - i) devítičlennou Komisi - Redakční radu Přerovských listů
 - j) sedmičlennou Komisi pro odpadové hospodářství
-

53/2/10/2022 Zřízení výborů zastupitelstva

Rada města Přerova po projednání:

1. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** zřídit v souladu s ustanoveními § 117 odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů třináctičlenný Výbor pro místní části,
 2. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** zřídit v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) a § 120 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, místní výbory v následujících částech města Přerova: Přerov II - Předmostí, Přerov III - Lověšice, Přerov IV - Kozlovice, Přerov V - Dluhonice, Přerov VI - Újezdec, Přerov VII - Čekyně, Přerov VIII - Henčlov, Přerov IX - Lýsky, Přerov X - Popovice, Přerov XI - Vinary, Přerov XII - Žeravice, Přerov XIII - Penčice,
 3. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** určit počet členů místních výborů ve všech místních částech města Přerova na 5,
 4. **podává návrh Zastupitelstvu města Přerova** uložit Radě města Přerova ve spolupráci s příslušnými odbory Magistrátu města Přerova personálně zabezpečit volbu předsedů a členů místních výborů.
-

54/2/10/2022 Řídícího výboru ITI Olomoucké aglomerace

Rada města Přerova po projednání **nominuje** do funkce člena Řídícího výboru ITI Olomoucké aglomerace primátora statutárního města Přerova Ing. Petra Vránu a náměstka primátora statutárního města Přerova Ing. Tomáše Navrátila.

55/2/10/2022 Nominace člena do Rady pro kontrolu hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace

Rada města Přerova po projednání **nominuje** JUDr. Vladimíra Lichnovského do funkce člena Rady pro kontrolu hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

56/2/11/2022 Zahraňiční pracovní cesta

Rada města Přerova po projednání **schvaluje** zahraňiční pracovní cestu do Kotoru (Černá Hora) delegaci statutárního města Přerova ve složení: primátor Ing. Petr Vrána, náměstci primátora Ing. Tomáš Navrátil a Ing. Miloslav Dohnal. Cesta se uskuteční ve dnech 20. až 22.11.2022 při příležitosti oslav Dne města Kotor.

V Přerově dne 7. listopadu 2022

Ing. Petr Vrána
primátor statutárního města Přerova

Ing. Miloslav Dohnal
náměstek primátora statutárního města Přerova